



**1 460 000 zł**

12 698 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 7 771 zł miesięcznie

## Warszawa, Wawer, Bronowska

DOM NA SPRZEDAŻ

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Miejscowość     | Warszawa         |
| Dzielnica       | Wawer            |
| Ulica           | Bronowska        |
| Rodzaj zabudowy | Segment środkowy |
| Pokoje          | 4                |

### Opis

|                |      |
|----------------|------|
| Rodzaj budynku | Dom  |
| Rok budowy     | 2025 |

### Pomieszczenia

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Liczba pokoi           | 4                     |
| Powierzchnia całkowita | 114.98 m <sup>2</sup> |



## Lokalizacja nieruchomości





## Na sprzedaż segmenty o pow. 114m<sup>2</sup> + ogródki ok 200m<sup>2</sup>.

Nowa inwestycja usytuowana w warszawskim Wawrze.

Dogodna lokalizacja sprawia, że dojazd do kluczowych tras dojazdowych m.in. do centrum Warszawy jest dość wygodny.

Dla zwolenników komunikacji miejskiej dostępny jest przystanek autobusowy w odległości tylko 100 metrów od osiedla. Ponadto, Inwestycja znajduje się zaledwie 7 minut samochodem od stacji kolejowej Warszawa Międzylesie.

W okolicy znajdują się

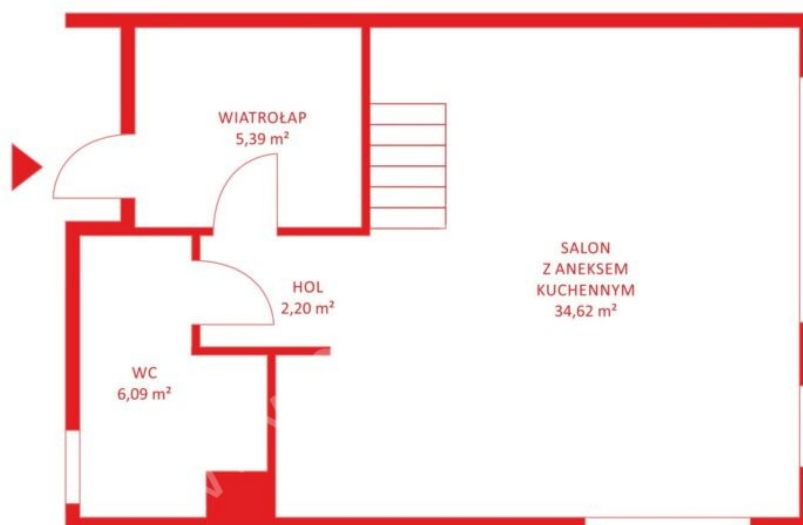
**szkoły, przedszkola, sklepy spożywcze i lokale usługowe oraz centrum handlowe Galeria Ferio Wawer,**

Bliskość terenów zielonych sprzyja do aktywnego wypoczynku i spacerów. Plaża leśna nad Wisłą oddalona o niecałe 2 km, jest idealnym miejscem na rodzinny relaks.

Dla rowerowych sympatyków mamy trasy rowerowe wzdłuż Wału Miedzeszyńskiego, które zaspokoją wszelkie wymagania.

Termin ODDANIA II KWARTAŁ 2026

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



PARTER

## Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 8 742,07 zł miesięcznie  
5 092,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Aneta Keder**



[aneta.keder@pepperhouse.pl](mailto:aneta.keder@pepperhouse.pl)