



709 000 zł

13 377 zł/m² | **Rata już od 3 774 zł miesięcznie**

**Sopot, Kamienny Potok,
Józefa Kraszewskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Sopot
Dzielnica	Kamienny Potok
Ulica	Józefa Kraszewskiego
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	2/10
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	53 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- doskonała lokalizacja,
- oddzielna kuchnia,
- budynek otulony lasem,
- cicha i spokojna okolica,
- pełne zaplecze handlowo-usługowe,
- bliskość komunikacji miejskiej (600 m do SKM!),
- możliwość zakupu przez obcokrajowców,
- piwnica.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie ulokowane na drugim piętrze w 10-piętrowym budynku z cichobieżną windą. Blok ocieplony, w dobrym stanie wizualno-technicznym, zabezpieczony domofonem. Ogólnodostępne miejsca parkingowe dostępne pod blokiem.

Mieszkanie o powierzchni 53 m2 składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon
- dwóch ustawnych sypialni,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.

Mieszkanie przeszło częściowy remont (10 lat temu kuchnia i 5 lat temu łazienka) i nadaje się do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Całoroczny czynsz kształtują się na poziomie ok. 800 zł.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w dzielnicy Sopot Kamienny Potok. Idealne usytuowanie, jak również świetne skomunikowanie z resztą Trójmiasta gwarantuje oszczędność czasu. W pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe oraz dworzec SKM. W okolicy znajdziemy przedszkole, szkoły, oraz liczne sklepy, a także Wydział Ekonomiczny i Wydział Zarządzania UG. Sąsiedztwo placu zabaw, urokliwych terenów zielonych oraz bliskość terenów rekreacyjnych, a także ścieżek rowerowych zachęcają do spacerów i wyróżniają to mieszkanie spośród innych.

Zapraszamy na prezentację!

Marcin Pietkiewicz

nr oferty: PH588889



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 245,30 zł miesięcznie

2 472,80 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

