



435 000 zł

6 611 zł/m² | **Rata już od 2 315 zł miesięcznie**

Sopot, Brodwin, Oskara Kolberga

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Sopot
Dzielnica	Brodwin
Ulica	Oskara Kolberga
Piętro	4/11
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1977

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	65.8 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż wyjątkowo usytuowana nieruchomość w Sopocie na Brodwinie przy ul. Oskara Kolberga niemal w samym środku lasu (10 metrów do lasu i 2 km do morza i plaży). Nieruchomość o powierzchni 65,8 m² znajduje się na czwartym z jedenastu pięter w bloku z nowoczesną cichobieżną windą. Osiedle jest bardzo spokojne, głównie mieszkają starsi ludzie ale są też oczywiście rodziny z dziećmi. Jak na to budownictwo mieszkanie jest dość nietypowe gdyż podczas remontu obecni właściciele usunęli kilka ścian co dało dużo otwartej przestrzeni. Łazienka połączona została z toaletą co spowodowało zwiększenie powierzchni (obecnie jest wanna ale można spokojnie zamontować kabinę – kiedyś była). W łazience jest miejsce na pralkę (bardzo wygodne) Kuchnia jest bardzo duża, połączona z jadalnią (okna kuchenne są duże i wychodzą na ścianę lasu więc widoki są piękne), na podłodze kafle. Duży pokój połączony z przedpokojem – dużo otwartej przestrzeni, na podłodze panele. Loggia zabudowania szkłem – stworzony przepiękny ogród zimowy z klimatycznymi lampkami i miejscem do siedzenia. Jeden pokój, zamykany, to sypialnia – duże łóżko, szafa, komoda, na podłodze panele. Drugi pokój, zamykany, to garderoba połączona z pokojem gościnnym (łóżko duże, szafa bardzo duża) na podłodze panele. W mieszkaniu jest internet (UPC) i tv kablowa. Nowa instalacja elektryczna. Wszystko urządzone nowocześnie z gustem. Do zamieszkania od ręki. Na terenie osiedla jest przedszkole, szkoła podstawowa, liceum i wyższa uczelnia Jest ośrodek zdrowia. Osiedle jest doskonale skomunikowane – są aż cztery przystanki autobusowe na dole osiedla czyli jakieś 1,2km od bloku jest przystanek kolejki (stacja Sopot kamienny potok) Na osiedlu jest duży sklep spożywczy, salon kosmetyczny, fryzjer, urząd pocztowy, piekarnie, kiosk, kwiaciarnia. Osiedle pod tym względem jest niemal samowystarczalne. Wszystko jest pod ręką. Jest dużo przestrzeni do zabawy dla dzieci (orlik przy szkole, dwie siłownie plenerowe, plac zabaw z huśtawkami) Na tym samym osiedlu (jakieś 300 metrów od bloku) wykupione miejsce garażowe na zadaszonym parkingu (nie ma ochrony ale jest brama na pilota i roleta antywłamaniowa). Cena garażu to 10 tys. Pod blokiem oczywiście są ogólnodostępne miejsca parkingowe. Serdecznie polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację, nr oferty: PH611323, Agata Kościelak Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 604,66 zł miesięcznie

1 517,16 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

