



500 000 zł

299 €/m² | Rata już od 623 € miesięcznie

**pomorskie, Wicko,
Lazurowa**

LOKAL NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Wicko

Ulica

Lazurowa

Opis

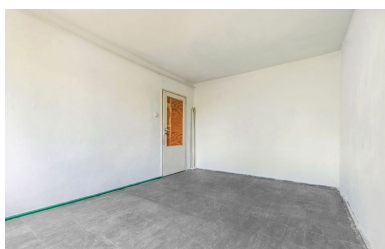
Rodzaj budynku

Lokal komercyjny

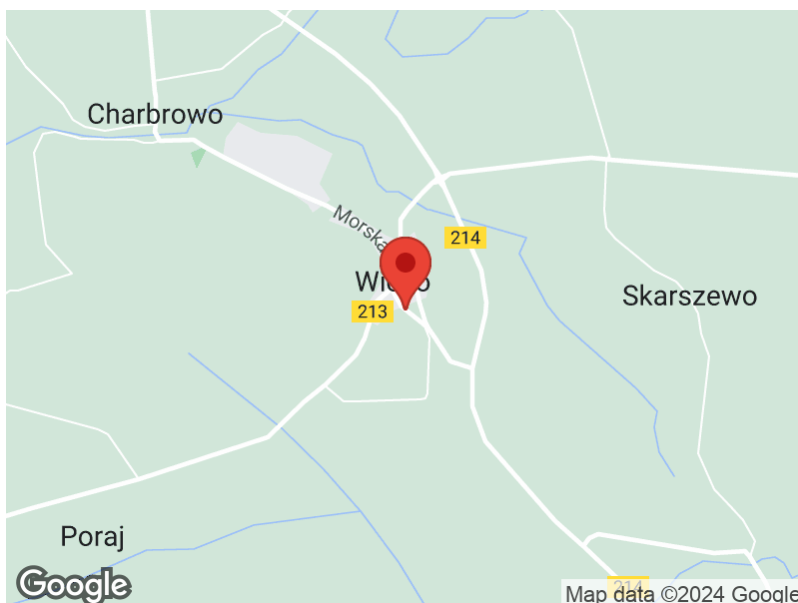
Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita

392 m²



Lokalizacja nieruchomości





Kompleks budynków mieszkalno-technicznych.

Do sprzedaży nieruchomość położona w miejscowości Wicko: prawo użytkowania wieczystego działki o powierzchni 2000 m², zabudowanej trzema obiektami – budynkiem mieszkalnym o powierzchni 125,58 m² oraz dwoma budynkami transportu i łączności o łącznej powierzchni 266,04 m², które w aspekcie zabudowy stanowią jedną bryłę funkcjonalną – łącznie 391,62 m².

Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta oraz stosunkowo płaską konfigurację terenu. Na terenie nieruchomości poza zabudowaniami zlokalizowane są dojścia oraz place utwardzone płytami betonowymi oraz zielen niska i wysoka, teren jest także ogrodzony. Budynek główny – mieszkalny jest obiektem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym wykonanym w technologii tradycyjnej jako murowany z dachem płaskim. W budynku oprócz pomieszczeń zajmowanych przez infrastrukturę techniczną znajdują się mieszkania:

mieszkanie nr 1 – pustostan o powierzchni użytkowej 48,62 m²

mieszkanie nr 2 – wynajmowane o powierzchni użytkowej 46,94 m²

mieszkanie nr 3 (pok. gościnny) – pustostan o powierzchni użytkowej 14,63 m²

Ogrodzenie działki częściowo wykracza poza granicę działki (strona południowo-zachodnia), powierzchnia łączna przekroczenia ok 28 m².

W gruncie od strony działki nr ew. 535/5 znajduje się bezodpływowy zbiornik nieczystości płynnych. Pod powierzchnią gruntu przy budynku nr ew. 272 znajduje się komora kablowa połączona z budynkiem kanałem kablowym.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 993,86 zł miesięcznie

1 743,86 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

