



799 000 zł

4 994 zł/m² | **Rata już od 4 253 zł miesięcznie**

**pomorskie, Wejherowo,
Adama Asnyka**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Wejherowo
Ulica	Adama Asnyka
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	5
Rok budowy	1958

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1958

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	160 m ²

Lokalizacja nieruchomości





NOWA OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE !!

Na sprzedaż 5 pokojowy dom o powierzchni użytkowej około 160 m2 posadowiony na działce o łącznej powierzchni 686 m2, wraz z garażem i pomieszczeniem gospodarczym.

LOKALIZACJA:

Spokojna i zaciszna okolica, a jednocześnie bliskość pełnej infrastruktury sprawia, iż jest to wyjątkowe miejsce. Zaledwie kilka minut dzieli nas od sklepów wielobranżowych, szkoły, przedszkola, przychodni, kościoła. Komunikacja SKM 800 m..

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dom jest jednopiętrowy i składa się z następujących pomieszczeń:

Parter:

- wiatrołap 2,5 m2,
- przedpokój 5,0 m2,
- kuchnia 11,3 m2,
- pokój 20,00 m2 a tarasem,
- salon z kominkiem 21,77 m2,
- łazienka z kabiną prysznicową 2,73 m2,

I poziom:

- trzy pokoje 21,7 m2, 14,00 m2 z wyjściem na balkon oraz pokój 10,00 m2
- łazienka z wanną 3,16 m2
- korytarz 9,98 m2

podpiwniczenie:

- kotłownia 7,78 m2,
- łazienka 4,0 m2,
- pom. techniczne 19,8 m2,
- pom. techniczne 20,00 m2,
- hol 7,0 m2,

Wnętrze domu zadbane, utrzymane w klasycznej stylistyce połączenia ciepłych kolorów beżu z drewnianymi meblami. Bardzo funkcjonalny rozkład daje komfort zamieszkania wieloosobowej rodzinie.

Nieruchomość podpiwniczona, obok domu znajduje się garaż, oraz pomieszczenie gospodarcze

DODATKOWE INFORMACJE:

* Dom posiada 2 ogrzewania: gazowym piecem z zasobnikiem wody z 2021 roku (zamknięta komora spalania) – alternatywnie piec na eko-groszek,

* . Podczas remontu 5 lat temu na dachu została wymieniona blacharka – orynnowanie, położona nowa papa termozgrzewalna, wymienione została instalacja grzewcza na miedzianą. Został budynek także docieplony po przez uzupełnienie wolnej przestrzeni między pustakami styropianem, został wyremontowany także duży taras z wyjściem na ogród. Okna wymienione zostały 10 lat temu.

* Zabudowy stałe pozostają w domu

* Zadbany ogród

* Dogodny termin wydania

Nieruchomość doskonale nadaje się dla rodziny z dziećmi, jak i dla osób ceniących sobie wygodę i komfort zamieszkania. Dom nadaje się do wprowadzenia i zamieszkania bez nakładów inwestycyjnych.

Zapraszam na prezentację!



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 784,19 zł miesięcznie

2 786,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Grzegorz Complak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

