



1 599 000 zł

6 461 zł/m² | [Rata już od 8 511 zł miesięcznie](#)

pomorskie, Warzenko, Oliwkowa

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Warzenko
Ulica	Oliwkowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	6
Rok budowy	2008
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2008

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	247.5 m ²
Powierzchnia użytkowa	200.08 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA JEDYNIEM W PEPPER HOUSE!!

Na sprzedaż dom nad jeziorem tuchomskim, w miejscowości Warzenko

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- w bezpośrednim sąsiedztwie jezioro tuchomskie (ok. 100m),
- spokojna i cicha okolica,
- przestronny dom,
- gotowy do zamieszkania,
- dogodny dojazd zarówno do Gdyni, jak i Gdańska
- zagospodarowany ogród.

CHARAKTERYSTYKA:

Dom o powierzchni 200,08m² położony jest w miejscowości Warzenko, przy ul. Oliwkowej. Na jego powierzchnię składają się:

PARTER:

- wiatrołap
- kuchnia,
- salon z wyjściem na zadaszony taras o powierzchni ok. 20m²,
- łazienka,
- pokój dziecka,
- dwustanowiskowy garaż.

PIĘTRO:

- salon zabawowy,
- dwie sypialnie z wyjściami na balkon,
- garderoba,
- łazienka

Dojazd do posesji jest utwardzony asfalty, płyty betonowe – jest to droga gminna zimą odśnieżana. Kanalizacja gminna. Dom został zbudowany z pustaka gazobetonu 24 cm, ścianki działowe 12cm. Docieplony styropianem 15cm.

Dachówka cementowa, barwiona, ocieplona watą.

Ogrzewanie gazowe piec Buderus oraz kominkowe z rozprowadzeniem ciepła w całym domu. Ogrzewanie podłogowe w dwóch łazienkach oraz na wiatrołapie. W kotłowni istnieje możliwość zainstalowania pieca na ekogroszek – poprowadzona instalacja. Dom posiada odkurzacz centralny oraz instalację alarmową Solid.

Ogród z nasadzeniami-drzewa i krzewy owocowe (jabłonie, grusze, czereśnie, wiśnie, maliny, borówki amerykańskie, truskawki, porzeczka, agrest), ogródek warzywny, oraz systemem automatycznego podlewania.

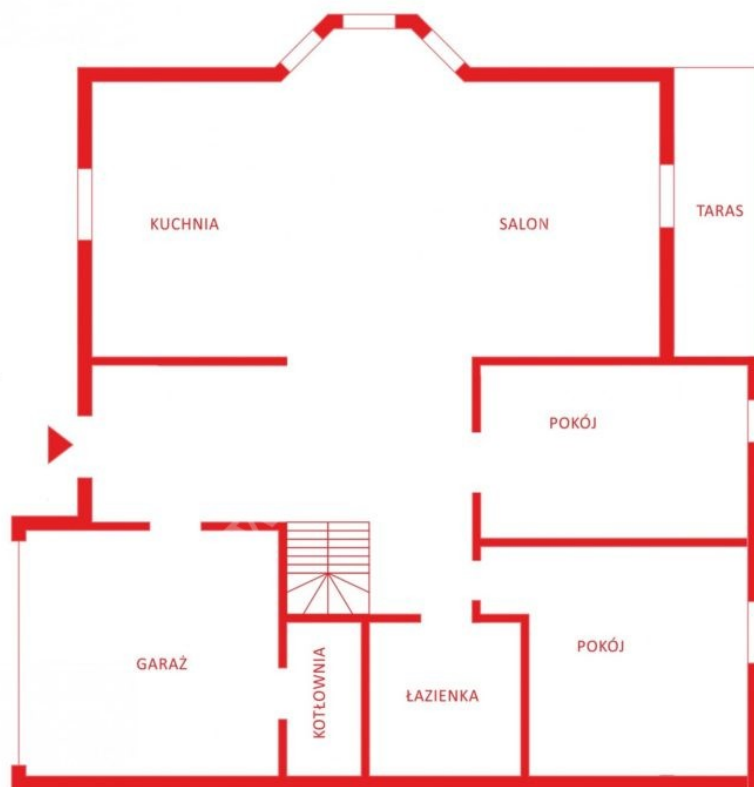
LOKALIZACJA:

Dom znajduje się w znakomitej lokalizacji: Warzenko to świetna propozycja dla osób ceniących sobie ciszę, spokój, bliskość lasów i jezior, przy jednoczesnym zachowaniu dobrej komunikacji z Trójmiastem. Nieruchomość położona jest zaledwie 100m od jeziora Tuchomskiego. Bliskość obwodnicy i Trasy Kaszubskiej zapewnia bardzo, dobrą komunikację z Trójmiastem – do centrum Gdyni 16 km, do centrum Gdańska ok. 20 km. W odległości ok. 1 km znajduje się przystanek autobusowy, z którego odjeżdża autobus szkolny. Pełna baza handlowo – usługowa w Chwaszczynie ok. 5km.

Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Opiekun oferty Rafał Milan

Numer oferty PH270111



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 9 574,37 zł miesięcznie

5 576,87 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

