



799 000 zł

2 765 zł/m² | Rata już od 2 400 zł miesięcznie

pomorskie, Ustka, Bukowa

DOM NA SPRZEDAŻ

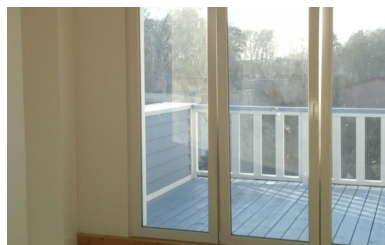
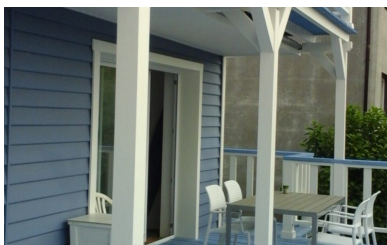
Miejscowość	Ustka
Ulica	Bukowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	9
Rok budowy	1985
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1985

Pomieszczenia

Liczba pokoi	9
Liczba łazienek	3
Powierzchnia całkowita	289 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Mam przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkowy dom położony w nadmorskim miejscu – Ustce, jedynie 1,5 km od jednych z najpiękniejszych plaż nad Bałtykiem.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- dom po generalnej przebudowie
- gotowy do zamieszkania
- pięknie zagospodarowany teren ogrodu
- wysoka jakość użytych materiałów
- możliwość zaadaptowania na pensjonat
- ogrzewanie miejskie

CHARAKTERYSTYKA

Posesja pięknie zagospodarowana, ogrodzona stylowym białym płotem, współgrającym ze skandynawską elewacją, fantastycznymi tarasami, pergolami, domkiem na drewno znajdującym się w głębi działki oraz wspaniałą roślinnością – pnącymi różami, ozdobnymi trawami.

Dom pierwotnie z lat 80tych został w zeszłym roku **rozbudowany, i gruntownie wyremontowany**.

Wykonane zostały min. wszystkie nowe instalacje wewnątrz domu (elektryczna, grzewcza, nowe grzejniki), nowy dach, nowa elewacja, wymieniono wszystkie okna na nowoczesne 3-szybowe (wszystkie okna balkonowe bardzo wygodne przesuwne), nowe drzwi wewnętrzne, powiększono taras na I piętrze (obecnie ponad 50 m²), dobudowano balkony na pozostałych poziomach.

Wnętrza urządzone w minimalistycznym skandynawskim stylu. Drewniane sosnowe podłogi i jesionowe schody, białe drzwi wewnętrzne, trzy piękne łazienki w jasnej kolorystyce, kuchnia biała z elementami drewna naturalnego, z wysokiej klasy sprzętem AGD w zabudowie. Dzięki dużym przeszkleniom wnętrza są jasne i doskonale doświetlone.

Absolutnym hitem są tarasy i balkony, na których odpoczniecie Państwo po całym dniu pracy lub zjecie niedzielny obiad w towarzystwie rodziny.

Dom składa się z **4 poziomów**:

PRZYZIEMIE/PARTER: duży **garaż**, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie z odrępnym wejściem od ulicy (**potencjalnie idealne na biuro, gabinet** lub inny lokal usługowy)

PIĘTRO I: **duży salon** z wyjściem na fantastyczny drewniany **taras**, kuchnia, łazienka, sypialnia

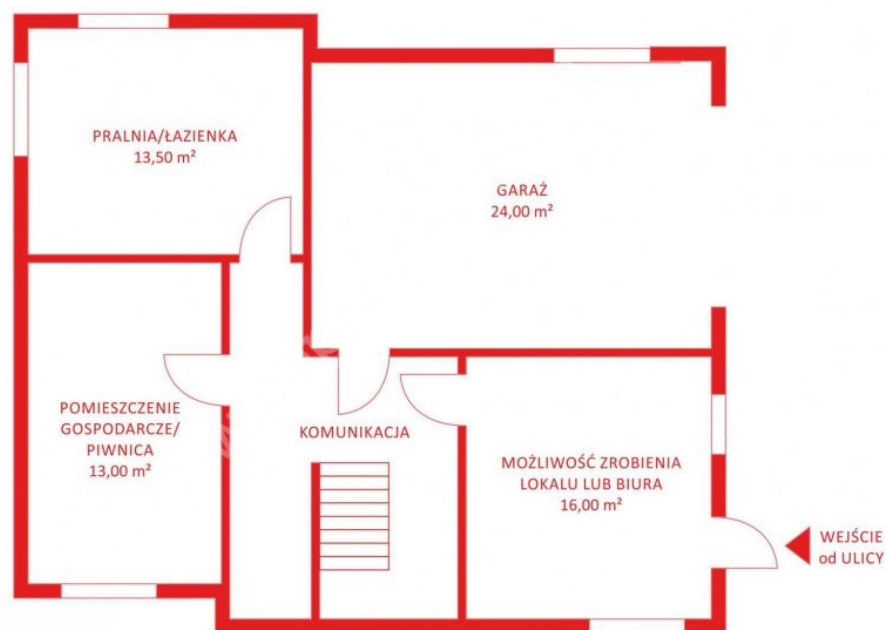
PIĘTRO II: cztery pokoje, łazienka

PODDASZE: pokój pełniący funkcję garderoby oraz oddzielny dwupokojowy **apartament** z łazienką, balkonem i możliwością zrobienia aneksu kuchennego

Ogrzewanie miejskie, dodatkowo w salonie narożny kominek, oraz możliwość zamontowania kolejnego kominka na poddaszu.

Oferta godna polecenia, ten dom poprostu trzeba zobaczyć, aby poczuć wyjątkowy charakter wnętrz i zachwycić się przestronnymi tarasami.

Zadzwoń i umów się na prezentację.



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 700,20 zł miesięcznie

702,70 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata Kak - Szneider

 58 500 01 56

 zapytanie@pepperhouse.pl

