



468 000 zł

24 zł/m² | Rata już od 2 491 zł miesięcznie

pomorskie, Ulinia

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Województwo	pomorskie
Miejscowość	Ulinia
Przeznaczenie	Budowlana

Opis

Rodzaj budynku	Działka
----------------	---------

Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita	19553 m ²
------------------------	----------------------



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż cały teren podzielony na 10 działek oraz teren komunikacji (droga wewnętrzna).

Media – prąd na działce , woda przy terenie.

Powierzchnia całego terenu 2,03 hektara.

Lokalizacja: teren położony jest przy drodze między miejscowościami Ulinia i Sarbsko. 25 km na północ od Lęborka, 13 km do Łeby, 3km do jeziora Sarbsko i 5 km do nadmorskiej plaży. W pobliżu Rezerwat Przyrody Mierzeja Sarbska, Słowiński Park Narodowy, Latarnia Stilo. Bezpośrednio przy głównej drodze przystanek autobusowy PKS.

Powierzchnie poszczególnych działek:

59/1 2011 m²

59/2 2008 m²

59/3 1697 m²

59/4 1166 m² (droga)

59/5 1683 m²

59/6 1807 m²

59/7 1790 m²

59/8 1745 m²

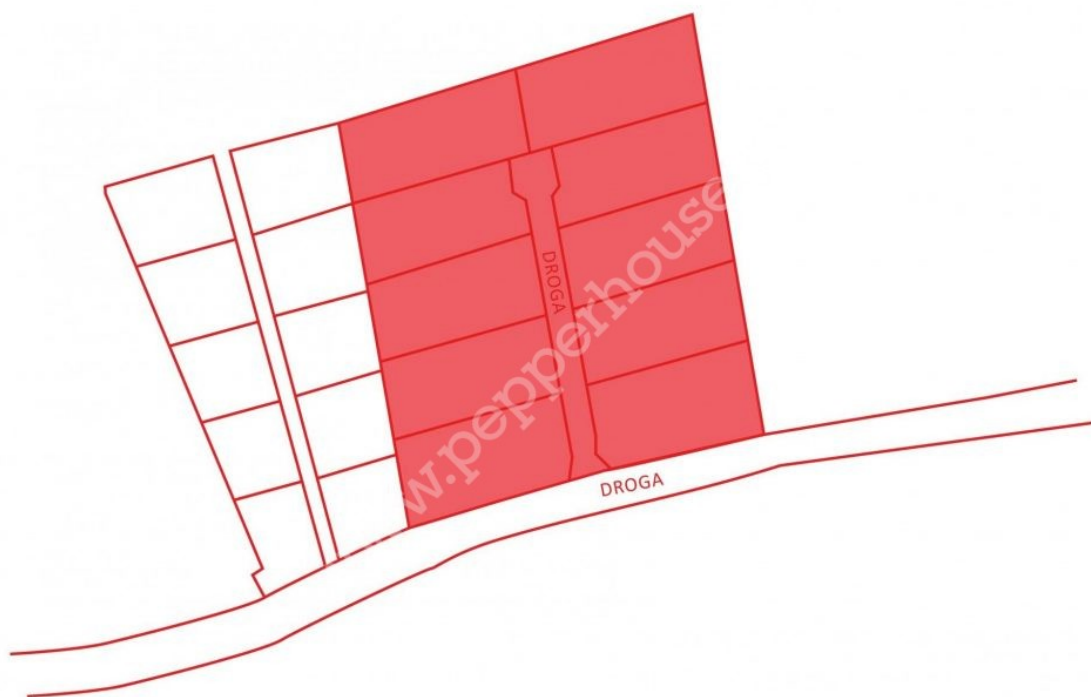
59/9 1723 m²

59/10 1908 m²

59/11 2015 m²

Warunki zabudowy:

- zabudowa rekreacyjna indywidualna o charakterze tradycyjnego domu wiejskiego
- zalecana zabudowa parterowa o lekkiej konstrukcji z poddaszem nieużytkowym i dachem o symetrycznych kątach nachylenia 30 stopni
- wysokość zabudowy (od uśrednionego poziomu terenu) maksymalnie 8 m
- konstrukcja zewnętrzna ścian dostosowana do użytkowania całorocznego lub sezonowego
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 70%
- wskaźnik powierzchni zabudowy maksymalnie 25 %



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 802,25 zł miesięcznie

1 632,25 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!