

430 000 zł

5 733 zł/m² | Rata już od 2 289 zł miesięcznie

**pomorskie, Straszyn,
Saturna**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Straszyn
Ulica	Saturna
Piętro	1/2
Pokoje	3
Rok budowy	2010
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2010

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	75 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- prestiżowe osiedle,
- niska zabudowa,
- cicha i spokojna okolica,
- bliskość jeziora i licznych terenów zielonych,
- **przynależne pomieszczenie gospodarcze – 14,50 m2,**
- **garaż – 20 m2,**
- balkon,
- mieszkanie ciepłe i słoneczne,
- nie wymaga nakładów finansowych,
- idealny dojazd do autostrady A1 oraz drogi S7,
- dostępne od zaraz.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w Straszynie na **Osiedlu Modrym**. Teren jest ogrodzony oraz monitorowany, co gwarantuje jego mieszkańcom bezpieczeństwo, dyskrecję, spokój i pożądaną prywatność. Nieruchomość wręcz otoczona jest zielenią a jezioro mamy w zasięgu ręki! Na terenie inwestycji znajdują się korty tenisowe, plac zabaw oraz prywatne przedszkole wraz ze żłobkiem. W okolicy mamy pełne zaplecze usługowo-handlowe (Lidl, Biedronka, Rossmann, Pepco, restauracje, piekarnia) oraz Szkołę Podstawową.

Dogodny dojazd umożliwia komunikacja miejska (bezpośrednie autobusy do Gdańska oraz Pruszcza Gdańskiego), jak również przewoźnicy prywatni. W 20 minut dojedziemy do centrum Gdańska.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość położona jest na I piętrze w kameralnym budynku z 2010 roku.

Mieszkanie składa się ze słonecznego, przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym, 2 ustawnych sypialni, obszernej garderoby, łazienki z prysznicem oraz przedpokoju. Z salonu wychodzimy na duży, słoneczny balkon.

Mieszkanie wykończone zostało w wysokim standardzie. W salonie istnieje **możliwość zrobienia kominku**. Lokal jest słoneczny dzięki dwustronnej ekspozycji.

Podłoga drewniana egzotyczna. W łazience oraz przedpokoju znajduje się kamień naturalny. Energooszczędne oświetlenie LED, podwieszane sufity.

Ogromnym atutem jest przynależne pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 14,50 m2 oraz istnieje również możliwość zakupu **garaż mieszczącego się w budynku** za dodatkową opłatą **25 000,00 zł**. Komórka połączona jest bezpośrednio z garażem, co gwarantuje wygodę nowym właścicielom.

Opłaty kształtują się na poziomie ok 400 zł.

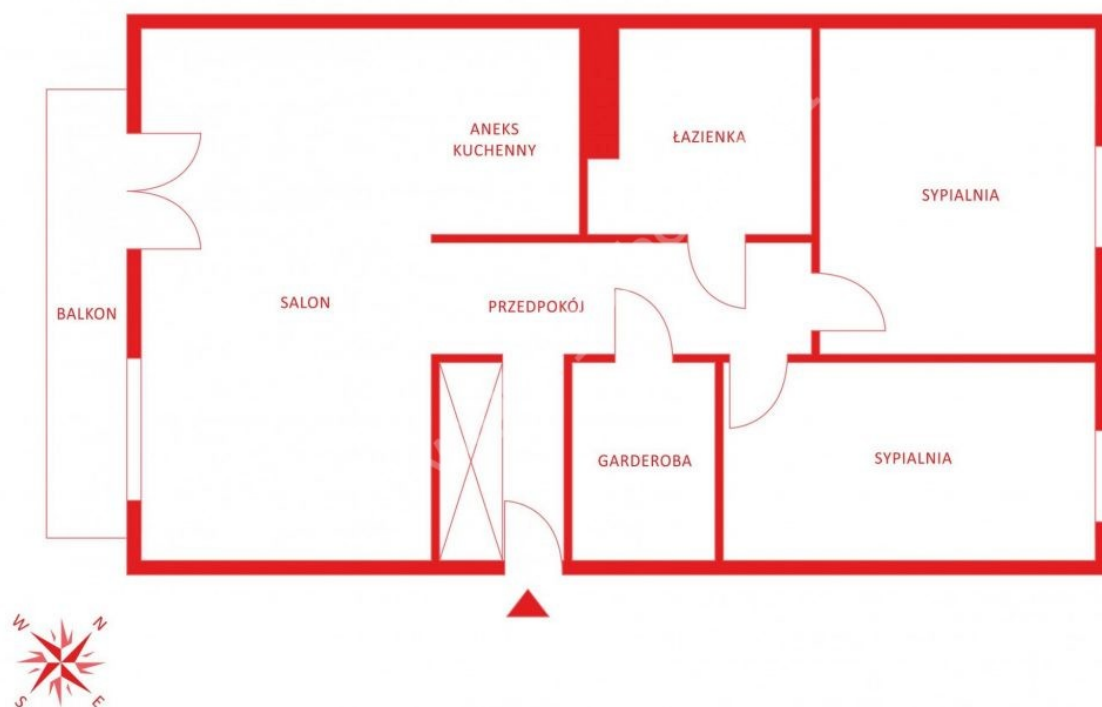
Szybki termin wydania.

Przed budynkiem duża ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację

Jagoda Wolff

nr oferty: PH192737



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 574,72 zł miesięcznie

1 499,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

