



**398 000 zł**

6 278 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 2 118 zł miesięcznie

## pomorskie, Straszyn, Plutona

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

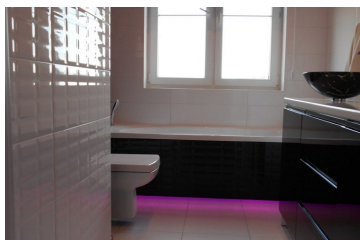
|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Miejscowość              | Straszyn        |
| Ulica                    | Plutona         |
| Rodzaj zabudowy          | Apartamentowiec |
| Piętro                   | 1/2             |
| Pokoje                   | 3               |
| + Balkon/taras + Piwnica |                 |

### Opis

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2014       |

### Pomieszczenia

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liczba pokoi           | 3                   |
| Liczba łazienek        | 1                   |
| Powierzchnia całkowita | 63.4 m <sup>2</sup> |



## Lokalizacja nieruchomości





## ATUTY:

- prestiżowe osiedle Modre
- ogrzewanie podłogowe w łazience
- bardzo przestrzenny salon
- ekspozycja południowo – zachodnia

## LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest na niezwykle prestiżowym Osiedlu Modrym w Straszynie. Osiedle to zapewnia bezpieczeństwo, prywatność i spokój jego mieszkańcom, jednocześnie gwarantując sprawny dojazd do Trójmiasta i Pruszcza Gdańskiego. Mieszkańcy mogą korzystać zarówno z komunikacji miejskiej, jak i pojazdów prywatnych. Osiedle jest monitorowane i strzeżone całodobowo.

## CHARAKTERYSTYKA:

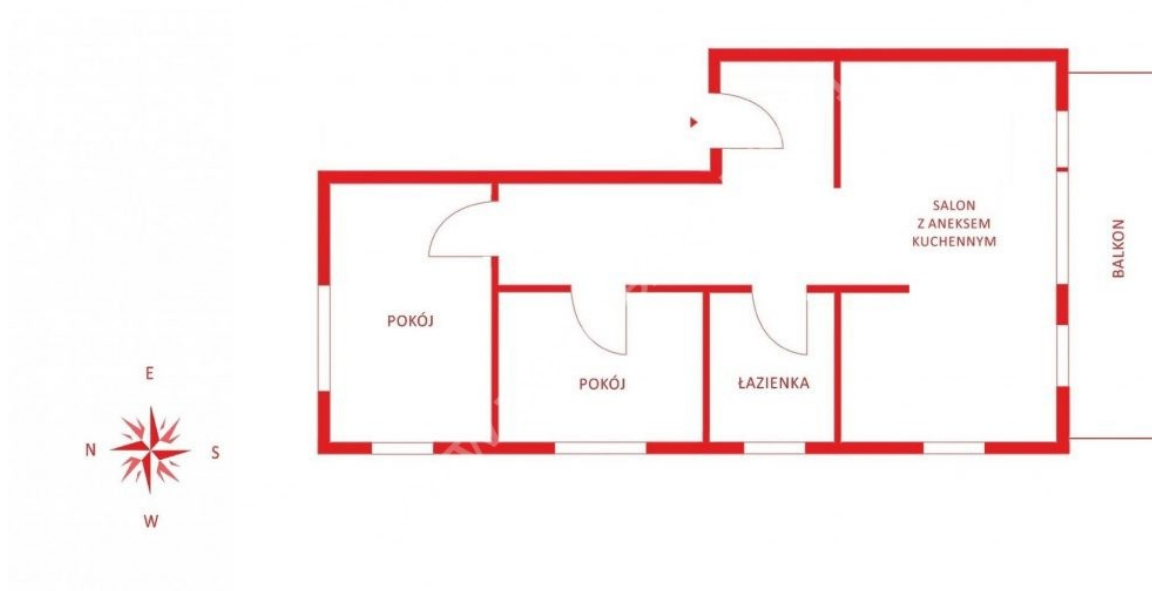
Mieszkanie o powierzchni 63,4 m<sup>2</sup> mieści się w budynku z 2012r. Lokal składa się z bardzo przestronnego salonu z nowoczesnym aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży słoneczny balkon, dwóch oddzielnych sypialni, łazienki oraz przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie. Nieruchomość jest urządzona w nowoczesnym stylu, wykorzystano materiały najwyższej jakości (m.in. deska barlinecka na podłogach).

Dodatkowym atutem nieruchomości jest ogrzewanie podłogowe w łazience i przedpokoju oraz niskie opłaty eksploatacyjne, które kształtują się na poziomie 350, zależnie od pory roku.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 15, 9m<sup>2</sup>. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Zapraszam na prezentacje nieruchomości już dziś,

Barbara Krężelewska



## Twoje raty



360 raty po 2 383,11 zł miesięcznie

1 388,11 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Barbara Kręzelewska**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

