



280 000 zł

7 568 zł/m² | **Rata już od 1 490 zł miesięcznie**

**pomorskie, Straszyn, inż.
A. Hoffmanna**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

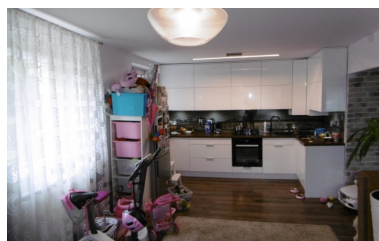
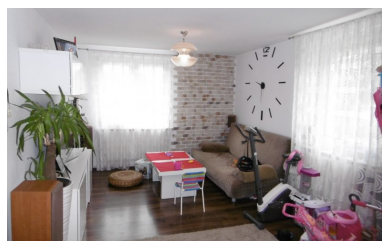
Miejscowość	Straszyn
Ulica	inż. A. Hoffmanna
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	2
Rok budowy	1980
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	37 m ²
Powierzchnia użytkowa	37 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Piękne mieszkanie w Straszynie!

Atuty nieruchomości:

- bliskość terenów zielonych,
- cicha, spokojna okolica,
- stan do wprowadzenia!**
- dwa ustawne pokoje,
- bliskość sklepów,
- wygodny wyjazd na obwodnicę trójmiasta
- bardzo dobry stan budynku!**

Na sprzedaż piękne, dobrze nasłonecznione mieszkanie na parterze w 4 piętrowym bloku z cegły. Budynek po remoncie elewacji, wymianie drzwi wejściowych do klatki i domofonu znajduje się w spokojnej okolicy, dobrze rozbudowanej w infrastrukturę:

Przystanek autobusowy Gryf linii: 846, 847, 848- 250 m

Sklep- 250 m

Szkoła podstawowa- 2,5 km

W nieco większej odległości: burgerownia, restauracje, supermarket, przedszkole

Mieszkanie jest w stanie niewymagającym nakładów finansowych, po remoncie kapitałnym przeprowadzanym rok temu!

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- salon z aneksem kuchennym: 22 m2
- sypialnia 7,5 m2
- łazienka 3 m2
- przedpokój 4,5 m2

Mieszkanie przeszło generalny remont; wymiana instalacji elektrycznej, hydraulicznej, ogrzewanie podłogowe w łazience, piec dwu funkcyjny. Ekspozycja **południowo-wschodnia**. Kuchnia wyposażona w AGD: kuchenka gazowa, piekarnik, zmywarka, okap, lodówka – wszystkie sprzęty są nowe na gwarancji! W przedpokoju i sypialni znajdują się szafy w zabudowie. W mieszkaniu jest rozproszona instalacja alarmowa.

Pod blokiem znajduje się przestronny ogólnodostępny parking. Do mieszkania przynależy piwnica 4m2.

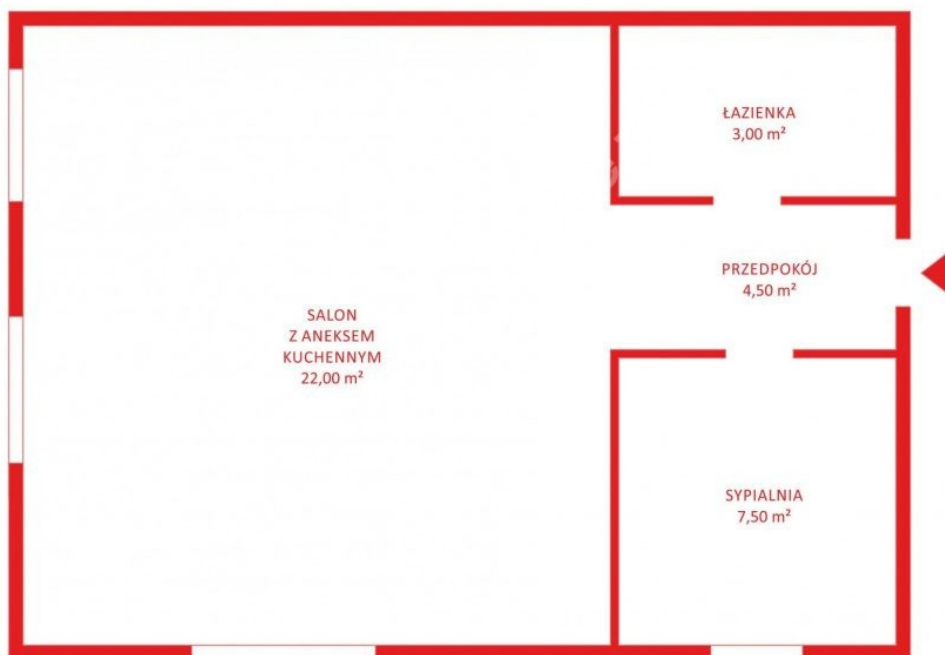
Czynsz: 180 zł + fundusz remontowy 180zł.

Gaz 80-100zł przez cały rok.

Zapraszam na prezentacje!

Przemysław Szymański

PH299878



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 676,56 zł miesięcznie

976,56 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!