



1 089 000 zł

7 201 zł/m² | Rata już od 5 796 zł miesięcznie

pomorskie, Straszyn, Galaktyczna

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Straszyn
Ulica	Galaktyczna
Rodzaj zabudowy	Segment skrajny
Pokoje	6
Rok budowy	2023
+ Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2023

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	151.22 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- możliwość wykonania kominka,
- wentylacja mechaniczna z rekuperacją,
- wielkopowierzchniowe okna 3 szybowe z siedziskami wewnątrz (styl loftowy, hampton),
- duże przeszklenia,
- ogrzewanie podłogowe,
- ogrzewanie pompą ciepła,
- wysokie sufity 2,72 m,
- duży ogród,
- zadaszone wejście do budynku,
- możliwość własnej aranżacji pomieszczeń,
- garaż w bryle budynku,
- drzwi antywłamaniowe,
- wysokiej jakości materiały elewacyjne.

CHARAKTERYSTYKA:

Dom o powierzchni 151,22m² (6 pokoi) składa się z:

PARTER:

Salon z aneksem kuchennym – 30,74 m²

Pokój – 9,42 m²

Wiatrołap – 4,10 m²

Łazienka – 3,44 m²

Schody – 4,02 m²

Korytarz – 2,88 m²

Kotłownia – 2,84 m²

Garaż – 17,46 m²

PIĘTRO:

Korytarz – 9,30 m²

Pokój – 12,76 m²

Pokój – 13,05 m²

Pokój – 15,50 m²

Pokój – 12,20 m²

Garderoba – 1,56 m²

Łazienka – 6,27 m²

Pralnia – 4,38 m²

Każdy dom będzie posiadał nowoczesną bramę wjazdową i stylowo wykończony wjazd

kostką brukową wraz z wiatami śmietnikowymi.

Istnieje możliwość wykończenia domu pod klucz.

LOKALIZACJA:

Straszyn to idealne miejsce dla osób poszukujących nieruchomości blisko piękna natury (las, pola, zieleń, błogi spokój), a jednocześnie ze sprawnym dojazdem do centrum Gdańska i obwodnicy. W Straszynie znajdują się placówki edukacyjne: przedszkole, szkoła podstawowa, liczne sklepy i punkty usługowe. Okolica doskonale skomunikowana z Gdańskiem również za pośrednictwem komunikacji miejskiej.

Zapraszamy na prezentację!

Jagoda Wolff

Nr oferty: PH335805



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 6 520,63 zł miesięcznie

3 798,13 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

