# **Mieszkanie** na sprzedaż











## 299 000 zł

**6 102 zł/m²** | Rata już od 1 591 zł miesięcznie

## pomorskie, Straszyn, Dworcowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

| | |
|---|---|
| Miejscowość | **Straszyn** |
| Ulica | **Dworcowa** |
| Rodzaj zabudowy | **Dom wielorodzinny** |
| Piętro | **3/3** |
| Pokoje | **3** |

**+ Balkon/taras** **+ Garaż/miejsce parkingowe**
**+ Piwnica**

### Opis

| | |
|---|---|
| Rodzaj budynku | **Mieszkanie** |
| Rok budowy | **2010** |

### Pomieszczenia

| | |
|---|---|
| Liczba pokoi | **3** |
| Powierzchnia całkowita | **49 m²** |

## **Lokalizacja** nieruchomości



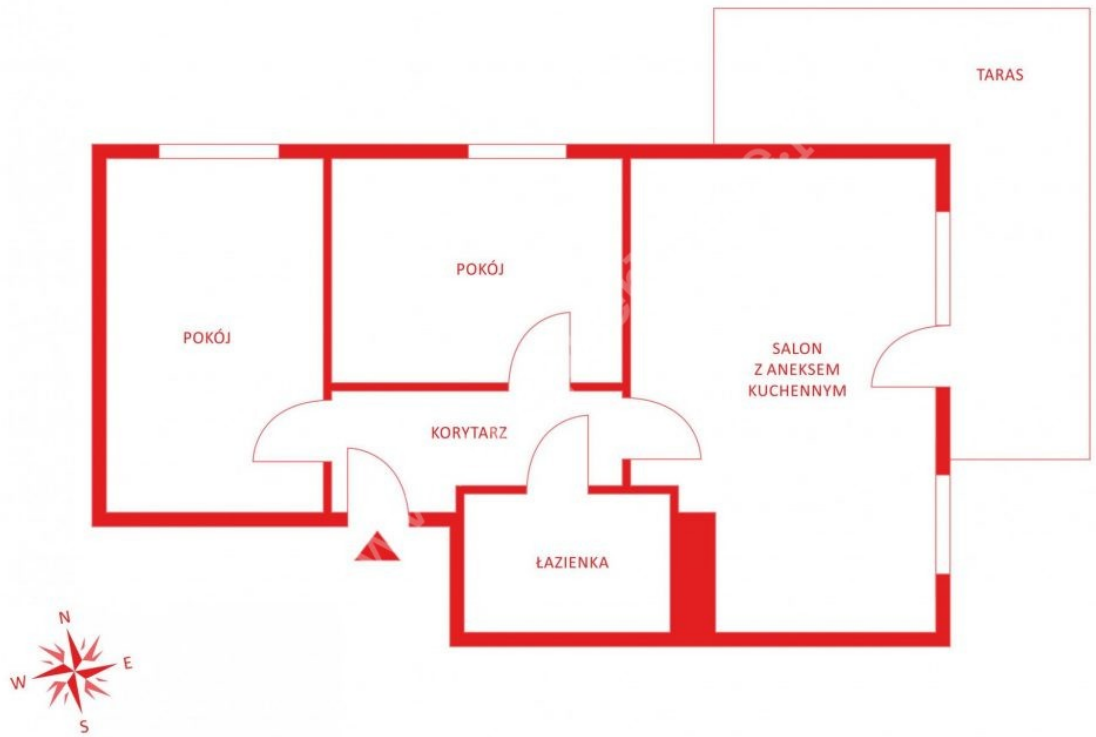
# **Opis** nieruchomości

ATUTY:
– blisko Obwodnicy Trójmiasta,
– przestronny taras,
– pełna baza handlowo- usługowa,
– spokojna, cicha okolica,
– doskonała lokalizacja,

Mieszkanie o powierzchni 49 m2 znajduje się na ostatnim piętrze w budynku 3- piętrowym. W skład nieruchomości wchodzi:
– salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras,
– sypialnia,
– pokój,
– łazienka,
– przedpokój.
Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce postojowe w cenie 7 000 PLN.

Mieszkanie znajduje się w Straszynie, tuż pod Gdańskiem. Towarzysząca zabudowa to inne, niskie bloki wielorodzinne, jak również domy wielolokalowe. W pobliżu zaplecze handlowo-usługowe (np. Netto, Biedronka, Lidl), dwie stacje paliw, mniejsze sklepy spożywcze i specjalistyczne, punkty usługowe o różnym przeznaczeniu, poczta, szkoła, bank. W odległości ok. 7 km od nieruchomości zlokalizowane jest Centrum Kowale (Tesco, Pepco, restauracja, pralnia, salon prasowy, sklep papierniczy, apteka, sklep zoologiczny, siłownia, kręgielnia itp.).

Nieruchomość znajduje się w miejscu, z którego w łatwy sposób przemieścimy się w różne części Gdańska, czy Pruszcza Gdańskiego. Z kolei błyskawiczny dostęp do Obwodnicy Trójmiasta umożliwi komunikację z każdym innym miastem położonym przy jej trasie.
Odległość do centrum Gdańska to 11,5 km, a centrum Pruszcza Gdańskiego 6,5 km.



## Masz **pytania?**

### Twoje **raty**

**360 raty** po **1 790,33 zł** miesięcznie
**1 042,83 zł odsetek** miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!


Barbara **Krężelewska**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl