



2 650 000 zł

25 190 zł/m² | **Rata już od 14 104 zł miesięcznie**

**pomorskie, Sopot, gen.
Władysława Andersa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Sopot
Ulica	gen. Władysława Andersa
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/1
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1910

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	105.2 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE

Unikatowe mieszkanie w sercu Górnego Sopotu!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie z charakterem i niepowtarzalnym klimatem,
- po generalnym remoncie zakończonym w 2022 roku
- taras,
- mieszkanie w jednym z najpiękniejszych miejsc w Górnym Sopocie,
- kameralna i malownicza dzielnica,
- w pobliżu liczne tereny zielone – Trójmiejski Park Krajobrazowy, Opera Leśna, Łysa Góra
- ok. 20 minut do plaży.

CHARAKTERYSTYKA:

Wyjątkowe mieszkanie położone w Sopocie Górnym, przy ul. Andersa, w malowniczej i kameralnej okolicy. Mieszkanie mieści się na całym pierwszym piętrze w dwulokalowym domu wybudowanym w 1910 roku. Na jego powierzchnię 112m² składają się: duży salon 25m² z wyjściem na taras, pokój 25m², sypialnia 16m², kuchnia 15m² również z wyjściem na taras, przedpokój 10m², łazienka 7m², toaleta 7m², dwie garderoby. Lokal w 2022 roku przeszedł generalny remont, podczas którego wymieniona została cała instalacja wodnokanalizacyjna, elektryczna oraz okna. Mieszkanie jest znakomicie nasłonecznione, okna salonu oraz kuchni wychodzą na południe. Z tej strony usytuowany jest też taras oraz ogród, którego powierzchnia to ok. 200m². Na posesji znajduje się też garaż o powierzchni 15m². Ogrzewanie gazowe.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane w jednej z najlepszych i najbardziej prestiżowych trójmiejskich dzielnic, Górnym Sopocie. Jest to cicha i spokojna okolica, w której dominuje zabudowa willowa, tuż obok Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Do centrum Sopotu, na ul. Monte Cassino oraz do plaży mamy zaledwie kilkanaście minut spacerem. Dookoła znajduje się wiele ścieżek pieszych oraz rowerowych, a także Opera Leśna. W bezpośrednim sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Górny Sopot stanowi równie atrakcyjną dzielnicę zarówno do romantycznych spacerów po uliczkach jak i do zamieszkania, w szczególności ze względu na kameralną zabudowę i mniejszą liczbę turystów.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty: Rafał Milan

Numer oferty: PH176217



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 15 867,46 zł miesięcznie

9 242,46 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

