



**279 000 zł**

3 423 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 485 zł miesięcznie

**pomorskie, Rumia,  
Pomorska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|             |          |
|-------------|----------|
| Miejscowość | Rumia    |
| Ulica       | Pomorska |
| Piętro      | 3/3      |
| Pokoje      | 4        |

**Opis**

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
|----------------|------------|

**Pomieszczenia**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liczba pokoi           | 4                   |
| Powierzchnia całkowita | 81.5 m <sup>2</sup> |

**Lokalizacja nieruchomości**





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE !!! Na sprzedaż atrakcyjne 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 81,5 m<sup>2</sup> znajdujące się na 3 piętrze 3-kondygnacyjnego budynku w samym centrum Rumi. Idealna nieruchomość dla rodziny ceniącej sobie dobrą lokalizację oraz przyjazne otoczenie! Blok został ocieplony, wejście do klatki zabezpieczone nowoczesnym domofonem. Spokojna i zaciśzna okolica, a jednocześnie bliskość pełnej infrastruktury sprawia, iż jest to wyjątkowe miejsce. Zaledwie kilka minut dzieli nas od sklepów wielobranżowych, szkoły, przedszkola, przychodni, kościoła. Komunikacja ZKM na wyciągnięcie ręki praktycznie pod samym domem. Nieruchomość składa się z reprezentacyjnego salonu z wyjściem na balkon (od strony południowej), oddzielnej – całkowicie wyremontowanej i eleganckiej kuchni wykonanej na zamówienie, ze sprzętem AGD pozostającym w cenie nieruchomości, łazienki, wc, korytarza, sypialni, gabinetu i trzeciego pokoju, który można połączyć z gabinetem tym samym z wykorzystanej przestrzeni możemy zaaranżować przestronną sypialnię z prywatną garderobą. Dużym atutem mieszkania jest jego ekspozycja okien – widok na 3 strony świata (S-W-E). Kuchnia jest po generalnym remoncie, mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia. Mieszkanie urządzone w gustownym i eleganckim stylu. Całość sprawia, iż przyszły właściciel z pewnością poczuje się od samego wejścia jak w swoim przyszłym nowym mieszkaniu. Centralne ogrzewanie miejskie. Opłaty eksploatacyjne zimą w wysokości ok 650 zł/mies., natomiast latem w granicach 450zł/mies. Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica (3,25 m<sup>2</sup>). Dla zainteresowanych pod samym blokiem znajdują się również duży ogólnodostępny parkingi. Mieszkanie stanowi już wyodrębnioną własność z założoną KW. Bez hipoteki. Gotowe do wprowadzenia. Zapraszam na prezentację! Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazijnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: [www.pepperhouse.pl](http://www.pepperhouse.pl) Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

## Masz pytania?



### Twoje raty



**360 raty po 1 670,57 zł miesięcznie**

**973,07 zł odsetek miesięcznie**

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

### Michał Grześkowiak



**58 500 01 56**



**[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)**

