



**649 000 zł**

6 978 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 3 454 zł miesięcznie

## **pomorskie, Rumia, Dębogórska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

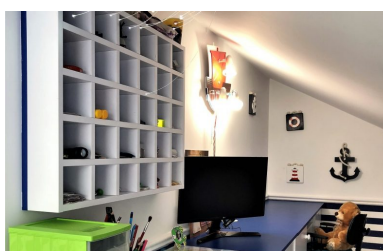
|                                                                |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|
| Miejscowość                                                    | Rumia      |
| Ulica                                                          | Dębogórska |
| Piętro                                                         | 2/2        |
| Pokoje                                                         | 4          |
| Rok budowy                                                     | 2013       |
| + Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe<br>+ Poddasze/strych |            |

### **Opis**

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2013       |

### **Pomieszczenia**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Liczba pokoi           | 4                 |
| Liczba łazienek        | 1                 |
| Liczba toalet          | 1                 |
| Powierzchnia całkowita | 93 m <sup>2</sup> |





## ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 4 pokoje, dwa poziomy;
- pełne wyposażenie w cenie
- miejsce w hali garażowej+ komórka
- monitoring

4 pokojowe mieszkanie dwupoziomowe, w nowym budownictwie z 2013r., na zamkniętym osiedlu (Aleja Dębowa), z wszelkimi udogodnieniami i świetną komunikacją. Sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem w cenie. Do dyspozycji nowych nabywców 93 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (134m<sup>2</sup> po podłodze). Na pierwszym poziomie mieszczą się: salon z aneksem kuchennym ze sprzętami najwyższej jakości, meblami na zamówienie (ok. 30 m<sup>2</sup>) i wyjściem na balkon, wc (ok. 3 m<sup>2</sup>); na pierwszym poziomie: przestronna sypialnia z eko kominkiem i garderobą z zabudową, pokój dziecięcy (ok. 23m<sup>2</sup> po podłodze), pokoju telewizyjnego (ok. 25 m<sup>2</sup> p.p.) i mniejszego pokoju z oknem do dowolnego zagospodarowania (ok. 9,10m<sup>2</sup> p.pl) oraz salonu kąpielowego (14m<sup>2</sup>).

Dodatkowe udogodnienia: monitoring z możliwością zdalnego sterowania, alarm, drzwi antywłamaniowe z wizjerem z opcją nagrywania.

Do mieszkania przynależy oprócz miejsca garażowego, komórka lokatorska (2,8m<sup>2</sup>).

Ogrzewanie gazowe; podgrzewana podłoga w łazience.

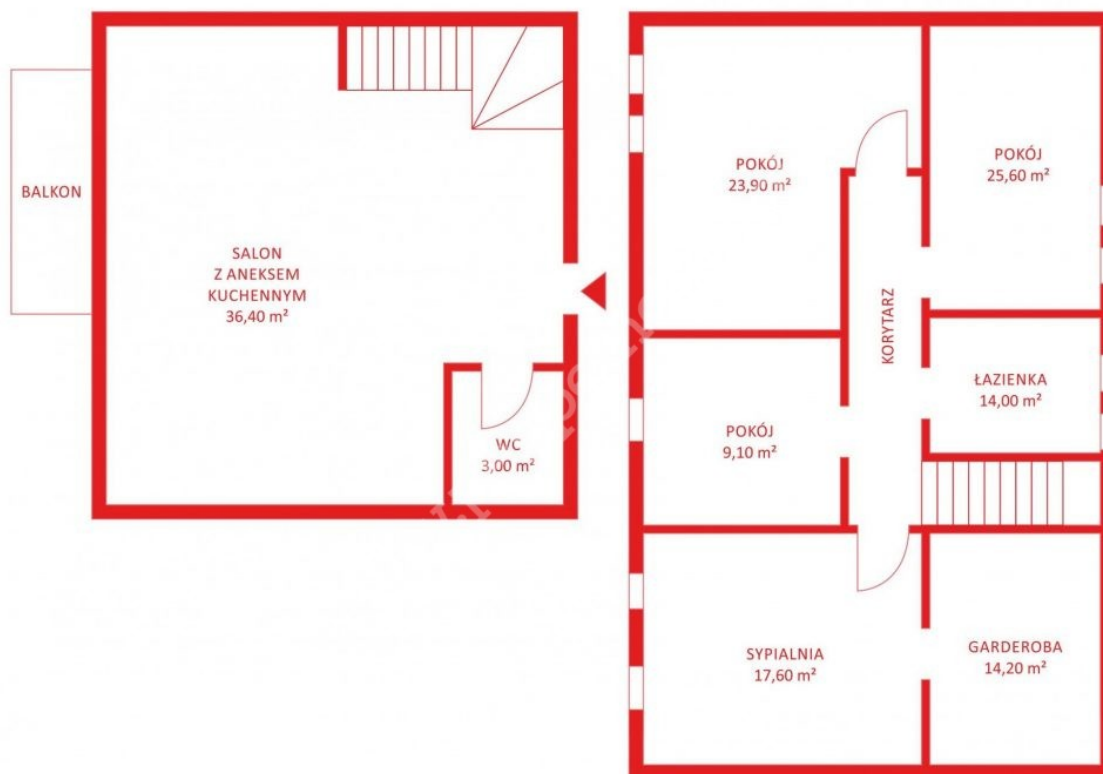
Opłaty czynszowe ok. 300 zł. + 200 zł. za gaz w okresie zimowym.

Zarządca- Meritum

Wokół osiedla pełna infrastruktura handlowo- usługowa, Biedronka, Rumia Park, przystanek autobusowy. Do najbliższego przedszkola 200m ( Janowiczek), do Szkoły Podstawowej nr 9 500m.

Zapraszam na prezentacje.

Agnieszka Zakrzewska





### Twoje raty



360 raty po 3 886,03 zł miesięcznie

2 263,53 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka  
**Rembielińska**



58 500-01-56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

