



**359 900 zł**

6 248 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 916 zł miesięcznie

## **pomorskie, Rumia, Dębogórska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

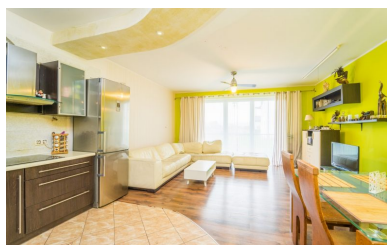
|             |            |
|-------------|------------|
| Miejscowość | Rumia      |
| Ulica       | Dębogórska |
| Pokoje      | 3          |
| Rok budowy  | 2012       |

### **Opis**

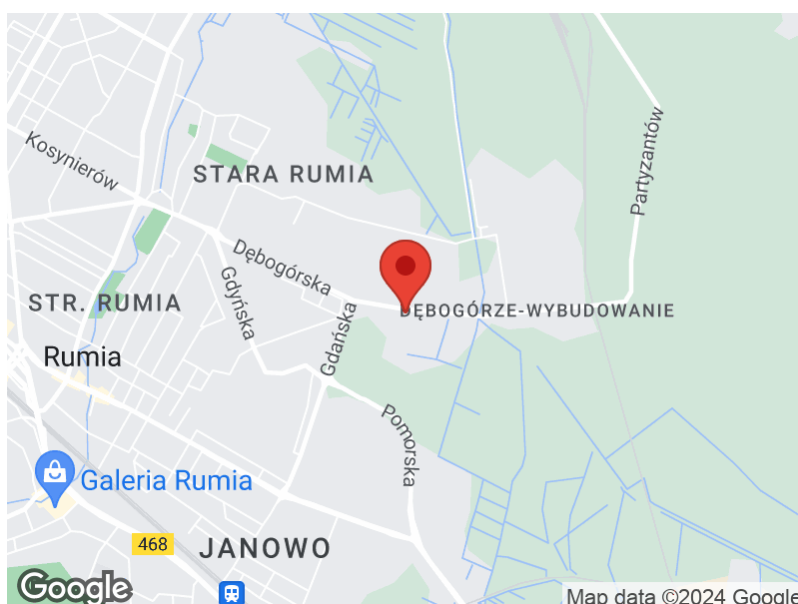
|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2012       |

### **Pomieszczenia**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liczba pokoi           | 3                   |
| Powierzchnia całkowita | 57.6 m <sup>2</sup> |



## Lokalizacja nieruchomości





**Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 57,6 m<sup>2</sup>** znajdujące się na kameralnym i spokojnym osiedlu w samym centrum Rumi. Nieruchomość mieści się na parterze 2-piętrowego bloku mieszkalnego wybudowanego w 2012 roku.

Podkreślić należy rewelacyjną lokalizację nieruchomości – w parę minut na piechotę dotrzesz do stacji SKM, natomiast na przystanek autobusowy w zaledwie 1 min. Ogromnym plusem jest także znakomite połączenie z Trójmiastem. Ponadto w pobliżu znajduje się pełna infrastruktura usługowo-handlowa, tj. Lidl, Biedronka, prywatne sklepy spożywcze, siłownia, przedszkola, szkoła, przychodnia lekarska, całodobowa apteka oraz kościół. Niedaleko osiedla znajduje się las, dlatego też mieszkanie idealne jest dla osób szukających spokoju, a jednocześnie szybkiego dostępu do wszelkiej infrastruktury.

Osiedle jest ogrodzone i monitorowane, brama otwierana jest na pilota, dzięki czemu poczujesz się komfortowo i bezpiecznie. Na posesji znajduje się obszerny parking dla mieszkańców oraz plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie składa się z jasnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon od strony południowego zachodu, oddzielnych 2 pokoi, łazienki z wanną. W cenie mieszkania jest zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD. Dużym atutem jest to, że mieszkanie posiada wideofon.

Miejsce postojowe w hali garażowej dodatkowo za dodatkową opłatą.

Ogrzewanie gazowe (piec dwu-funkcyjny). Niski czynsz w wysokości ok. 190 zł/mies. w lato, ok. 250 zł/mies. w zimę. Do nieruchomości przynależy piwnica 2,8 m<sup>2</sup>.

Zapraszam Serdecznie na prezentację! Justyna Imielska

Nr oferty PH902612



## Twoje raty



**360 raty** po **2 154,98 zł** miesięcznie

**1 255,23 zł** odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!