



839 000 zł

4 740 zł/m² | Rata już od 4 466 zł miesięcznie

**pomorskie, Rewa, gen.
Józefa Hallera**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Rewa
Ulica	gen. Józefa Hallera
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	5

Opis

Rodzaj budynku	Dom
----------------	-----

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	177 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE !

Na sprzedaż niezwykle przytulny dom w nadmorskiej miejscowości Rewa z widokiem na zatokę!

LOKALIZACJA:

Rewa – nadmorska miejscowość położona bezpośrednio nad morzem w Nadmorskim Parku Krajobrazowym, 15km od Trójmiasta, z kąpieliskami, przystanią morską, mołem. Ruch turystyczny związany jest z położeniem. Piaszczysty Cyper Rewski osłaniający niewielką zatoczkę, sprzyja uprawianiu windsurfigu i kitesurfingu.

Dodatkowym atutem tego zacisznego miejsca jest bliskość Trójmiasta, zaledwie 8 km do Gdyni, 12 km do Rumi czy 9 km do Pucka (można korzystać również z komunikacji miejskiej). W okolicy wiele terenów rekreacyjnych – ścieżki rowerowe, warunki do uprawiania sportów wodnych, wędrówek pieszych i innych. W odległości 6 km centrum handlowe – Galeria Szperk.

Sam dom zbudowany w 2009 roku usytuowano na działce o powierzchni 549 m2.

Bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń ułatwia codzienne funkcjonowanie oraz przechowywanie rzeczy codziennego użytku w należytym porządku.

Dom o powierzchni całkowitej 177 m2:

PARTER

składa się z przestronnej strefy dziennej o powierzchni ok. 35m2, czyli salonu, (w którym przygotowane jest miejsce na kominek wraz z całą instalacją) połączonego z aneksem kuchennym w zabudowie wraz ze sprzętem AGD oddzielny pokój (może spełniać funkcję gabinetu czy pokoju dla gości),

WC,

spizarka (która pełni też funkcję kotłowni)

oraz przestronny przedpokój.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest możliwość bezpośredniego wyjścia z salonu do ogrodu z ekspozycją południową.

POZIOM 1 :

składa się z trzech sypialni, z jednej z nich wyjście na taras o powierzchni ok. (40 m2) z widokiem na zatokę, łazienki wyposażonej w wannę oraz kabinę prysznicową oraz przedpokoju.

PODDASZE:

piękne utrzymane i zaaranżowane poddasze w drewnie, z możliwością adaptacji na przykład kolejnej sypialni.

Wyposażenie nieruchomości do uzgodnienia.

Cały parter, korytarz oraz łazienka na piętrze posiadają ogrzewanie podłogowe.

Ogrzewanie za pomocą dwufunkcyjnego pieca gazowego. Ekspozycja okien północ-południe, dzięki czemu nieruchomość jest bardzo jasna i doskonale nasłoneczniona. Niskie koszty utrzymania.

W domu został zainstalowany system alarmowy.

Do nieruchomości przynależy garaż o powierzchni ok. 20m2

Serdecznie zapraszam na prezentację,

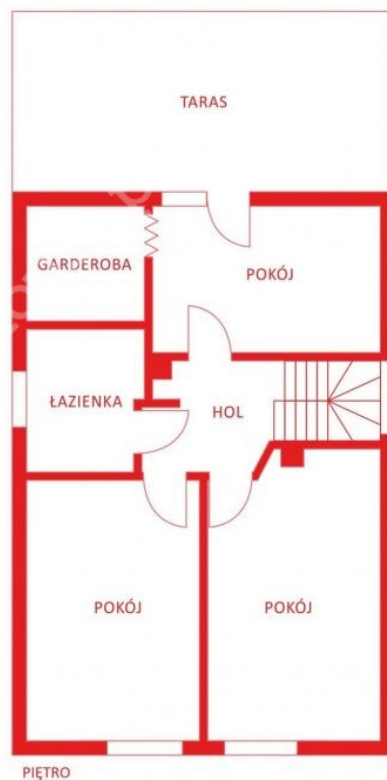
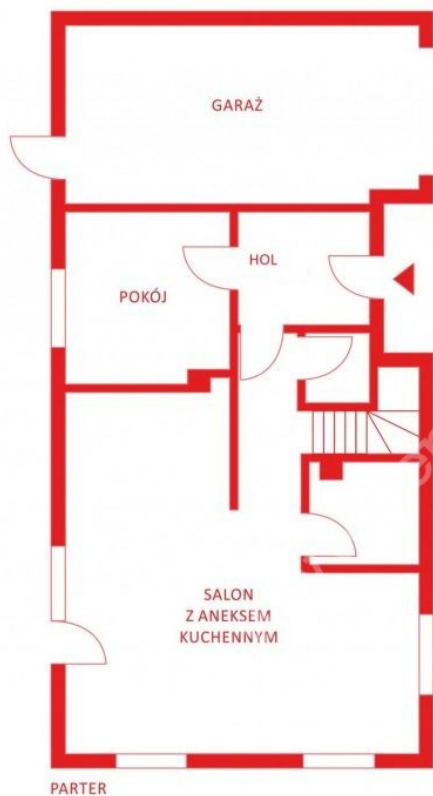
Dorota Bożyk

Nr. oferty: PH542273

Serdecznie Zapraszam na prezentację nieruchomości,

Dorota Bożyk

Nr oferty: PH542273



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 023,70 zł miesięcznie

2 926,20 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Dorota **Bożyk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

