



534 056 zł

9 801 zł/m² | Rata już od 2 842 zł miesięcznie

**pomorskie, Reda,
Tarasowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Reda
Ulica	Tarasowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	3
Rok budowy	2025
+ Balkon/taras + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2025

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	54.49 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE!

Przedstawiam Państwu **3 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane na ulicy **Tarasowej w Redzie**, które zachwyci każdego **miłośnika natury** oraz **sympatyka** fantastycznego widoku z przestronnego tarasu.

Atrakcyjna nieruchomość, **do własnej aranżacji** położone w doskonałej lokalizacji w niedalekiej odległości od licznych terenów zielonych oraz z bogato rozwiniętą infrastrukturą usługowo-handlową i komunikacyjną.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość o łącznej pow. użytkowej **54,49 m2** znajduje się na parterze, (licząc od gruntu, 1 kondygnacja) z 2 i składa się z :

przestronnego przedpokoju

słonecznego salonu z aneksem kuchennym

łazienki

sypialni

sypialni 2

korytarz + schody

ogródka o powierzchni 23,6 m2

fantastycznego tarasu

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bliskość terenów zielonych
- wysoki standard wykończenia budynku
- atrakcyjny rozkład
- duża liczba ogólnodostępnych miejsc parkingowych
- blisko obwodnicy Trójmiasta
- fantastyczny widok
- do własnej aranżacji
- znakomicie skomunikowane : przystanek SKM w odległości 500 metrów
- nowoczesne osiedle mieszkaniowe

Dodatkowym atutem jest fakt, że mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z windą, który został wyposażony w nowoczesne instalacje oraz materiały najwyższej jakości. Dzięki temu nowi właściciele będą mieli pewność, że ich mieszkanie będzie funkcjonalne i komfortowe przez wiele lat.

Otoczenie łąk, zielonych zagajników i sąsiedztwo **Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego**, a także świadomość posiadania Trójmiasta, **na wyciągnięcie ręki**, ze znakomicie przygotowaną infrastrukturą, pozwala na co dzień **obcować z naturą**, zaś bliskość obwodnicy S6, ułatwia dojazd do wielu miejsc na terenie miasta i poza jego obszary.

Warto dodać, że mieszkanie ma **duży potencjał aranżacyjny**, co pozwoli nowym właścicielom na stworzenie wnętrza dopasowanego do ich indywidualnych potrzeb i preferencji.

Dzięki tym wszystkim atutom, to mieszkanie w stanie deweloperskim jest **doskonałą inwestycją** zarówno dla osób poszukujących miejsca do **zamieszkania**, jak i dla tych, którzy szukają nieruchomości pod **wynajem**.

Prorodzinna infrastruktura oraz dogodne połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami Trójmiasta, w tym **bliskość morza**, czynią Redę jedną z najbardziej cenionych i najchętniej wybieranych miejsc do życia. To idealna propozycja dla osób poszukujących przestronnego mieszkania w spokojnej dzielnicy, blisko centrum miasta, z **dobrą infrastrukturą i komunikacją**.

DODATKOWE INFORMACJE :

- Cena brutto m. p. w garażu podziemnym: **29 000 zł PLN**
- Cena brutto komórki lokatorskiej: **3 000 PLN / m2**
- Udział w drodze – **1000 zł : obowiązkowy koszt.**

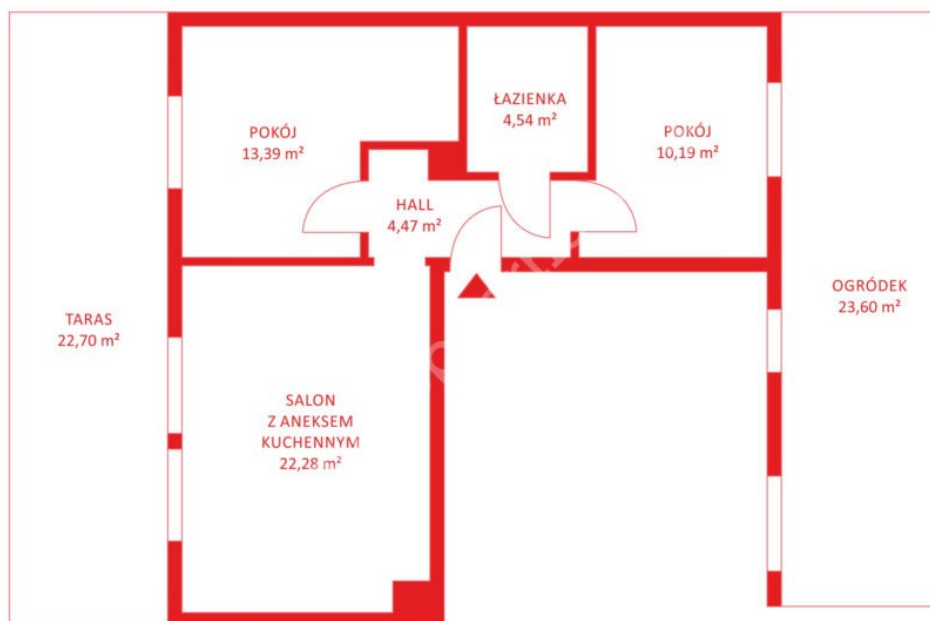
Terminy odbiorów (mogą się nieznacznie zmienić)

- budynki 1-6 – IV kw. 2024/I kw. 2025
- budynki 7-9 – III kw. 2025
- budynki 10-12 – III kw. 2025
- budynki 13-15 – IV kw. 2025
- budynki 16-18 – I kw. 2026

Zapraszam do kontaktu, aby omówić więcej szczegółów lub umówić się na oglądanie mieszkania.

Zapraszam na prezentację!

Damian Łacki



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 197,78 zł miesięcznie

1 862,64 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Damian Łacki



58 500 01 56



damian.lacki@pepperhouse.pl