



452 382 zł

8 470 zł/m² | Rata już od 2 408 zł miesięcznie

**pomorskie, Reda,
Tarasowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Reda
Ulica	Tarasowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/2
Pokoje	2
+ Balkon/taras + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2024

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	53.41 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE!

Przedstawiam Państwu **2 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane na ulicy **Tarasowej w Redzie**, które zachwyci każdego **miłośnika natury** oraz **sympatyka** fantastycznego widoku z przestronnego tarasu.

Atrakcyjna nieruchomość, **do własnej aranżacji** położone w doskonałej lokalizacji w niedalekiej odległości od licznych terenów zielonych oraz z bogato rozwiniętą infrastrukturą usługowo-handlową i komunikacyjną.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość o łącznej pow. użytkowej **53,41 m2** znajduje się na 1, wysokim piętrze (licząc od gruntu, 2 kondygnacja) piętrze z 2 i składa się z :

przestronnego przedpokoju
słonecznego salonu z aneksem kuchennym
łazienki
sypialni
łazienki 2
korytarz + schody
fantastycznego tarasu : prawie 36 m2 !

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bliskość terenów zielonych
- wysoki standard wykończenia budynku
- atrakcyjny rozkład
- duża liczba ogólnodostępnych miejsc parkingowych
- blisko obwodnicy Trójmiasta
- fantastyczny widok
- do własnej aranżacji
- znakomicie skomunikowane : przystanek SKM w odległości 500 metrów
- nowoczesne osiedle mieszkaniowe

Dodatkowym atutem jest fakt, że mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z windą, który został wyposażony w nowoczesne instalacje oraz materiały najwyższej jakości. Dzięki temu nowi właściciele będą mieli pewność, że ich mieszkanie będzie funkcjonalne i komfortowe przez wiele lat.

Otoczenie łąk, zielonych zagajników i sąsiedztwo **Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego**, a także świadomość posiadania Trójmiasta, **na wyciągnięcie ręki**, ze znakomicie przygotowaną infrastrukturą, pozwala na co dzień **obcować z naturą**, zaś bliskość obwodnicy S6, ułatwia dojazd do wielu miejsc na terenie miasta i poza jego obszary.

Warto dodać, że mieszkanie ma **duży potencjał aranżacyjny**, co pozwoli nowym właścicielom na stworzenie wnętrza dopasowanego do ich indywidualnych potrzeb i preferencji.

Dzięki tym wszystkim atutom, to mieszkanie w stanie deweloperskim jest **doskonałą inwestycją** zarówno dla osób poszukujących miejsca do **zamieszkania**, jak i dla tych, którzy szukają nieruchomości pod **wynajem**.

Prorodzinna infrastruktura oraz dogodne połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami Trójmiasta, w tym **bliskość morza**, czynią Redę jedną z najbardziej cenionych i najchętniej wybieranych miejsc do życia. To idealna propozycja dla osób poszukujących przestronnego mieszkania w spokojnej dzielnicy, blisko centrum miasta, z **dobrą infrastrukturą i komunikacją**.

DODATKOWE INFORMACJE :

- Cena brutto m. p. w garażu podziemnym: **29 000 zł PLN**
- Cena brutto komórki lokatorskiej: **3 000 PLN / m2**
- Udział w drodze – **1000 zł : obowiązkowy koszt.**

Terminy odbiorów (mogą się nieznacznie zmienić)

- budynki 1-6 – IV kw. 2024/I kw. 2025
- budynki 7-9 – III kw. 2025
- budynki 10-12 – III kw. 2025
- budynki 13-15 – IV kw. 2025
- budynki 16-18 – I kw. 2026

Zapraszam do kontaktu, aby omówić więcej szczegółów lub umówić się na oglądanie mieszkania.

Zapraszam na prezentacje!

Damian Łacki



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 708,74 zł miesięcznie

1 577,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Damian Łacki



58 500 01 56



damian.lacki@pepperhouse.pl