



**499 000 zł**

1 016 €/m<sup>2</sup> | **Rata już od 622 € miesięcznie**

**pomorskie, Reda, Długa**

DOM NA SPRZEDAŻ

|                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| Miejscowość                                                              | Reda     |
| Ulica                                                                    | Długa    |
| Rodzaj zabudowy                                                          | Bliźniak |
| Pokoje                                                                   | 5        |
| Rok budowy                                                               | 2020     |
| + Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe<br>+ Poddasze/strych + Ogródek |          |

**Opis**

|                |      |
|----------------|------|
| Rodzaj budynku | Dom  |
| Rok budowy     | 2020 |

**Pomieszczenia**

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Liczba pokoi           | 5                     |
| Liczba łazienek        | 1                     |
| Liczba toalet          | 1                     |
| Powierzchnia całkowita | 115.04 m <sup>2</sup> |



**Lokalizacja nieruchomości**





## OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!

Bądź pierwszy i dowiedz się więcej:

**BIURO SPRZEDAŻY:** Michał Grześkowiak Gdynia CH Batory, ul. 10 lutego 11 III piętro

Przestronne domy z:

- \* garażem
- \* miejscem postojowym
- \* ogrodem
- \* kominkiem

a co najważniejsze **ponadprzeciętnym standardem wykończenia**

– a to wszystko na NOWO POWSTAJĄCYM OSIEDLU DOMÓW W REDZIE.

### OPIS LOKALU:

Numer: Budynek 4, lokal 2.

Przestronny dwupoziomowy dom o powierzchni 115,04 m<sup>2</sup> – z dodatkową powierzchnią na poddaszu.

### PARTER:

- \* pokój dzienny z aneksem kuchennym 31,28 m<sup>2</sup>
- \* WC 1,8 m<sup>2</sup>
- \* korytarz 4,42 m<sup>2</sup>
- \* wiatrołap 4,72 m<sup>2</sup>
- \* garaż 16,02 m<sup>2</sup>

### PIĘTRO:

- \* pokój 6,11 m<sup>2</sup>
- \* pokój 9,42 m<sup>2</sup>
- \* pokój 13,23 m<sup>2</sup>
- \* pokój 10,17 m<sup>2</sup>
- \* łazienka 7,37 m<sup>2</sup>
- \* korytarz + schody 10,93 m<sup>2</sup>

### PODDASZE:

- \*powierzchnia po podłodze ok 20 m<sup>2</sup> (użytkowa ok 7 m<sup>2</sup>)

### POWIERZCHNIA OGRODU:

- \* około 258 m<sup>2</sup>

### LOKALIZACJA:

**Reda** to nowoczesne miasto, które stanowi jedno z miast Małego Trójmiasta Kaszubskiego oraz jest częścią aglomeracji Trójmiasta. Wygodna sypialnia większych miast, takich jak Gdynia czy Wejherowo z dogodną komunikacją miejską. Samochodem natomiast możemy bardzo szybko przedostać się do Wejherowa, całego Trójmiasta, a nawet na Półwysep Helski.

### DODATKOWE INFORMACJE:

- \* Ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny
- \* Brama do garażu otwierana na pilota
- \* Specyfikacja techniczna do otrzymania dla Państwa po rozmowie telefonicznej
- \* **Termin wydania nieruchomości wrzesień 2020r.**

\* **W cenie domu znajduje się garaż !!**

\* **Obligatoryjny wykup miejsca postojowego zewnętrznego w cenie: 10 000 zł brutto**

\* Ekspozycja: południowy-zachód

\* Odpowiednia liczba miejsc postojowych w tym także garaży zarówno dla właścicieli, jak i mieszkańców.

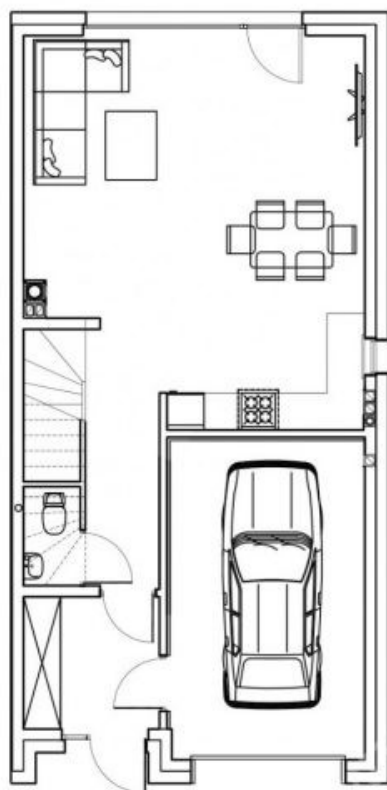
\* Dodatkowa przestrzeń na poddaszu nie wliczona do powierzchni mieszkalnej do dowolnej aranżacji

Zapraszam do prezentacji prestiżowych domów,

Michał Grześkowiak – opiekun oferty

Nr oferty: PH900763

## 4/2 lokal dwupoziomowy

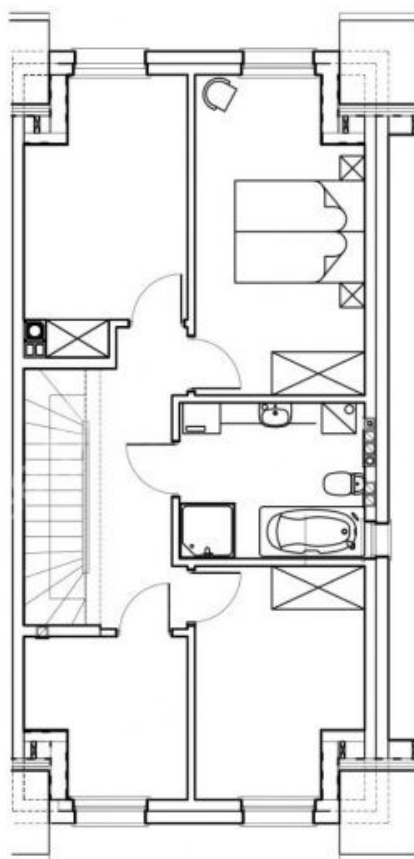


### ◀ parter

wiatrołap 4,72 m<sup>2</sup>  
 korytarz 4,42 m<sup>2</sup>  
 pokój 31,28 m<sup>2</sup>  
 + aneks kuch.  
 wc 1,08 m<sup>2</sup> / 1,40 pos.  
 garaż 16,02 m<sup>2</sup>  
**razem 57,52 m<sup>2</sup>**

### piętro ▶

korytarz + schody 10,93 m<sup>2</sup>  
 pokój 6,11 m<sup>2</sup>  
 pokój 9,42 m<sup>2</sup>  
 łazienka + c.a. 7,37 m<sup>2</sup>  
 pokój 13,23 m<sup>2</sup>  
 pokój 10,17 m<sup>2</sup>  
**razem 57,23 m<sup>2</sup>**



Budynek 4

Nr lokalu 2

Kondygnacja parter + piętro

Powierzchnia 115,04 m<sup>2</sup>

Pokoje 5

miejsce postojowe + garaż, ogródek

Odbiór IV kw. 2020

Masz pytania?



## Twoje raty



360 raty po 2 987,87 zł miesięcznie

1 740,37 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Michał Grześkowiak**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

