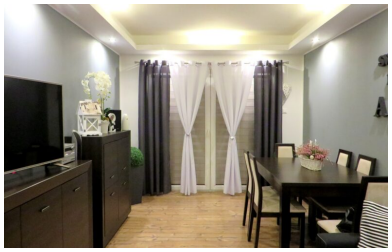
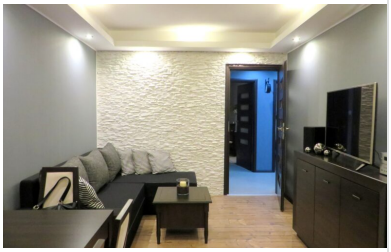
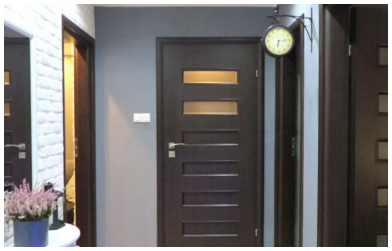
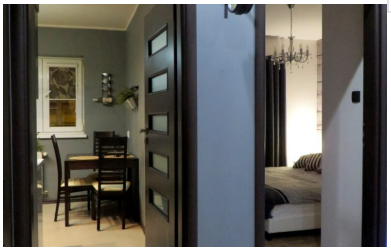








290 000 zł

5 988 zł/m² | Rata już od 1 544 zł miesięcznie

pomorskie, Pruszcz Gdański, Jana z Kolna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Pruszcz Gdański
Ulica	Jana z Kolna
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	2
Rok budowy	2010

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2010

Pomieszczenia

Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	48.43 m²

Opis nieruchomości

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

-dwustronna ekspozycja
-całe wyposażenie w cenie
-ogromny taras
-dwa miejsca w hali garażowej
-wysoki standard
-pełna infrastruktura handlowo-usługowa
-zamknięte osiedle

LOKALIZACJA:

Lokalizacja jest bardzo dobrze skomunikowana-w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe zapewniające szybki dojazd do centrum Pruszcza Gdańskiego. Okoliczna infrastruktura zapewnia szeroki dostęp do wszelkich usług: handlowych, medycznych, oświatowych i rekreacyjnych.

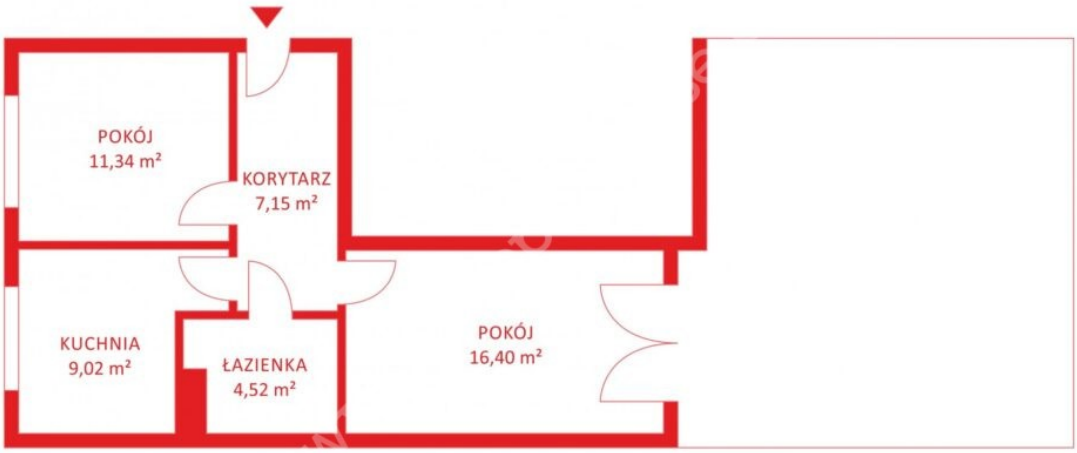
-market Tesco 50 m, biedronka 290 m,
-przychodnia, poczta 50 m
-galeria handlowa 400 m
-przedszkole 230 m
-do centrum Gdańska 11 km, do centrum Pruszcza Gdańskiego 1,2 km
-do dworca PKP, SKM 2,2 km
-obwodnica Trójmiasta 3 km

W przyszłym roku planowana jest budowa żłobka oraz szkoły w najbliższej okolicy.

CHARAKTERYSTYKA:

Dwupokojowe mieszkanie (48,43 m2) z dwustronną ekspozycją mieści się na parterze w bloku oddanym do użytku 2010 roku na Osiedlu Bursztynowym, stanowiącym zespół nisko kondygnacyjnych budynków mieszkalnych.
Na nieruchomość składa się ustawny, przytulny salon (16,4 m2) z wejściem na ogromny taras (44,83 m2), sypialnia (11,34 m2), kuchnia (9,02 m2) oraz łazienka (4,42 m2).
Mieszkanie jest wykończone wysokiej jakości materiałami (na ścianach gładź gipsowa, panele oraz terakota, antywłamaniowe drzwi oraz rolety). W nieruchomości zostaje całe umeblowanie oraz sprzęt. Niebanalnego charakteru dodają podwieszane sufity oraz ledowe podświetlenie.
Czynsz kształtuje się na poziomie ok. 180 zł, ogrzewanie 50-100 zł.
Do mieszkania przynależą dwa miejsca w hali garażowej w kwocie 40 000 zł, które są nieodłącznym elementem zakupu mieszkania.

Zapraszam na prezentacje!
Marcin Pietkiewicz
nr oferty: PH259728



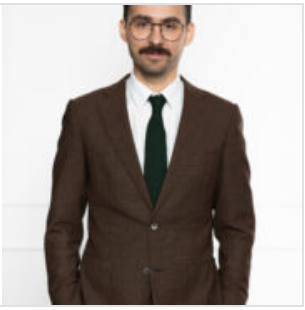
Masz pytania?

Twoje raty

360 raty po 1 736,44 zł miesięcznie
1 011,44 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl