



599 000 zł

7 621 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

**pomorskie, Pruszcz
Gdański, Grunwaldzka**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Pruszcz Gdański
Ulica	Grunwaldzka
Piętro	1/1
Pokoje	4
Rok budowy	1930
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1930

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	78.6 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze kamienicy przy ul. Grunwaldzkiej w Pruszczu Gdańskim

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- centrum miasta
- rozbudowana infrastruktura handlowo-usługowa,
- rozwinięta komunikacja miejska,
- cena poniżej 7700zł/m2,
- odpowiednie pod kancelarię prawną, biuro, gabinet medyczny,
- zadbane kamienica,

CHARAKTERYSTYKA

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze przedwojennej kamienicy. **Na jego powierzchnię 78,6m2** składają się:

- pokój dzienny o powierzchni ok 22m2,
- dwie sypialnie 12m2 i 14m2,
- gabinet/spizarnia z oknem,
- kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Okna pokoi wychodzą na wschód, kuchni oraz gabinetu na zachód. Lokal przeznaczony do remontu. Wysokość pomieszczeń wynosi ok. 3m. Daje to poczucie przestrzeni. Czynsz 600zł. Fundusz remontowy 270zł. Ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny. Budynek z cegły, po remoncie dachu (rok 2015), klatki schodowej oraz elewacji. W koło budynku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

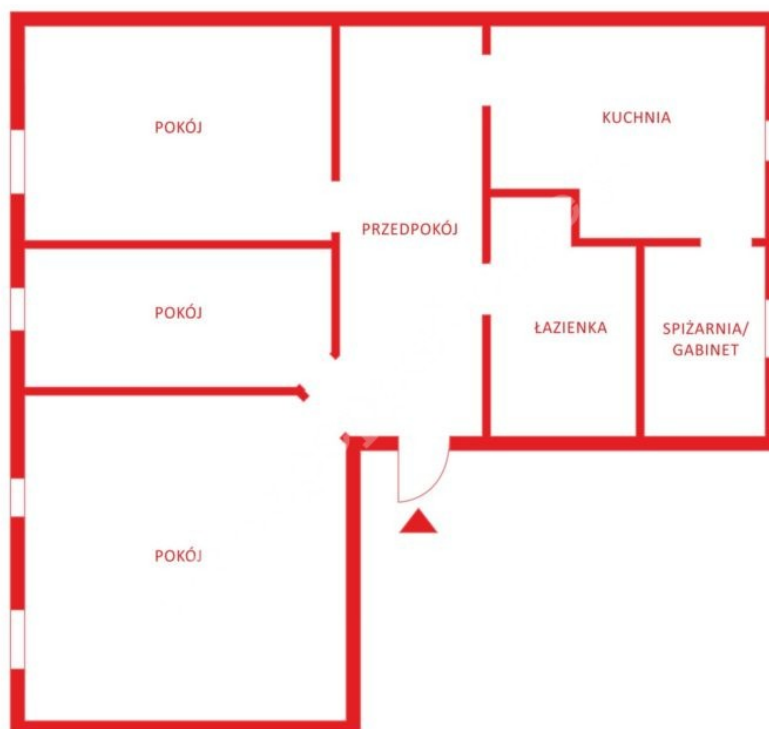
LOKALIZACJA:

Lokal znajduje się w samym centrum Pruszcza Gdańskiego. Za ledwie 200m od Urzędu Miejskiego, 350m od Starostwa Powiatowego. Jak to w centrum wszystko jest pod ręką począwszy od piekarni, warzywniaka, fryzjera, jak również Żabka, Rossmann, Biedronka i wiele innych punktów handlowo- usługowych. Rozwinięta komunikacja miejska przystanek autobusowy w odległości ok. 100m.

Zapraszam na prezentację

Numer oferty: PH230758

Opiekun oferty: Rafał Milan



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

