



390 000 zł

376 zł/m² | Rata już od 2 076 zł miesięcznie

pomorskie, Pępowo, Zielone Wzgórze

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Województwo	pomorskie
Miejscowość	Pępowo
Ulica	Zielone Wzgórze
Przeznaczenie	Mieszkaniowa

Opis

Rodzaj budynku	Działka
----------------	----------------

Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita	1038 m²
------------------------	---------------------------





HOT OFERTA!!! DOSTĘPNA TYLKO I WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!!!

ATUTY:

- 25 min. do centrum Gdańska;
- 600 metrów do przystanku autobusowego;
- 4 km do Trójmiejskiej obwodnicy;
- Wszystkie media przy działce;

LOKALIZACJA:

Pępowo malownicza miejscowość położona na wschodnim skraju Pojezierza Kaszubskiego, tylko 19 km na południowy zachód od Gdańska! Miejscowość ta oferuje doskonały dojazd do Obwodnicy Trójmiasta. Jest to idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój i bliskość natury w niedalekiej odległości od

centrum miasta. Ta malownicza działka stanowi doskonałą okazję do budowy swojego wymarzonego domu lub inwestycji.

DZIAŁKA:

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1038m², położona w malowniczym miejscu z dobrym dojazdem do głównych arterii trójmiasta. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wskazującym na zabudowę jednorodzinną wolnostojącą. Gaz, woda oraz prąd w drodze przy granicy działki.

WARUNKI ZABUDOWY:

- maksymalna powierzchnia zabudowy działki – 30%;
- minimalny procent powierzchni terenów biologicznie czynnych – 50%;
- intensywność zabudowy – maksymalnie 0,9 (dla kondygnacji nadziemnych 0,6);
- budynki główne należy lokalizować od frontu działki, budynki towarzyszące z tyłu działki;
- maksymalna wysokość 9 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne);
- dachy dwuspadowe o kącie pochylenia połaci dachowej od 35 do 45;

Zapraszam!

Agnieszka Brodek

nr oferty:PH791933



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 335,21 zł miesięcznie

1 360,21 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka Brodek

 535 932 100

 agnieszka.brodek@pepperhouse.pl