



450 000 zł

2 451 zł/m² | Rata już od 2 395 zł miesięcznie

**pomorskie, Pelplin,
Kraszewskiego**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość Pelplin
Ulica Kraszewskiego
Rodzaj zabudowy Bliźniak
Pokoje 5
**+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Ogródek**

Opis

Rodzaj budynku Dom

Pomieszczenia

Liczba pokoi 5
Liczba łazienek 1
Liczba toalet 1
Powierzchnia całkowita 183.6 m²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość w cichej i spokojnej okolicy domów jednorodzinnych.

Atuty nieruchomości:

- wysoka jakość wykończenia
- jasne i przestronne pomieszczenia
- taras i ogród od słonecznej strony pld-zach
- ogrzewanie podłogowe
- kominek
- zadbane ogród z nasadzeniami i oświetleniem
- przestronny garaż i pomieszczenia w przyziemiu

Oferujemy Państwu dom typu bliźniak w prestiżowej lokalizacji w Pelplinie. Mieszkańcy wybierają to miejsce ze względu na ciszę, spokój i bliskość terenów zielonych. Niebagatelnym atutem nieruchomości jest także niska i kameralna zabudowa domów jednorodzinnych. W pobliżu znajdziemy również dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. W odległości 3 minut samochodem znajduje się autostrada A1 gwarantująca szybką komunikację z Trójmiastem.

Budynek z 2008 roku to solidnie wykończona i świetnie utrzymana konstrukcja murowana. W przyziemiu znajdziemy przestronne pomieszczenia gospodarcze oraz garaż jednostanowiskowy. Budynek posadowiony jest na działce 387 m2. Otoczenie nieruchomości tworzy zadbane ogród z zadbanym trawnikiem, nasadzeniami i oświetleniem. Ogród posiada także automatyczne podlewanie. Od strony pld-zach do dyspozycji mamy taras i większą część ogrodu. W promieniach słonecznych miło spędzimy tu czas np. po pracy.

PIWNICA

- kotłownia 28,2 m2
- pomieszczenie gospodarcze – 14,9 m2
- garaż – 18,9 m2

POZIOM I

- przestrzeń wykorzystana na salon, jadalnię oraz gabinet – 60 m2
- WC – 1,8 m2

POZIOM II

- sypialnia – 19,7 m2
- sypialnia – 11,3 m2
- sypialnia – 11,1 m2
- łazienka z WC – 6,4 m2
- przedpokój – 11,2 m2

POZIOM III

- sypialnia na poddaszu

Nieruchomość została wykończona wysokiej klasy materiałami. Okna plastikowe, a na podłogach wysokiej jakości gres oraz panele podłogowe. W domu zastosowano także praktyczne rozwiązania – na przykład ściany zostały pokryte 3-warstwową raufazą, dzięki której dodatkowo izolujemy nasz dom. Dodatkowym atutem jest ogrzewanie podłogowe oraz stylowy kominek.

W tej części nieruchomości nie ma kuchni, jest ona do zaadoptowania w miejscu gabinetu.

Istnieje możliwość zakupu sąsiadującego bliźniaka tworząc w ten sposób dom dla dwóch rodzin.

Cena do negocjacji. Zapraszamy na prezentację.

Numer oferty: PH671186



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 694,48 zł miesięcznie

1 569,48 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

