



889 000 zł

2 728 zł/m² | Rata już od 4 732 zł miesięcznie

pomorskie, Mosty, Klonowa

DOM NA SPRZEDAŻ

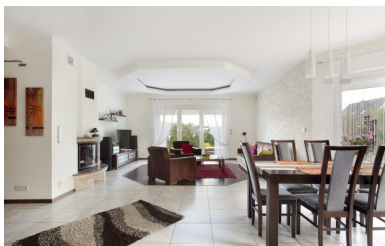
Miejscowość	Mosty
Ulica	Klonowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	5
Rok budowy	2009

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2009

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	325.91 m ²
Powierzchnia użytkowa	151.87 m ²





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący II kondygnacyjny o powierzchni całkowitej 325,91 m² i powierzchni użytkowej ok. 151,87 m² położony w miejscowości Mosty k. Mechelinek.

Budynek wybudowany został roku 2009. Usytuowany jest na ogrodzonej działce o powierzchni 867 m² w sąsiedztwie niskiej, kameralnej zabudowy jednorodzinnej.

Dom jest bardzo funkcjonalny, o wygodnym układzie. Na powierzchnię składają się : na parterze duży salon z aneksem kuchennym i jadalnią z wyjściem na taras. Salon jasny i przestronny z ekspozycją pół-zach. Na parterze ponadto mieści się dodatkowy pokój obecnie biuro i łazienka z kabiną, z holu możemy wejść do garażu i kotłowni.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie w tym jedna z dużą garderobą. Oraz duża łazienka, do własnej aranżacji przez nowych właścicieli.

Niewątpliwym atutem, jest słoneczny 60m² taras oraz zadbany ogród. Ogrodzenie, od frontu domu jest zamówione i w cenie. W łazienkach oraz na dole, dodatkowo ogrzewanie podłogowe.

Dom wzniesiony jest w technologii tradycyjnej -murowanej z bloczków gazobetonowych co gwarantuje dużą stabilność konstrukcji i odpowiednią izolację termiczną . Dom dodatkowo jest ocieplony styropianem .

Dach pokryty jest dachówką ceramiczną pod którą jest deskowanie . Elewacja domu zrobiona w roku bieżącym.

Dom jest ogrzewany piecem gazowym, dodatkowe ogrzewanie kominkiem z rozprowadzeniem do całego domu. Piec bardzo ekonomiczny, całkowity koszt ogrzewania za rok 2017 na 4osobową rodzinę to 3185 zł (rachunki do wglądu)
Odkurzacz centralny.

Szybkie wydanie!

Lokalizacja doskonała dla osób ceniących sobie spokój, a jednocześnie doskonały dojazd do głównych arterii miasta Gdynia i innych miast. Atutem niewątpliwie jest położenie w miejscowości nadmorskiej, spacerem dojdziemy stąd na plażę w Mechelinkach czy Rewie. Miejscowość warto wybrać również ze względu na pełną infrastrukturę w pobliżu: szkoły i przedszkola, sklepy, dla osób aktywnych ścieżki rowerowe. Linie autobusowe (przystanek tuż obok) 146,105,165 do Gdyni.

Zapraszam na prezentację!
Izabela Szczęśniak



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 323,09 zł miesięcznie

3 100,59 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!