



4 150 000 zł

3 082 zł/m² | Rata już od 22 088 zł miesięcznie

pomorskie, Miszewo, Gdyńska

LOKAL NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Miszewo
Ulica	Gdyńska
Rok budowy	2000
Pokoje	4

+ Garaż/miejsce parkingowe

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	2000

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	1346.65 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż **nieruchomość gruntowa zabudowana 3 budynkami:**

I. BUDYNEK WIELORODZINNY składający się z **4 niezależnych mieszkań;**

2 mieszkania około 70m²

2 mieszkania około 58m²

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie wizualno- technicznym. Budynek ocieplony, dach – blachodachówka, instalacje miedziane, wstawione nowe okna 3-szybowe. Dom zamieszkiwany. Ogrzewanie centralne.

II. BUDYNEK GOSPODARCZY;

III. BUDYNEK KOMERCYJNY/ OBIEKT USŁUGOWO- HANDLOWY, w stanie surowym zamkniętym.

Budynek miał pełnić funkcję **przedszkola**.

Budynek składa się z piwnicy, parteru oraz piętra. Każda kondygnacja posiada powierzchnię użytkową 363,55m², czyli łącznie **1 090,65m²**.

Zadbana ogrodzona działka, z drogą dojazdową.

LOKALIZACJA:

Miszewo to spokojna wieś kaszubska znajdująca się na pograniczu Gdańska, **przy drodze krajowej nr 20** Stargard – Szczecinek – Gdynia.

Dookoła przepiękne tereny zielone, idealnie nadające się do rekreacji i aktywności fizycznych. Mamy dobry dojazd do Gdańska, Gdyni i Sopotu. Jedyne 20 km od dzielnicy Gdańsk Wrzeszcz pozwoli nam przenieść się do sielskiego i cudownie zielonego otoczenia.

Miszewo jest bardzo dobrze skomunikowane, w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe oraz kawałek dalej zlokalizowany jest przystanek Pomorskiej Kolei Metropolitarnej.

Miszewo to idealna propozycja dla osób, które cenią sobie możliwość zamieszkania oraz prowadzenie działalności w malowniczym otoczeniu, z pełną infrastrukturą usługowo – handlową, z doskonałym dojazdem do dużych miast województwa pomorskiego. W pobliżu szkoły, przedszkola, sklepy, oraz restauracje.

Posiadamy szerokie możliwości zagospodarowania i wykorzystania wyżej opisanych nieruchomości.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu,

Jagoda Wolff

nr oferty: **PH693459**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 24 849,05 zł miesięcznie

14 474,05 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

