



**427 647 zł**

13 030 zł/m<sup>2</sup> | **Rata już od 2 276 zł miesięcznie**

**pomorskie, Mechelinki,  
Wielopole**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Miejscowość                          | Mechelinki |
| Ulica                                | Wielopole  |
| Piętro                               | 1/2        |
| Pokoje                               | 2          |
| Rok budowy                           | 2018       |
| + Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek |            |
| + Winda                              |            |

**Opis**

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2018       |

**Pomieszczenia**

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Liczba pokoi           | 2                    |
| Liczba łazienek        | 1                    |
| Powierzchnia całkowita | 32.82 m <sup>2</sup> |

**Lokalizacja nieruchomości**





## CENA BRUTTO WRAZ Z WYPOSAŻENIEM!

Jeżeli chcesz spędzić kilka tygodni w roku nad polskim morzem w komfortowych warunkach, a przez resztę czasu zarabiać na nieruchomości, bez jakiegokolwiek własnego zaangażowania- TO JEST OFERTA DLA CIEBIE!

Możliwość kompleksowej usługi z gwarancją wynajmu całorocznego i stopą zwrotu od 6-7% rocznie!

Apartamenty w nowoczesnym kompleksie hotelowym 400 m od morza, zlokalizowane w Mechelinkach (gmina Kosakowo-sąsiadująca z Gdynią). Jedną z najszybciej rozwijających się miejscowości turystycznych o kameralnym charakterze. Liczne inwestycje z ostatnich lat (m.in. budowa mola, bulwaru nadmorskiego, mariny) oraz współorganizacja cyklicznych imprez (Open'er Festival) przyczyniły się do szybkiego rozwoju regionu.

Mechelinki są też miejscowością bezpośrednio sąsiadującą z Rewą- główny spot kitesurfingowy i surfingowy w Polsce. Gdynska komunikacja miejska gwarantuje szybki dojazd do Centrum Gdyni.

Aparthotel składa się z 27 lokali o powierzchni od ok. 24 m2 do ok. 38 m2; 1-,2- pokojowe. Na parterze lokale wzbogacone w ogródki, na piętrze w balkony. Do każdego lokalu przynależy naziemne miejsce parkingowe.

Cały kompleks składać się będzie z 3 budynków. Apartamenty gotowe do odbioru od zaraz; część SPA&Wellness oraz zaplecze biznesowo- gastronomiczne w realizacji. Do dyspozycji gości będą: basen, jacuzzi, strefa saun, fitness i gabinety masażu, ponadto 3 sale konferencyjne i restauracja. Dla najmłodszych funpark.

Ogromnym atutem inwestycji będą tarasy widokowe.

Apartamenty w pełni wyposażone w oparciu o najnowsze trendy designerskie; wyposażone w meble wysokiej jakości.

Ogrzewanie podłogowe. Własna kotłownia gazowa.

## CENA NETTO:

APARTAMENTU- 295 990 ZŁ.

WYPOSAŻENIA- 51 691,50 ZŁ.

Wszelkie informacje oraz dokładne rzuty lokali w biurze.

Zapraszam do kontaktu!

Nr. oferty: PH270073



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 2 560,63 zł miesięcznie

1 491,51 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka  
Rembielińska



58 500-01-56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

