



6 900 zł / MIESIĘCZNIE

pomorskie, Lniska, Smaragdowa

DOM DO WYNAJĘCIA

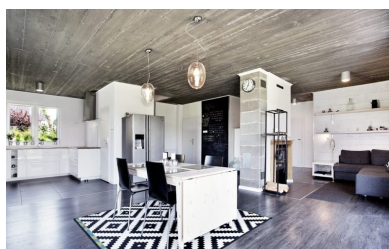
Miejscowość	Lniska
Ulica	Smaragdowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	5
Rok budowy	2015
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2015

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	167 m ²
Powierzchnia użytkowa	152.16 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!!!

Do wynajęcia nowoczesny dom wolnostojący położony w Lniskach.

Jest to doskonała lokalizacja dla osób szukających spokoju i oddechu od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dojazdem do Gdańska oraz całego Trójmiasta.

Odległość do Gdańska Głównego wynosi 17 km, do Wrzeszcza 16 km, do Żukowa 3 km, do obwodnicy Trójmiasta tylko 8km.

Dom o powierzchni 167 m² został wybudowany w 2015 roku na malowniczo położonej działce (1250m²) w otoczeniu zieleni, bezpośrednio sąsiadującej tylko z jednym domem.

Zbudowany z bloczków, ocieplony 15 cm styropianem, otynkowany i pokryty dachówką ceramiczną. W domu zamontowano trzyszybowe okna antywłamaniowe jak również alarm i monitoring, co przekłada się na bezpieczeństwo.

Na parterze domu (wysokość 2,7m) znajdują się: salon 50 m² z otwartą kuchnią i spiżarką przy kuchni (1,58 m²), gabinet 11,52 m², przedpokój 3,80 m², łazienka z prysznicem (4,21 m²) oraz pomieszczenie gospodarcze (11,39 m²).

Na piętrze, sufity zostały podwyższone do wysokości 3,00 m co sprawia, że pomieszczenia są bardziej przestrzenne.

Znajdują się tam następujące pomieszczenia: sypialnia (17,05 m²) z zabudowaną garderobą (6,38 m²), łazienka z prysznicem i wanną (9,71 m²), WC (2,44 m²), 2 pokoje (12,03 m² i 12,38 m²), pralnia (3,65 m²).

Dom posiada ogromny taras 70m² oraz trzy okna tarasowe z bezpośrednim wyjściem na ogród. Gustownie oświetlony z zewnątrz.

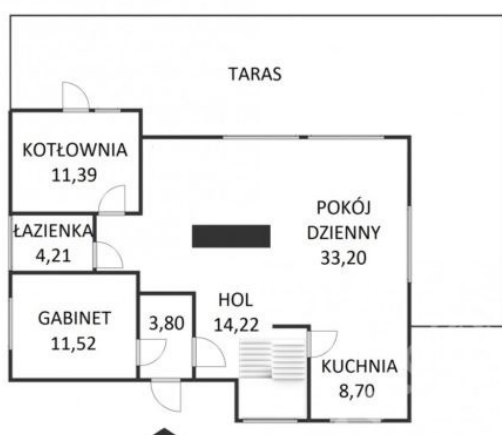
Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe (z rozproszaniem ciepła do pomieszczeń na piętrze). Ogródzony, brama automatyczna, na zewnątrz kostka brukowa, na podjeździe zmieści się 8 aut. Zagospodarowany ogród. Automatyczne podlewanie ogrodu.

Dom energooszczędny – bardzo niskie opłaty eksploatacyjne (niecałe 600zł/msc) Gotowy do wprowadzenia!

Zapraszam na prezentację.

Opiekun Piotr Rudnicki

Oferta nr PH158305





Twoje raty



360 raty po 41,32 zł miesięcznie

24,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

