



940 000 zł

4 653 zł/m² | Rata już od 5 003 zł miesięcznie

**pomorskie, Kosakowo,
Kaktusowa**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Kosakowo
Ulica	Kaktusowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	5
Rok budowy	2004

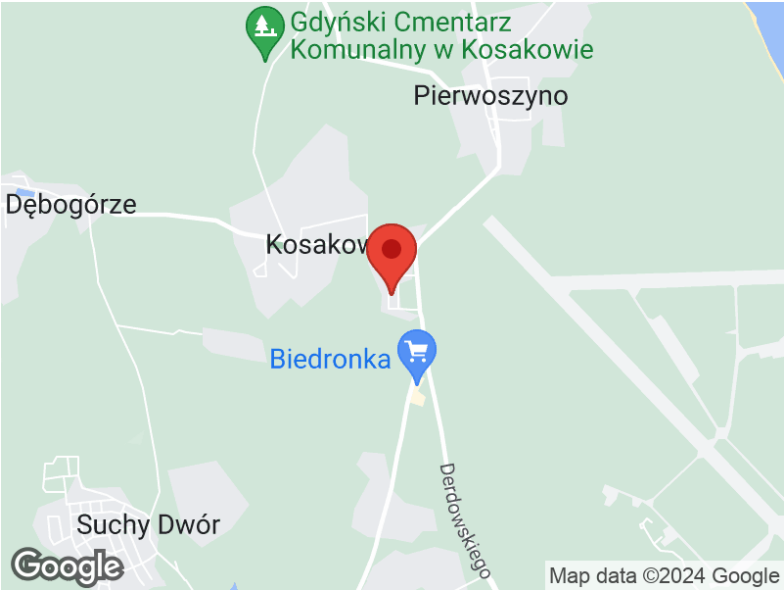
Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2004

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	202 m ²
Powierzchnia użytkowa	170 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPERHOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Lokalizacja 20 min. do centrum Gdyni, 5 min. do Rewy.
- wysoki standard wykończenia
- kompleksowe wyposażenie.

Niezwykłe komfortowy dom, zbudowany w 2004 z materiałów wysokiej jakości zlokalizowany zaledwie 2,5 km od granicy Gdyni, w miejscowości Kosakowo (pow. pucki). Dom usytuowany w samym centrum Kosakowa, aczkolwiek z dala od głównej ulicy. Do nowoczesnej szkoły z basenem zaledwie 300m, przedszkola 150m, przystanku autobusowego z połączeniem do Gdyni 150 m, bank, przychodnia 200m. Do głównego ośrodka sportów wodnych w Polsce- Rewy, zaledwie 5 min. jazdy samochodem. Atrakcyjne są również sąsiadujące Mechelinki, w których to, dzięki dofinansowaniu z UE wybudowano nowoczesną przystań rybacką, moło oraz bulwar.

O wysokim standardzie wykończenia domu świadczą m.in.: drewniane podłogi- merbau, dąb lakierowany; włoskie marmury; stolarka okienna merbau, kamienny kominek, drewniane meble kuchenne, czy imponujące drewniane schody.

Nieruchomość składa się z dwóch kondygnacji: parteru i użytkowego poddasza. Na dole: salon z kominkiem (z rozprowadzeniem ciepła) (ok. 40m²), bardzo przestronna kuchnia z jadalnią (ok. 40 m²), łazienka z wc (ok. 7,5m²), kotłownia, garaż z dwoma miejscami parkingowymi (obecnie pełniący funkcję biura wraz z wc). Z salonu wyjście na taras (podprowadzone ogrzewanie- możliwość zrobienia ogrodu zimowego) i do ogrodu. Na działce o powierzchni 605 m² posadowiono wędzarnię z cegły klinkierowej, wiatę garażową oraz domek ogrodowy. Ogród z rozprowadzeniem wody oraz drenażami zapobiegającymi powstawaniu kałuż w trakcie ulew.

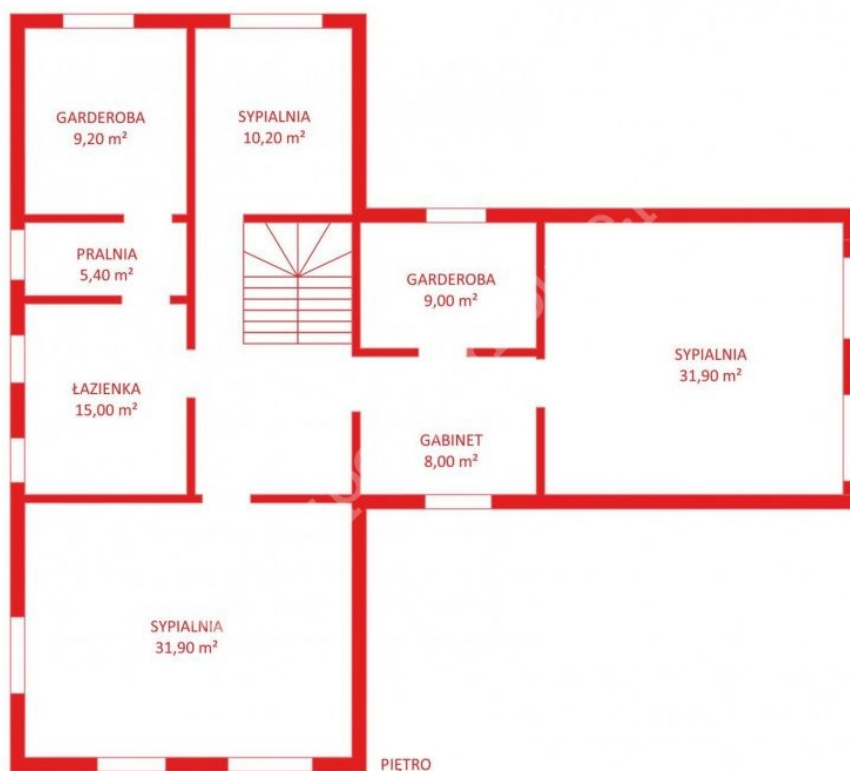
Na poddaszu zlokalizowane są: trzy sypialnie. Główna (ok. 32 m² po podłodze) z garderobą ok. (9 m²) i gabinetem (ok. 8 m²); sypialnia dziecka (ok. 32 m²), pokój gościnny (ok. 10,2m²) z przyległą garderobą (ok. 9,2 m²)- możliwość połączenia w jedno pomieszczenie. Łazienka z wanną (ok. 15 m² po podłodze), pralnia (ok. 5,4 m²).

Ogrzewanie gazowe- piec dwu-funkcyjny marki Veissmann, zapewniające niskie koszty utrzymania nieruchomości: średni miesięcznie ok. 300 zł (150 latem- 800 zimą).

Internet- światłowod.

Zapraszam na prezentację, polecam

Agnieszka Zakrzewska



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 628,46 zł miesięcznie

3 278,46 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agnieszka
Rembielińska



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

