



690 000 zł

772 zł/m² | Rata już od 3 672 zł miesięcznie

pomorskie, Kleszczewo Kościerskie

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Kleszczewo Kościerskie
Pokoje	5
Rok budowy	1992
	+ Piwnica

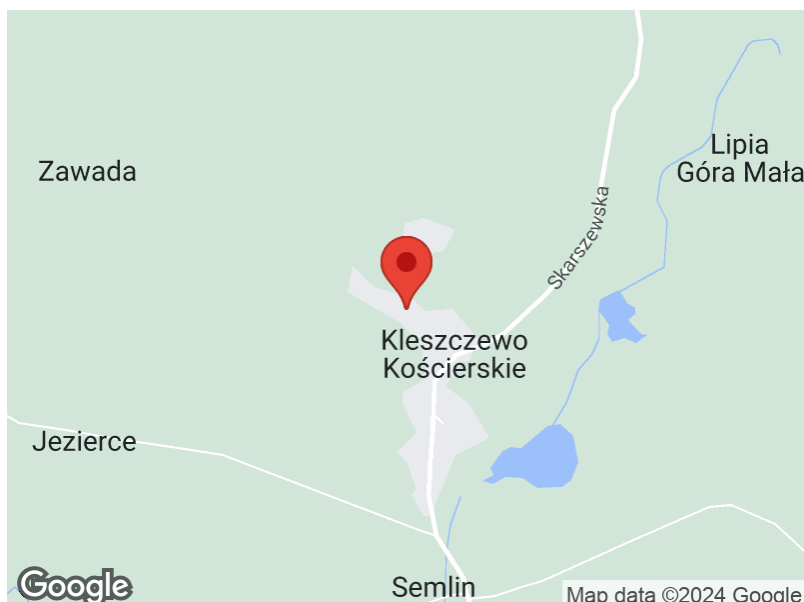
Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1992

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	894 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Dom z zabudowaniami gospodarczymi w Kleszczewie Kościerskim w gminie Zblewo. Obiekt położony jest na działce o powierzchni 1501 m2 zabudowanej trzema budynkami.

Dom piętrowy został wybudowany w latach dziewięćdziesiątych, jest całkowicie podpiwniczony. Zbudowany z pustaka metodą tradycyjną, grubość muru 1,5 pustaka z dylatacją. Z zewnątrz elewacja tynk cementowo – wapienny. Okna w większości PCV, stropy betonowe, konstrukcja dachu drewniana, dach pokryty dachówką. Ogrzewanie etażowe, węglowe. Piwnice domu wysokie, zagospodarowane, z oknami, łazienką, z możliwością zamieszkania. Dom został połączony przejściem podziemnym z garażem. Dom mieści garaż z dwoma pomieszczeniami gospodarczymi, budynek gospodarczy/hala z przylegającą częścią mieszkalną.

Powierzchnia użytkowa: parter + piętro ok 220 m2 plus piwnice ok 120 m2; garaż i dwa pomieszczenia gospodarcze ok 100m2 (dwa poziomy po ok 50m2); budynek gospodarczy/hala z mieszkaniem 150m2, w tym mieszkanie ok 50m2 o hala ok 100m2. Powierzchnia całkowita to ok 650m2.

Na wysokim parterze znajdują się: salon z wyjściem na taras, jadalnia, kuchnia ze spiżarnią, dwa pokoje (sypialnie), łazienka, WC oraz hall. Ten poziom domu jest w pełni wykończony. Na podłogach w salonie i jadalni panele, w sypialniach deski, w hallu, kuchni terakota. Ściany gładzone, malowane i tapetowane, w jadalni i hallu wyłożone boazerią. Łazienka z kabiną i WC w pełni wykończone glazurą i terakotą. Z salonu jest wyjście na duży taras wyłożony gresem.

Na piętrze istnieje możliwość własnej aranżacji. Można stworzyć salon z wyjściem na balkon, kuchnię, dwa pokoje, łazienkę. W piwnicy mieszczą się dwa pokoje, łazienka, kotłownia, zsyp na węgiel, pomieszczenia gospodarcze. Wnętrza wykończone zostały prosto, ściany malowane, na podłogach gres, łazienka z wanną wykończona glazurą i terakotą. Wejście do piwnic także bezkolizyjne, bezpośrednio z klatki schodowej/wiatrołapu.

Dwa pozostałe budynki wybudowane zostały podobną metodą w latach osiemdziesiątych.

Podpiwniczony garaż z kanałem i pomieszczeniami gospodarczymi, w tym dwa na piętrze. Można tu się dostać także przejściem podziemnym bezpośrednio z domu. Wykończenie, ściany otynkowane i malowane, na podłogach wylewki.

Budynek gospodarczy/hala pod działalność gospodarczą z częścią mieszkalną. Hala jest wysoka, można ją jeszcze rozbudować. Część mieszkalna/socjalna z dwoma pokojami, kuchnią, łazienką, hall-em i wiatrołapem. Wykończenie hali – ściany otynkowane i malowane, na podłogach wylewki, mieszkania – podłoga w hallu wykładziną PCV, ściany tapetowane, w pokojach wykładziny dywanowe, ściany malowane i tapetowane, kuchnia, łazienka glazurą i terakotą.

Nieruchomość jest położona w środku wsi, z dojazdem drogą asfaltową, gminną. Jest możliwość dojazdu także drugą drogą, wytyczoną przy podziale sąsiednich działek.

Oferta znakomicie sprawdzi się zarówno jako miejsce mieszkania, jak i pod działalność gospodarczą.

Zapraszam do oglądania: Justyna Imielska numer oferty: PH394825

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 131,53 zł miesięcznie

2 406,53 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!