



699 000 zł

14 265 zł/m² | **Rata już od 3 720 zł miesięcznie**

pomorskie, Jastrzębia Góra

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Jastrzębia Góra
Rodzaj zabudowy	Bliźniak
Pokoje	3
Rok budowy	2024

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Ogródek

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2024

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	49 m ²
Powierzchnia użytkowa	43.44 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Uwaga NOWOŚĆ, zarezerwuj już dziś, odbiory marzec 2024

I ETAP OSIEDLA – 4 budynki po dwa lokale (8 do wyboru)

Powierzchnia całkowita 49 m², użytkowa 43,44m²

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- nowoczesna architektura
- własny ogródek (ponad 200m²)
- dużo miejsca do przechowywania
- funkcjonalny układ
- 15 minut do plaży spacerem

LOKALIZACJA:

Osiedle zlokalizowane na granicy miejscowości Tupadły i Jastrzębiej Góry, tylko 15 minut piechotą do najpiękniejszych plaż Europy, w otoczeniu podobnej, niskiej zabudowy, z dala od wielkich ośrodków wypoczynkowych. W okolicy liczne możliwości spędzania wolnego czasu i relaksu – od piaszczystych plaż, pieszych i rowerowych szlaków, stadniny koni, motylarnię, latarnie morskie po luksusowe spa i szerokie zaplecze sportów wodnych.

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Lokal o powierzchni użytkowej 43,44 m² składa się z dwóch poziomów. Na parterze salon z aneksem kuchennym (17,14 m²), łazienka (2,55 m²), na piętrze dwa pokoje (9,01 i 6,94 m²) oraz korytarz ze schodami (5 m²) z miejscem na dużą szafę. Do każdego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (2,8 m²) z odrębnym wejściem, idealne miejsce do przechowywania rowerów i mebli ogrodowych.

Do każdego lokalu taras, ogród oraz miejsce postojowe na samochód.

Obiekt idealnie sprawdzi się jako wakacyjna przystań dla Twojej rodziny lub lokata kapitału (potencjał na wysoką stopę zwrotu przy wynajmie krótkoterminowym).

Możliwość zakupu jako lokalu mieszkalnego lub jako lokalu usługowego.

Docelowo osiedle składać się będzie z 13 budynków

Zadzwoń i umów się z agentem. Inwestycję prowadzi Renata Kak-Szneider.

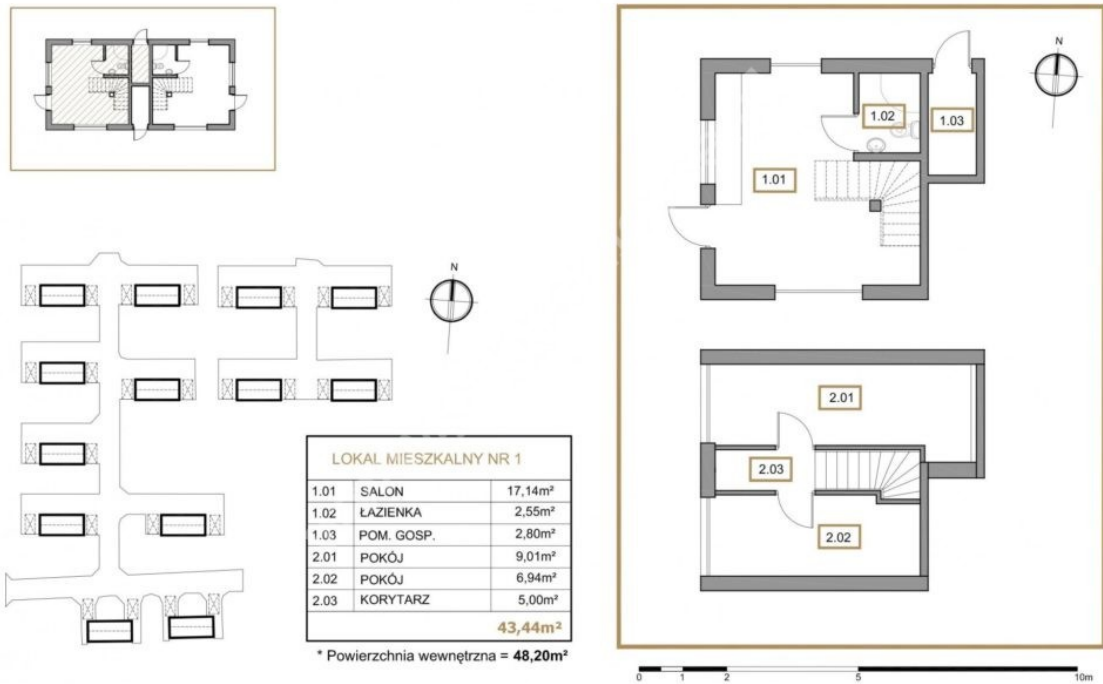
Biuro Sprzedaży Pepper House

Sea Towers

ul. Hryniewickiego 6c/19, 2 piętro

Gdynia 81-340

LOKAL MIESZKALNY nr 1 - 43,44m² (48,20m²)



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 185,42 zł miesięcznie

2 437,92 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata Kak - Szneider



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

