



939 000 zł

7 333 zł/m² | [Rata już od 4 998 zł miesięcznie](#)

**pomorskie, Jankowo
Gdańskie, Malachitowa**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Jankowo Gdańskie
Ulica	Malachitowa
Rodzaj zabudowy	Bliźniak
Pokoje	5
Rok budowy	2023

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2023

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	128.05 m ²

Lokalizacja nieruchomości





!! TYLKO U NAS !!

!! DOSTĘPNE TYLKO W PEPPERHOUSE !!

ATUTY:

- kameralne osiedle!
- ogrzewanie podłogowe!
- możliwość zamontowania kominka!
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń!
- nowoczesna bryła budynku!
- indywidualny garaż!
- światłowód!
- gotowy do odbioru!

NIERUCHOMOŚĆ:

Prezentowany dom w zabudowie bliźniaczej składa się z dwóch funkcjonalnie zaprojektowanych kondygnacji:

PARTER :

- salon z bezpośrednim wyjściem na taras i ogród,
- aneks kuchenny,
- łazienka,
- pomieszczenie gospodarcze,
- korytarz,
- garaż,

PIĘTRO:

- cztery przestronne sypialnie,
- łazienka,
- oraz korytarz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest klimatyczny ogródek, co zapewni właścicielom oraz ich gościom przestrzeń do spędzania czasu na świeżym powietrzu bez konieczności opuszczania miejsca zamieszkania.

Oferta idealna dla rodzin z dziećmi i osób ceniących sobie komfort życia.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w Jankowie Gdańskim, otoczona terenami zielonymi. Dużym atutem jest odległość do obwodnicy zapewniającej szybkie połączenie z Trójmiastem. W bliskim sąsiedztwie znajduje się infrastruktura handlowa i usługowa – przedszkole, sklepy, restauracje, fitness oraz przystanki komunikacji miejskiej. 700m do najbliższego przedszkola, 3,3km do szkoły podstawowej oraz 3,6 km do najbliższego liceum. Jest to doskonała propozycja dla rodzin ceniących spokój i kameralną atmosferę!

Zapraszam na prezentację już dziś!

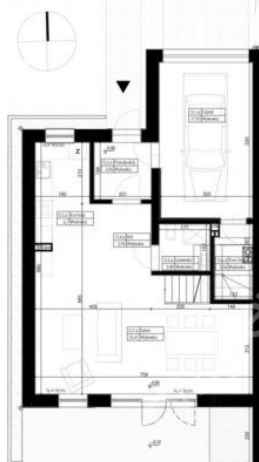
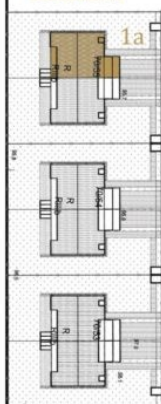
Barbara Krężelewska

Nr oferty: PH838737

INVESTING NS SP. Z.O.O.

BURSZTYNOWA POLANA

UL.KWARCOWA- JANKOWO GDAŃSKIE

BUDYNEK 1
LOKAL APARTER
71.21PIĘTRO
57.57

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTER

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.UŻ
0.1a	Garaż	17.93
0.2a	Przedpokój	3.96
0.3a	Kuchnia	6.7
0.4a	Hol	2.96
0.5a	Łazienka	2.89
0.6a	Pom. Tech.	3.36
0.7a	Salon	33.41

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRO

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.UŻ
1.1a	Pokój 1	11.38
1.2a	Pokój 2	12.21
1.3a	Łazienka 2	5.02
1.4a	Przedpokój	7.75
1.5a	Pokój 3	10.57
1.6a	Pokój 4	10.64

RAZEM= 128,78 M²

KARTA MIESZKANIOWA



UL.GRUNWALDZKA 56/202 80-241, GDAŃSK



787485959



investing.nsns@gmail.com

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 622,47 zł miesięcznie

3 274,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Barbara Krężelewska



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

