



3 560 000 zł

12 225 zł/m² | Rata już od 18 948 zł miesięcznie

**pomorskie, Gowino,
Stanisława Lema**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gowino
Ulica	Stanisława Lema
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	6
Rok budowy	2022
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

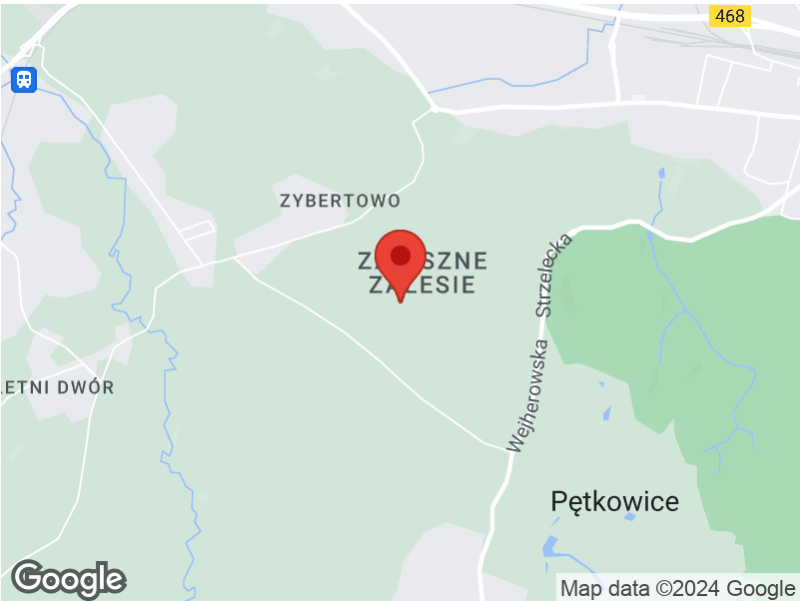
Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2022

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Liczba łazienek	3
Powierzchnia całkowita	291.2 m ²
Powierzchnia użytkowa	251.83 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą **unikatowego domu wolnostojącego z krytym, podgrzewanym basenem, automatycznie sterowanym oraz garażem dwustanowiskowym** położonego w Gowinie w przepięknej, kameralnej okolicy, w której znajdziesz ciszę i spokój.

Ten imponujący dom o powierzchni użytkowej **249,27mkw.** posadowiony jest na działce **1500mkw.**, wybudowany został w **2022r.**

Bliska odległość domu od Trasy Kaszubskiej gwarantuje dojazd do Trójmiasta w przeciągu zaledwie 20min.

Istnieje możliwość częściowej zapłaty domu poprzez działkę lub mieszkanie, które pokryje część wartości całego domu.

Nowoczesna bryła budynku oraz zagospodarowanie terenu wokół domu robi ogromne wrażenie.

Na zewnątrz zostały wydzielone strefa do wypoczynku, tuż przy basenie z prysznicem obok oraz miejsce na grilla. Na terenie posesji znajdują się **dwa domy gospodarcze.**

W części parterowej domu o pow. **151,7mkw.** znajdują się salon z aneksem kuchennym oraz jadalnią, z wydzielonymi dwiema spiżarniami oraz dwa oddzielne pokoje i łazienka.

Miejsce do wypoczynwania stanowi salon, przez okna którego wpada mnóstwo światła, co poprawia samopoczucie wszystkim domownikom.

Bezpośrednio z salonu wychodzimy na zewnątrz domu położonego od strony **południowo zachodniej**, gdzie podziwiać możemy pięknie zadbane ogród i kameralną okolicę wokół.

Na piętrze domu o pow. **100,13mkw.** znajdują się trzy oddzielne pokoje, z czego jeden z prywatną garderobą i łazienką. Oprócz tego znajduje się kolejna łazienka oraz pralnia.

Z każdego z pokoi istnieje możliwość wyjścia na taras gdzie obserwujemy za każdym razem zjawiskowe zachody słońca.

W całym domu jest **ogrzewanie podłogowe**, sterowane bezpośrednio z każdego pomieszczenia.

DODATKOWE INFORMACJE:

- przydomowa oczyszczalnia ścieków
- fotowoltaika
- pompa ciepła
- klimatyzacja w pokojach
- alarm
- nawodnienie ogrodu
- kamery na zewnątrz domu

LOKALIZACJA:

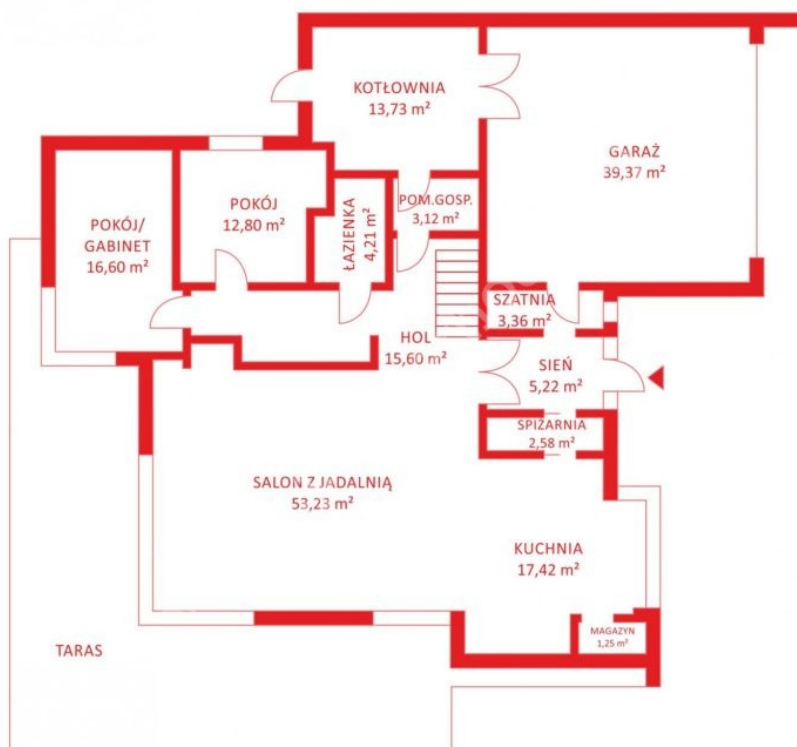
Dom zlokalizowany jest w pobliżu Wejherowa, oddalony zaledwie 5min autem od centrum.

Nieruchomość jest świetnie usytuowana względem nadmorskich miejscowości położonych w odległościach ok. 30-40km (Karwia, Władysławowo, Dębki), podobnie zresztą wygląda dojazd do Trójmiasta.

Zapraszam na prezentację

Patrycja Leonowicz

PH800488



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 21 316,29 zł miesięcznie

12 416,29 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

