

2 899 999 zł

5 979 zł/m² | Rata już od 15 435 zł miesięcznie

**pomorskie, Gdańsk,
Osowa**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Osowa
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	6

Opis

Rodzaj budynku	Dom
----------------	-----

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	485 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Dom z potencjałem | 6 minut do S6 | Gdańsk Osowa

Atuty:

Wolnostojący, komfortowy i przestronny dom rodzinny o powierzchni całkowitej 485m2 w spokojnej części Gdańska, blisko lasu i jezior.

Lokalizacja:

Gdańsk Osowa na styku z osiedlem gdyńskim – Kacze Buki, położona tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym. W spacerowej odległości do lasu i licznych alejek rowerowych oraz 5 minut nad jezioro Wysockie oraz Osowskie. Bardzo cicha, zielona i kameralna dzielnica. W okolicy zapewniona jest pełna infrastruktura handlowo – usługowa, 4 szkoły podstawowe, liceum, liczne przedszkola, basen, przychodnie lekarskie, Biedronka, Lidl, Delikatesy, Rossmann, ZOO KARINA, Kościół. Łatwy dojazd do Obwodnicy Trójmiasta, Gdyni, Sopotu czy Gdańska. W najbliższych miesiącach otwarta zostanie nowa dwupasmowa droga łącząca okolice z Gdynią.

Dom:

Posadowiony na działce w kształcie prostokąta o powierzchni ok 800 m2. Działka ogrodzona, zagospodarowana liczną, zadbaną zielenią dając tym samym dużo prywatności. Wjazd na posesję działki przez bramę otwieraną automatycznie.

Wybudowany w 1999 roku z cegły oraz pustaków ceramicznych, piętrowy w pełni podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Dach został pokryty dachówką ceramiczną. Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego. Dom posiada pełną dokumentację budowy, odbioru budynku oraz doprowadzenia mediów.

W piwnicy znajdują pomieszczenia przeznaczone na saunę, pomieszczenie relaksacyjne, siłownię, prysznic z WC, kotłownia, duże pomieszczenie (mieszczące stół pingpongowy) oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na parterze mieści się duży salon o powierzchni 69m2 z kominkiem oraz częścią wypoczynkową. Salon posiada bezpośrednie wyjście na taras i zagospodarowany, porośnięty ogród. Kolejne pomieszczenia to

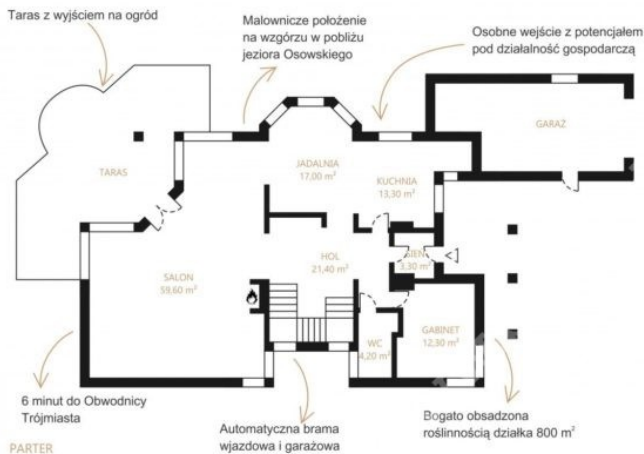
przedsiónek, pomieszczenie gospodarcze, kuchnia z wydzieloną częścią jadalni, sypialnia oraz łazienka z prysznicem.

Na piętrach mieszczą się cztery sypialnie, dwie łazienki oraz garderoba.

Podłogi z terakoty podgrzewane na parterze w części dziennej oraz w łazienkach, na piętrze podłogę zdobią deski drewniane.

Informacje finansowe:

Średnie miesięczne opłaty za prąd 150 zł oraz gaz 560 zł.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 17 364,39 zł miesięcznie

10 114,39 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Barbara Krężelewska



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

