



1 030 000 zł

8 504 zł/m² | Rata już od 5 482 zł miesięcznie

pomorskie, Czaple

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Czaple
Rodzaj zabudowy	Bliźniak
Pokoje	5
Rok budowy	2021

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Poddasze/strych + Ogródek

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2021

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	121.12 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Atuty nieruchomości:

- dom praktycznie nowy, w świetnym stanie
- dom na gwarancji deweloperskiej
- AGD na gwarancji
- wszystko widoczne na zdjęciach w cenie
- garaż jednostanowiskowy z automatyczną bramą
- instalacja alarmowa
- ogrzewanie podłogowe, trzyszybowe okna
- automatyczne podlewanie ogrodu i drenaż opadowy
- szybkie wydanie

Dom zlokalizowany jest w miejscowości Czaple na nowym osiedlu domów jednorodzinnych. W okolicy funkcjonuje wyłącznie niska zabudowa jednorodzinna i dużo terenów zielonych. Nieopodal znajduje się także las, w którym przyjemnie spędzimy czas wolny na łonie natury. Kilka minut od domu znajduje się przystanek autobusowy ułatwiający nam komunikację z Gdańskiem. Poza tym miejsce to charakteryzuje się świetnym dostępem do obwodnicy, lotniska i do dalszych części Trójmiasta.

Przystanek autobusowy – 4 min. spacerem

Obwodnica / CH Auchan / Leroy Merlin – 14 min

Lotnisko – 15 min.

Centrum Gdańska – 18 min.

Budynek typu bliźniak wybudowany został w 2021 roku na działce o powierzchni 401 m². W obrysie budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż z automatyczną bramą wjazdową o powierzchni około 19 m². Od strony wschodniej wybudowany został betonowy taras pokryty modrzewiowym drewnem, z pergolą i z zejściem do ogrodu. Ważnym faktem jest to, że ogród posiada drenaż i automatyczne nawadnianie Rainbird. W domu funkcjonuje instalacja alarmowa. Do domu doprowadzona jest kanalizacja.

PARTER

- garaż
- wiatrołap
- WC
- pralnia/kotłownia
- salon
- kuchnia

PIĘTRO

- sypialnia z balkonem
- sypialnia z balkonem
- sypialnia
- sypialnia
- łazienka z WC

PODDASZE

- niezaadoptowana przestrzeń

Oferowany dom jest bardzo przestronny i jasny. Dodatkowo okna w każdym pomieszczeniu (nawet łazienki) potęgują te wrażenia. Wysokość pomieszczeń na poziomie 270 cm. Na podłogach zastosowano wysokiej klasy podłogi marki Quickstep. Na całym parterze i w łazience na piętrze funkcjonuje ogrzewanie podłogowe. Stolarka kuchenna została wykonana na zamówienie. Dom został gustownie urządzony tworząc wspaniałą przestrzeń dla całej rodziny. Wyposażenie domu jest praktycznie w nienaruszonym stanie, dodatkowo na gwarancji i w cenie.

Dom ogrzewa nowoczesny piec gazowy Viessmann ze zbiornikiem 120l. Opłaty w sezonie grzewczym maksymalnie 500zł.

Zapraszamy na prezentację!



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 6 167,35 zł miesięcznie

3 592,35 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

