



690 000 zł

472 zł/m² | Rata już od 3 672 zł miesięcznie

pomorskie, Białogóra, Jałowcowa

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

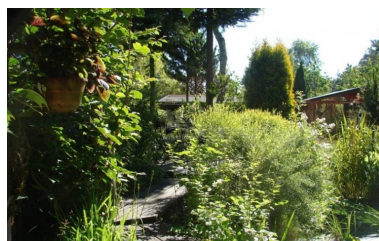
Województwo	pomorskie
Miejscowość	Białogóra
Ulica	Jałowcowa

Opis

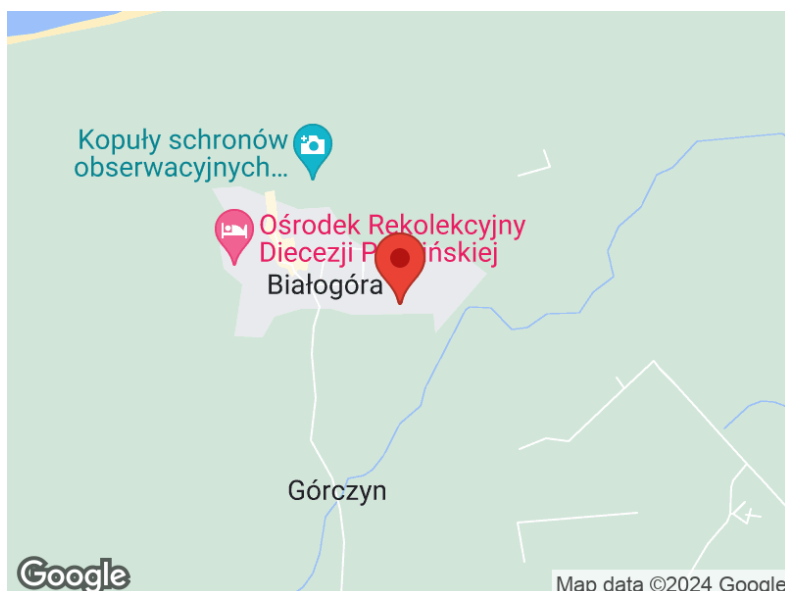
Rodzaj budynku	Działka
----------------	---------

Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita	1462 m ²
------------------------	---------------------



Lokalizacja nieruchomości





Nie przegap okazji – Działka budowlana nad morzem ! Blisko plaża, lasy, rezerwat przyrody !

Oferuję uzbrojoną działkę (1462 m2) budowlaną w Białogórze, nadmorskiej miejscowości wypoczynkowej o ogromnych walorach turystycznych. Działka przeznaczona pod **zabudowę jednorodzinną i usługową**.

Powierzchnia zabudowy działki do 20% (nie więcej niż 240 m2), wysokość zabudowy do 2,5 kondygnacji

Zarabiaj na turystyce – działka świetnie nadaje się pod pensjonat, pokoje do wynajęcia, usługi turystyczne. **Odległość od plaży 1,5 km.** 400 m do sklepów i usług.

Największe atrakcje:

- szerokie plaże
- kempingi
- zaplecze turystyczne – bary, restauracje
- ok. 8 km plażą, lub lasem do Dębek
- blisko Żarnowiec i jezioro Żarnowieckie
- niedaleko Krokowa (Pałac Krokowski)
- w okolicy rezerwat przyrody z rzadkimi gatunkami roślin

Działka jest **uzbrojona w media**: prąd, wodę, kanalizację, tv sat, instalację alarmową – (gaz w drodze)

Na działce znajduje się:

- **drewniany dom piętrowy** – 42 m2 (6x7m) + sypialnia na poddaszu. Na parterze mieści się minikuchnia, piec „koza”, salonik, łazienka z prysznicem. Na piętrze sypialnia z zadaszonym balkonem z widokiem na ogród. Dodatkowo jest łazienka z WC, pisuarem, wanną i umywalką, 2 pomieszczenia gospodarcze, a na tyłach domu kolejne pomieszczenie z tarasem widokowym.
- **garaż** – 6x4m
- **zabudowana altana ogrodowa** z tarasem widokowym – 8x4m, w której jest aneks kuchenny, bar, 2 duże stoły i ławy.
- **wiata** – 6x4
- **szopa gospodarcza** – 2x4m
- **drewutnia ze studnią ogrodową** - 1,5x2,5

Obok ganku jest **oczko wodne** otoczone pomostem.

Działka **otoczona żywopłotem** (wys. 2m).

Nie przegap okazji ! Zadzwoń ! Umów się na prezentację ! Justyna Imielska



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 131,53 zł miesięcznie

2 406,53 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!