



410 000 zł

3 727 zł/m² | [Rata już od 2 182 zł miesięcznie](#)

pomorskie, Banino, Saturna

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Banino
Ulica	Saturna
Rodzaj zabudowy	Segment środkowy
Pokoje	4
Rok budowy	2015
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2015

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	110 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bardzo przestronne wnętrze,
- ogromne możliwości aranżacyjne,
- niskie koszty eksploatacyjne,
- duży, zadbane ogród,
- cicha i spokojna okolica,
- bliskość lasu,
- rozwijająca się infrastruktura,
- dostępne od zaraz.

LOKALIZACJA:

Dom zlokalizowany jest w spokojnej okolicy Banina. Idealne miejsce dla osób ceniących spokój oraz wypoczynek wśród natury, a jednocześnie ze sprawnym dojazdem do centrum Gdańska, obwodnicy oraz lotniska. Położenie nieruchomości gwarantuje intymność w otoczeniu przyrody, której coraz częściej brakuje nam w mieście.

Okolice obsługiwane jest przez miejskie linie autobusowe. W miejscowości pełne zaplecze handlowo-usługowe (Biedronka, lokalne sklepy), szkoły i przedszkola, apteki, poczta, kościół i wiele innych udogodnień dla mieszkańców sprawiających, że Banino to idealny wybór dla rodzin z dziećmi, a także osób chcących osiedlić się poza miastem, ale w bliskiej od niego odległości.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość z 2015 r. w zabudowie szeregowej o powierzchni około 110 m² na którego metraż składa się:

- parter z częścią wypoczynkową: hol, WC, pokój dzienny z aneksem kuchennym oraz zadbanym ogrodem z domkiem na narzędzia (około 80 m²),
- I poziom: trzy sypialnie, łazienka, korytarz,
- poddasze – możliwość zaaranżowania dodatkowego pomieszczenia.

Ogólny stan całej nieruchomości jest bardzo dobry, mieszkanie jest zadbane, ciepłe i przestronne.

Dom beczynszowy, bardzo tani w utrzymaniu. Ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny, programator), kominek oraz ogrzewanie podłogowe w przedpokoju oraz kuchni. Miesięczne opłaty za ogrzewanie wynoszą: w okresie letnim około 80 zł, w okresie zimowym około 180 zł, plus prąd około 100 zł oraz podatek gruntowy 134 zł rocznie. Zabudowa i sprzęt AGD w cenie.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe wyłożone kostką brukową.

Gorąco polecam!

Jagoda Wolff

Nr oferty: PH283795



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 454,97 zł miesięcznie

1 429,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

