



465 000 zł

5 167 zł/m² | Rata już od 2 475 zł miesięcznie

pomorskie, Banino, Potokowa

DOM NA SPRZEDAŻ

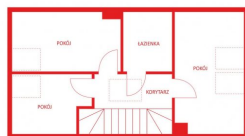
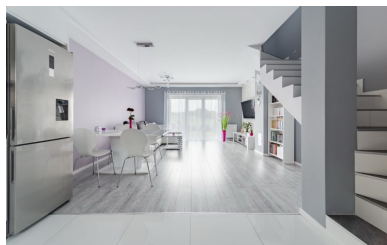
Miejscowość	Banino
Ulica	Potokowa
Rodzaj zabudowy	Szeregowy
Pokoje	4
Rok budowy	2016
+ Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

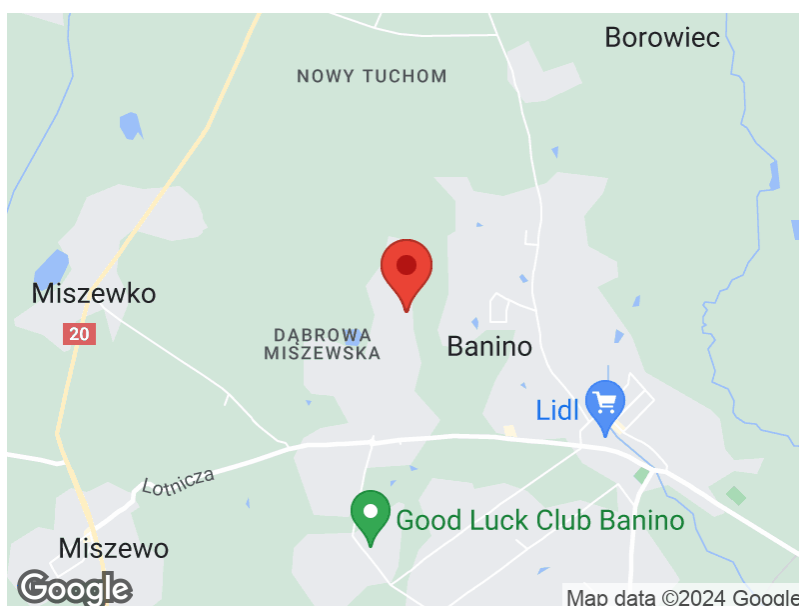
Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2016

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	90 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO I WYŁĄCZNIE W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą domu szeregowego w Baninie.

Prezentowany dom szeregowy składa się z 4 pokoi, o pow. całkowitej ok. 90m² (pow. użytkowa 69,32m²) został wybudowany w 2016r.

Parter:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym 29,29m²
- przedsionek 2,79m²
- WC 1,18m²
- duży ogród

Piętro:

- korytarz + schody 4,52m²
- korytarz 4,28m²
- sypialnia 9,41m²
- pokój 5,85m²
- pokój 7,95m²
- łazienka 4,05m²

Poddasze ocieplone wełną mineralną, wykończone płytami gipsowo kartonowymi o pow. 20m²

Ogrzewanie gazowe (piec dwufazowy JUNKERS), przyłącze do sieci kanalizacyjnej miejskiej.

Miejsce postojowe na dwa samochody wyłożone kostką brukową. Ulica z płyt żelbetonowych.

Do budynku doprowadzony jest światłowód.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- niskie koszty eksploatacyjne
- wydanie od zaraz
- cena do negocjacji
- ogródek od strony lasu
- możliwość zaadaptowania kolejnego pokoju na poddaszu
- gotowe do wprowadzenia

LOKALIZACJA:

Banino to idealne miejsce dla osób poszukujących nieruchomości blisko piękna natury (las, pola, zielen, błogi spokój), a jednocześnie ze sprawnym dojazdem do centrum Gdańska i obwodnicy. W Baninie znajdują się placówki edukacyjne: przedszkole, szkoła podstawowa, liczne sklepy i punkty usługowe. Okolica doskonale skomunikowana z Gdańskiem również za pośrednictwem komunikacji miejskiej: bezpośredni autobus do Gdańska, 1 km do peronu SKM i 9 km do Obwodnicy Trójmiasta, zapewniają idealne połączenie z każdym zakątkiem aglomeracji trójmiejskiej!

Nieruchomość zadbane, w bardzo dobrym stanie technicznym. Nie wymaga remontu. Jest to doskonała propozycja dla rodzin ceniących spokój i kameralną atmosferę!

Serdecznie zapraszam na prezentację

Patrycja Leonowicz

PH294142



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 784,29 zł miesięcznie

1 621,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

