



799 000 zł

10 114 zł/m² | Rata już od 4 253 zł miesięcznie

**pomorskie, Banino,
Dąbrowa**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Banino
Ulica	Dąbrowa
Rodzaj zabudowy	Segment skrajny
Pokoje	4
Rok budowy	2020
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2020

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	79 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Przedmiotem oferty jest dom typu segment położony na prestiżowym **osiedlu Nowe Banino** o powierzchni 80m². W okolicy dużo terenów zielonych i łatwy dostęp do infrastruktury handlowo-usługowej. W pobliżu znajdziemy sklepy, markety, szkoły i przedszkola oraz inne usługi zapewniające komfort każdego dnia.

ATUTY:

- wysoki standard wykończenia
- brak skosów na piętrze
- niskie koszty utrzymania
- ogród 55m² z systemem nawadniającym
- cicha i spokojna okolica
- funkcjonalny układ
- bliskość sklepów i usług

Na parterze domu znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym z dużymi przeszkleniami i wyjściem na taras, łazienka, wiatrołap i pomieszczenie gospodarcze, które zostało zaaranżowane na pralnię. Kuchnia została wykonana przez stolarza z wysokiej jakości materiałów m.in włoskiego gresu lastryko. Ogródek został ogrodzony i zabudowany, dzięki czemu z przyjemnością można wypoczywać na świeżym powietrzu i mieć zapewnioną ciszę i intymność.

Piętro składa się z trzech pomieszczeń zaaranżowanych na sypialnię z dużą szafą w zabudowie, słoneczny gabinet oraz pokój z szafą. Dodatkowo znajduje się tam druga łazienka z wanną i szafkami w zabudowie. Przedpokój posiada świetlik, dzięki temu w dzień piętro jest dobrze oświetlone.

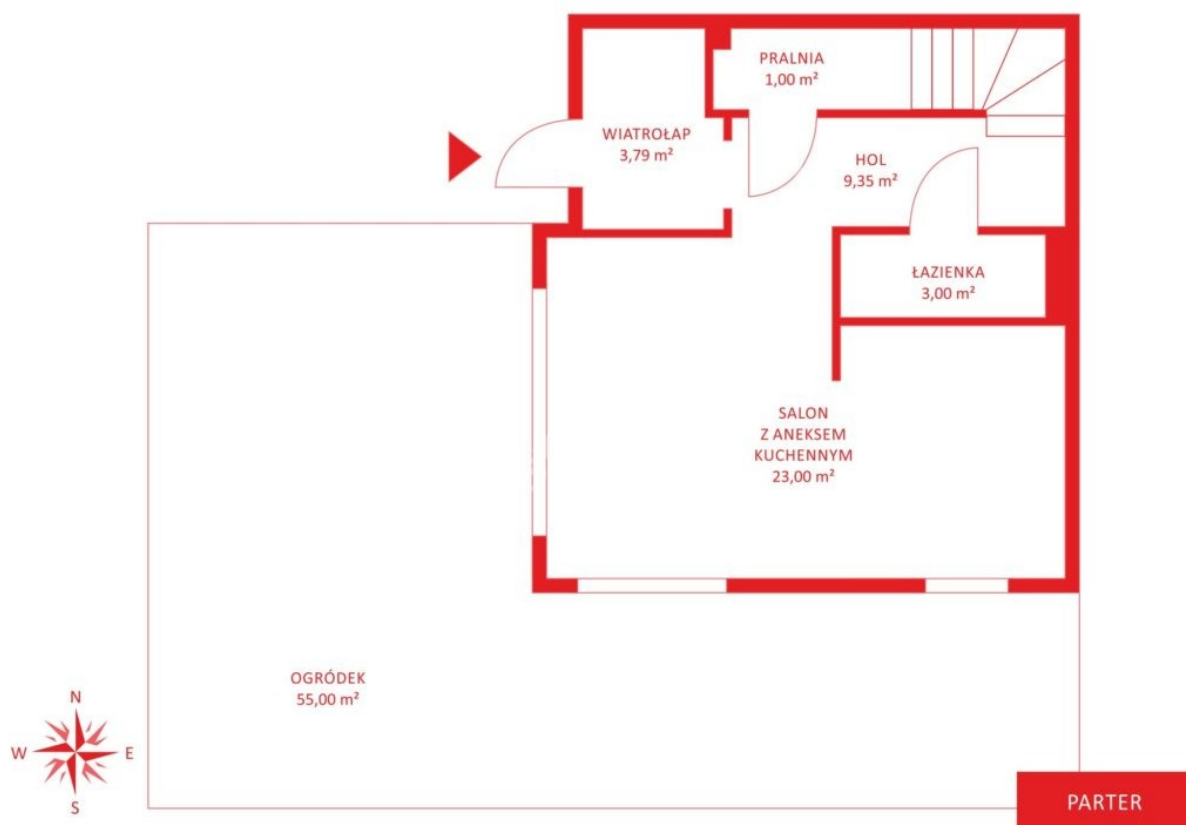
W całym mieszkaniu zainstalowane zostało ogrzewanie podłogowe, co w połączeniu z bryłą budynku i słoneczną ekspozycją południowo-zachodnią sprawia, że budynek charakteryzuje się wysoką pojemnością cieplną. Rachunki za gaz ok. 180 zł miesięcznie. Bezpieczeństwo zapewnia zamknięte osiedle i instalacja alarmowa.

Miejsce postojowe dodatkowo płatne 15 000 zł.

Zapraszam na prezentację!

Krzysztof Gołuński

PH823064



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 784,19 zł miesięcznie

2 786,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Krzysztof Gołuński



58 500 01 56



krzysztof.golunski@pepperhouse.pl