



409 000 zł

6 492 zł/m² | **Rata już od 2 177 zł miesięcznie**

**kujawsko-pomorskie,
Bydgoszcz, Szwederowo**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Szwederowo
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4
Pokoje	3
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1984

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	63 m ²

Lokalizacja nieruchomości





!!! OFERTA W PEPPERHOUSE!!!

3POKOJOWE MIESZKANIE W BLOKU W CENTRUM!!!

ATUTY:

- 3 nieprzechodnie pokoje!
- Dwustronna ekspozycja!
- Blok blisko bydgoskiej starówki!
- Parking za szlabanem tylko dla mieszkańców!

CHARAKTERYSTYKA

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie na drugim piętrze w zadbanym bloku z lat 80. Mieszkanie dzięki dwustronnej ekspozycji cieszy się nie tylko dużą ilością naturalnego światła ale także widokiem na mnogość zieleni w pobliżu. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje parking zamykany szlabanem. Mieszkanie do własnej aranżacji.

w skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon (pow. 22,38m²) z wyjściem na loggię
- 2 niezależne sypialnie (pow. 11,52m² i 8,62m²)
- kuchnia (pow. 6,5m²)
- łazienka (pow. 3,69m²)
- toaleta (pow. 1,3m²)
- przedpokój (pow. 3,13m²)
- korytarz (pow. 5,86m²)

Do mieszkania przynależy piwnica. Budynkiem zarządza Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa, czynsz dla jednej osoby kształtuje się na poziomie ok. 600 zł. i obejmuje zaliczkę na wodę, ogrzewanie, koszty administracyjne, wywóz śmieci, fundusz remontowy i ryczałt na gaz. Osobno płatne pozostają prąd, telewizja i Internet. W budynku jest podłączony światłowód kilku usługodawców.

LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany jest na skraju osiedla Szwederowo i starówki bydgoskiej – spacer na stary Rynek zajmuje mniej niż 5 minut! Bezpośrednio obok bloku znajdują się parking dla mieszkańców oraz plac zabaw dla dzieci. W najbliższej okolicy można znaleźć przedszkola, szkoły podstawowe i średnie, dyskonty, punkty usługowe i gastronomiczne, przystanki komunikacji miejskiej oraz cały wachlarz atrakcji oferowany przez starówkę miasta!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

Patrycja Pruss

Nr oferty PH842375



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 448,98 zł miesięcznie

1 426,48 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Pruss



58 500 01 56



Patrycja.pruss@pepperhouse.pl