

199 900 zł

7 983 zł/m² | [Rata już od 1 064 zł miesięcznie](#)

**kujawsko-pomorskie,
Bydgoszcz, Śródmieście**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Śródmieście
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	2/2
Pokoje	1
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1910

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	25.04 m ²

Lokalizacja nieruchomości





KAWALERKA ŚRÓDMIEŚCIE 25 M2

ATUTY:

- atrakcyjna lokalizacja
- doskonała propozycja inwestycyjna
- budynek po gruntownym remoncie i przekształceniu na lokale mieszkalne
- pełna baza handlowo – usługowa w najbliższej okolicy
- 20 minut spacerem do Starego Rynku
- świetny dostęp do komunikacji miejskiej i dworca PKP
- idealnie pod wynajem dla studentów, singli

CHARAKTERYSTYKA:

Kawalerka ok 25 m2 na Śródmieściu usytuowana na drugim piętrze świeżo wyremontowanej dwupiętrowej kamienicy. Budynek przeszedł gruntowny remont w 2021 roku. Wymienione zostały instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i założone nowa instalacja CO. Idealna propozycja do dalszego najmu dla studenta lub singla.

Nieruchomość jest podzielona na przestronny pokój z aneksem kuchennym, łazienkę i przedpokój. Na ścianach płyty kartonowo-gipsowe z położoną gładzią i białą farbą. Przy zakładaniu instalacji elektrycznej została założona większa ilość gniazdek. Aneks kuchenny przygotowany pod zabudowę (instalacja pod lodówkę, płytę indukcyjną, zlewozmywak). Łazienka przygotowana do położenia kafli oraz do podłączenia armatury i pralki.

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 3,5 m2

W skład nieruchomości wchodzi:

- pokój z aneksem kuchennym
- łazienka
- przedpokój
- piwnica

Czynsz w wysokości ok. 320 zł bez zaliczki na wodę, wywozu śmieci i ogrzewania.

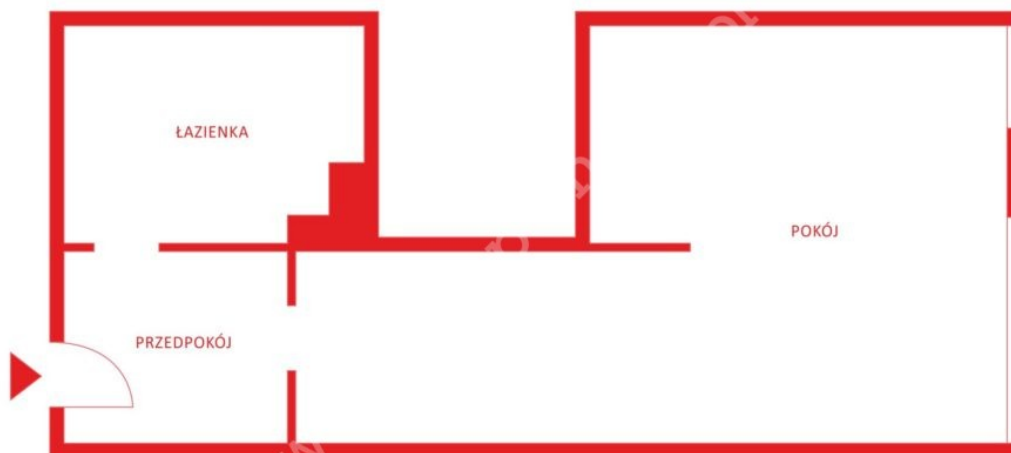
LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana jest na Śródmieściu, gdzie usytuowanie mieszkania od strony dziedzińca zapewnia odcięcie od gwaru ulicy. Niedaleko znajdują się lokale usługowe, bogata baza gastronomiczna, wydział Politechniki Bydgoskiej, liceum i szkoła podstawowa. Lokalizacja świetnie skomunikowana z resztą miasta – przystanki autobusowe w odległości 3-5 minut pieszo. Do Dworca Głównego dojdziemy w 8 minut, a na Stary Rynek w 20 minut.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Kacper Zmudziejewski

Nr oferty: PH788980



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 196,95 zł miesięcznie

697,20 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Kacper Zmudziejewski



58 500 01 56



kacper.zmudziejewski@pepperhouse.pl