



249 000 zł

6 553 zł/m² | Rata już od 1 325 zł miesięcznie

**kujawsko-pomorskie,
Bydgoszcz, Śródmieście**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Śródmieście
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	3/3
Pokoje	2
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1900

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	38 m ²

Lokalizacja nieruchomości





2 POKOJE ŚRÓDMIEŚCIE 39 M2

ATUTY:

- centrum miasta!
- miejsce postojowe!
- blisko komunikacji miejskiej!

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie ok. 39 m2 (powierzchnia po podłodze ok. 45 m2) położone na 3 piętrze 3 piętrowej secesyjnej kamienicy w samym sercu miasta. Klatka schodowa i wjazd do kamienicy były remontowane 2 lata temu. Idealna propozycja inwestycyjna do dalszego najmu.

Nieruchomość jest podzielona na dwa pokoje, aneks kuchenny, łazienkę i przedpokój. Wejście do pierwszego z pokoi jest otwarte, co daje nam większą przestrzeń. Znajdziemy w nim dużą, zabudowaną szafę. Przechodzimy przez niego do oddzielnego pokoju, który można zaadoptować na sporą sypialnię. Aneks kuchenny wyposażony w pralkę, kuchenkę gazową i piekarnik. Łazienka z kabiną prysznicową. Dla miłośników starszych mebli – wyposażenie może pozostać w cenie.

Do mieszkania przynależy piwnica. Jest możliwość zaparkowania samochodu na posesji. Wjazd na posesję przez bramę na pilota.

W skład nieruchomości wchodzi:

- pokój przechodni
- pokój oddzielny
- aneks kuchenny
- łazienka
- przedpokój
- piwnica

Kamienica jest zarządzana przez wspólnotę mieszkaniową. Czynsz w wysokości ok 700 zł na 2 osoby z zaliczką na wodę, ogrzewaniem i funduszem remontowym.

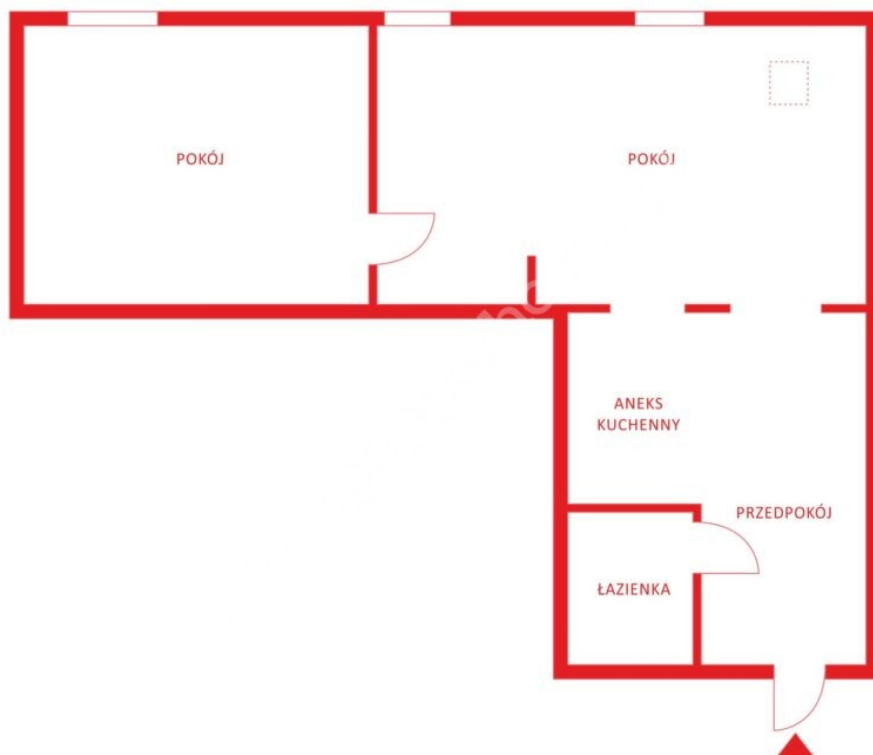
LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w centrum miasta. W pobliżu: komunikacja miejska, park i punkty usługowe. W okolicy bardzo bogata baza gastronomiczna, żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa i średnia. Wyspa Młyńska i Stary Rynek znajdują się w odległości 5-ciu minut spacerem.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Kacper Zmudziejewski

Nr oferty: PH497115



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 490,94 zł miesięcznie

868,44 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Kacper Zmudziejewski



58 500 01 56



kacper.zmudziejewski@pepperhouse.pl