



295 000 zł

8 477 zł/m² | [Rata już od 1 570 zł miesięcznie](#)

**kujawsko-pomorskie,
Bydgoszcz, Centrum**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Centrum
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	3/3
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1910

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	34.8 m ²
Powierzchnia użytkowa	60 m ²

Lokalizacja nieruchomości





!! KLIMATYCZNE 62m2 WYSOKI STANDARD !!

ATUTY:

- świeżo odremontowane – nowe instalacje, wysoki standard wykończenia!
- niskie koszty utrzymania – dodatkowa niewliczona powierzchnia!
- dokonała izolacja termiczna!
- w pełni urządzone i wyposażone: kuchnia i łazienka!
- zadbana, odrestaurowana kamienica!

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie 34,8m² powierzchni mieszkalnej, ujętej w księdze wieczystej, ze względu na obniżony sufit (koło 1,7m) pozostała powierzchnia nie została wliczona do metrażu, a stanowi niemalże drugą część mieszkania! – łącznie do dyspozycji około 62m². Lokal poddaszowy, usytuowany na 3 piętrze świeżo odremontowanej kamienicy. 2 pokoje: przestronny, jasny salon i sypialnia; nowa, umeblowana i wyposażona w AGD kuchnia oraz łazienka zaopatrzona w wannę i kabinę prysznicową. Całe mieszkanie zostało wykonane z bardzo dobrej jakości materiałów i z dużą dbałością o detale. Jest doskonale wyizolowane od strony dachu oraz podłogi. Mimo wysokich temperatur w mieszkaniu bardzo komfortowa temperatura, a zimą oznacza to niskie koszty ogrzewania.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon – 27,50m²
- sypialnia – 9,90m²
- kuchnia – 8,97m²
- łazienka – 5,76m²
- przedpokój – 9,48m²

Opłaty miesięczne kształtują się na poziomie: 250 zł/osoba, wliczając fundusz remontowy.

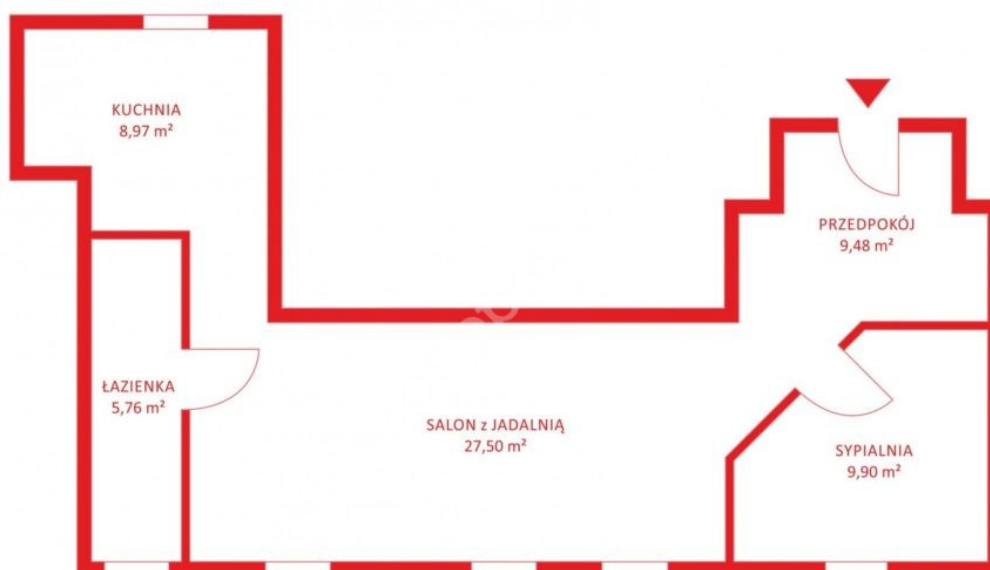
LOKALIZACJA:

Centrum Bydgoszczy, doskonale skomunikowane z każdym zakątkiem miasta. W okolicy mnogość sklepów, instytucji, lokali gastronomicznych, nieopodal Plac Piastowski.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Anna Seroka

Nr oferty: **PH987214**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 766,38 zł miesięcznie

1 028,88 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Anna Seroka



535 517 100



anna.seroka@pepperhouse.pl

