



320 000 zł

9 883 zł/m² | Rata już od 1 703 zł miesięcznie

**Gdynia, Wzgórze Św.
Maksymiliana, Wojewody
Wachowiaka**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Wzgórze Św. Maksymiliana
Ulica	Wojewody Wachowiaka
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4

+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica

Opis

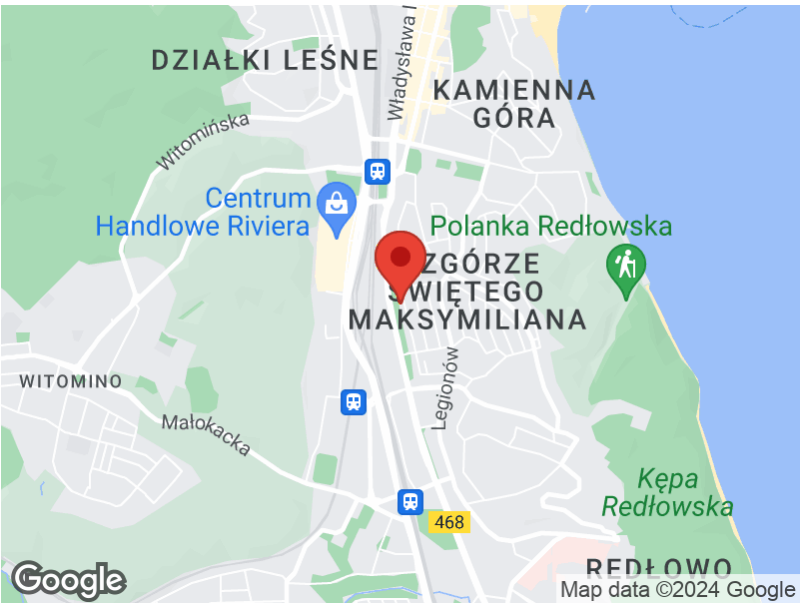
Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1939

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	32.38 m ²
Powierzchnia użytkowa	32.38 m ²



Lokalizacja nieruchomości





LOKALIZACJA

Mieszkanie dwupokojowe na Wzgórzu św. Maksymiliana przy ulicy Wojewody Wachowiaka.

Mieszkanie bardzo dobrze skomunikowane

- **10 minut piechotą do SKM** (Wzgórze, Redłowo)
- 3 minuty do autobusu
- **20 minut spacerem do morza, Polanki Redłowski**
- **6 minut pieszo do PPNT**
- 5 minut autem do obwodnicy trójmiejskiej
- urokliwe **Molo w Orłowie w zaledwie 10 min.** natomiast do **Sopotu** dojedziemy w **15 min**

Bezpośrednio za budynkiem znajduje się park, co zapewnia ciszę i spokój.

W pobliżu pełna infrastruktura (przedszkole, szkoła, ośrodek zdrowia, sklepy, galeria Riviera, fitness cluby, Uczelnie Wyższe).

CHARAKTERYSTYKA

Lokal składa się z:

- pokoju z aneksem kuchennym 17,35 m²
- łazienki z wnęką prysznicową 3,3 m²
- mniejszego pokoju 5,68 m²
- holu 6,05 m²

Mieszkanie jest odświeżone, **gotowe do zamieszkania i wydania.**

Budynek w 2006 r. przeszedł **gruntowy remont** (nowa elewacja, wymienione wszystkie instalacje, wyremontowana klatka schodowa)

Mieszkanie ciepłe, przytulne, idealne dla pary lub pod wynajem.

Ogrzewanie elektryczne + **nowoczesny komin** ze stalowym wkładem kominowym.

Mieszkanie do sprzedaży z kompletnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

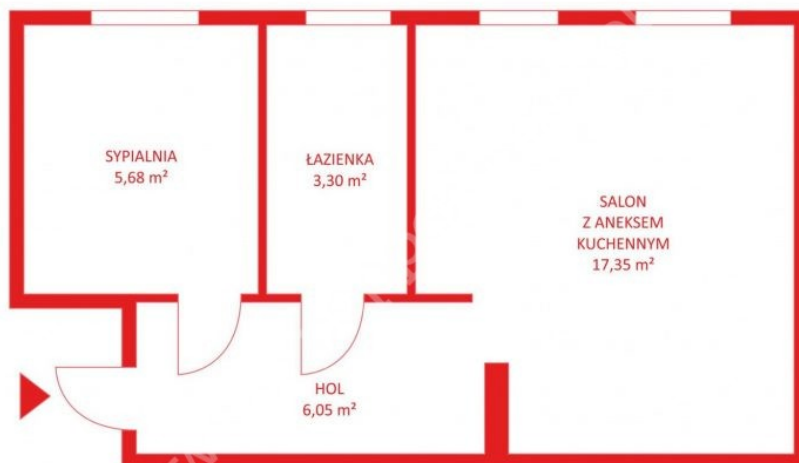
Czynsz: 200zł / mc.

Do mieszkania przynależy **duża piwnica** ok 8 m².

Miejsca postojowe bezpośrednio przed budynkiem.

Zapraszam na prezentację

PH375515



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 916,07 zł miesięcznie

1 116,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!