



~~389 000 zł~~ **384 000 zł**

7 932 zł/m² | Rata już od 2 044 zł miesięcznie

Gdynia, Wzgórze Św. Maksymiliana, Batalionów Chłopskich

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

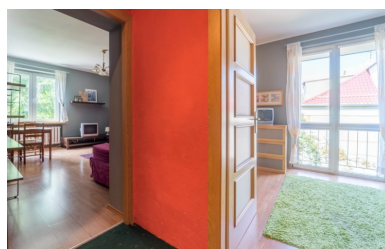
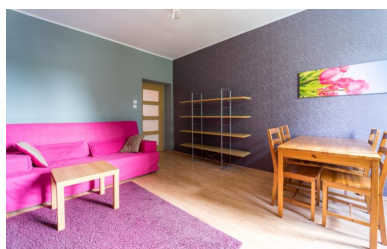
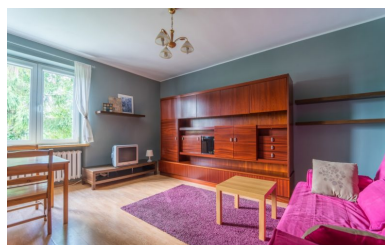
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Wzgórze Św. Maksymiliana
Ulica	Batalionów Chłopskich
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/1
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1955

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	48.41 m ²



Lokalizacja nieruchomości





TYLKO W PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- rewelacyjna lokalizacja blisko centrum miasta, PPNT, skm
- dwa oddzielne pokoje
- gotowy produkt inwestycyjny
- możliwość wprowadzenia od razu
- niski czynsz

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w dzielnicy Gdyni Wzgórze Św. Maksymiliana, na granicy z Redłowem, Największym atutem lokalizacji jest bliskość gdyńskiego śródmieścia, PPNT, morza. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, lokalne sklepy, przychodnia, szkoły podstawowe, szkoła muzyczna, przedszkola, renomowane liceum. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane, blisko przystanki autobusowe oraz przystanek SKM Redłowo.

Bezpośrednio za budynkiem park.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal o powierzchni 48,41 m² położony jest na pierwszym piętrze małego budynku wielorodzinnego. Mieszkanie składa się z **dwóch oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju**. W mniejszym pokoju niewielki balkon. Kuchnia od strony wschodniej. Możliwość przerobienia na 3 pokoje z aneksem kuchennym, lub połączenia kuchni z mniejszym pokojem.

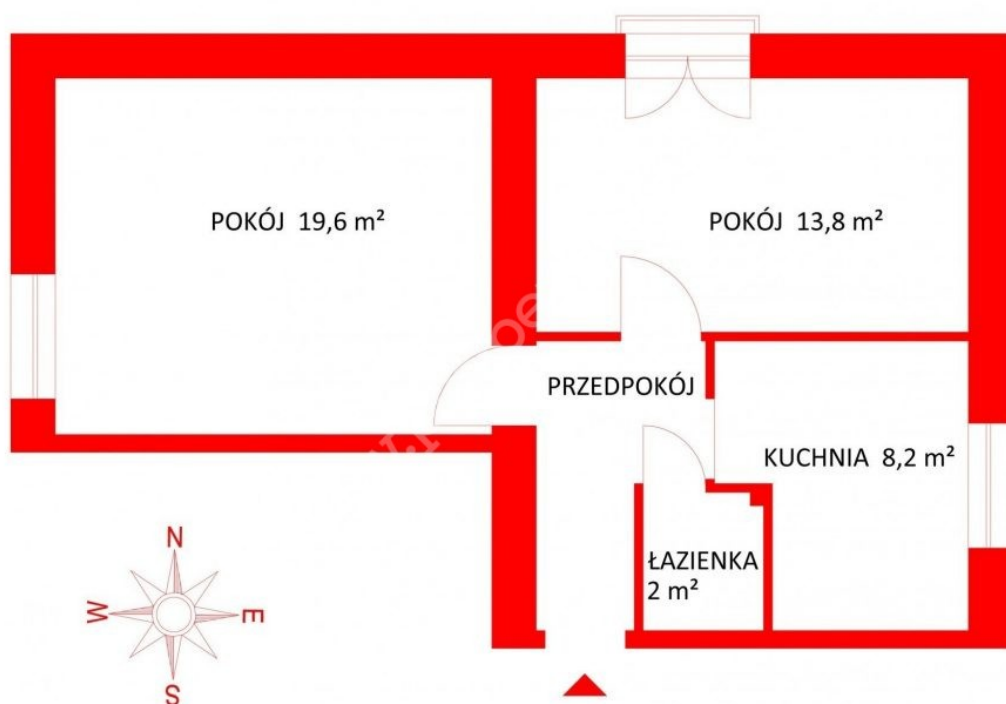
W 2010 łazienka przeszła generalny remont, wszystkie ściany w mieszkaniu zostały wycekolowane i odmalowane, dodatkowo wymieniono część instalacji elektrycznej.

Stan bardzo dobry (oprócz kuchni i przedpokoju, które wymagają odświeżenia). **Wysokość pomieszczeń 2,72m.**

Do mieszkania przynależy duża piwnica (18 m²). Przed budynkiem miejsca postojowe ogólnodostępne.

Mieszkanie obecnie niezamieszkane, dostępne od zaraz. Roczna stopa zwrotu na poziomie 5%.

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła – boiler. Opłaty około 330 latem, 600 zimą.





Twoje raty



360 raty po 2 299,29 zł miesięcznie

1 339,29 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Renata Kak - Szneider



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

