



360 000 zł

6 977 zł/m² | Rata już od 1 916 zł miesięcznie

Gdynia, Witomino, Uczniowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

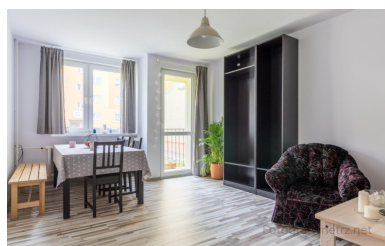
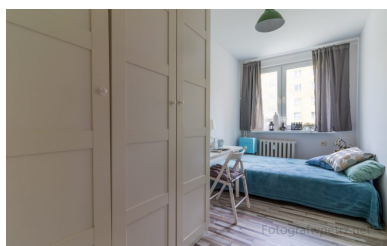
Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Witomino
Ulica	Uczniowska
Pokoje	3
Rok budowy	1970
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	51.6 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Oferta dostępna tylko w Pepper House!

Na sprzedaż bardzo jasne, przestronne mieszkanie o pow. 51,60m² na wysokim parterze. Okna z salonu wychodzą na stronę południową natomiast z kuchni na stronę północną.

Czteropiętrowy budynek z lat 70-tych przeszedł gruntowny remont (ocieplenie, klatka schodowa odnowiona, drzwi wejściowe do budynku zabezpieczone domofonem).

Mieszkanie znajduje się nad ogrzewaną suszarnią i węzłem cieplnym, co powoduje, że mieszkanie jest bardzo ciepłe i słoneczne.

Opłaty eksploatacyjne 450-500zł (woda, wywóz śmieci, ogrzewanie, gaz, opłaty dla spółdzielni)

W skład mieszkania wchodzi:

salon z wyjściem na kompaktowy balkon – 20m²

dwa pokoje – 10m²/9,5m²

niezależna kuchnia z oknem

łazienka

korytarz z miejscem na dwie szafy szerokie na ok. 100cm

Kuchnia wyposażona jest w szafki kuchenne z grafitowym blatem, wbudowaną płytę gazową, lodówkę oraz pralkę.

Mieszkanie przeszło generalny remont i jest gotowe do zamieszkania. W trakcie remontu wymieniono instalacje, wycekolowano ściany, wymieniono drzwi wewnętrzne na drewniane (bielona, woskowana sosna), położono instalację alarmową (wystarczy założyć czujki i rozdzielnię), okna PCV.

W kuchni i łazience na podłogach położono gres natomiast w pokojach dobrej jakości panele (klasa ścieralności A5).

Do dyspozycji mieszkańców są dwie duże suszarnie ok. 25m² oraz pomieszczenie na wózki dziecięce, rowery itp. Do mieszkania przynależy również piwnica o pow. 3m².

Nieruchomość znajduje się cichej okolicy, z części okien jest widok na pobliski las. Przy mieszkaniu znajduje się zaciszny plac zabaw, który jest oddzielony od ulicy innymi budynkami. Istnieje możliwość wydzielenia małego ogródka przed balkonem.

Dla mieszkańców osiedla dostępny parking przed budynkiem. Istnieje również możliwość wynajęcia garażu obok budynku albo miejsca na parking strzeżonym w Witawie.

LOKALIZACJA:

200 m do przystanku autobusowego

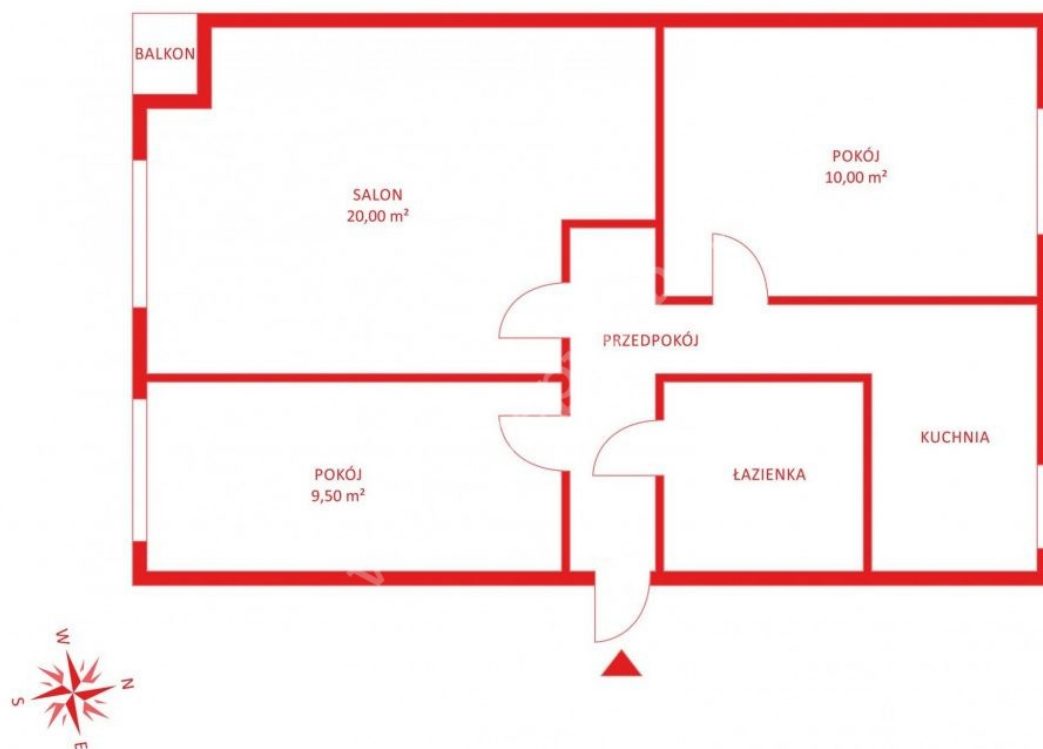
bliskość do Obwodnicy Trójmiasta

w pobliżu – szkoła, przedszkole, przychodnia, basen, siłownia, sklepy, centrum handlowe Witawa

Zapraszam na prezentację

PH753951

Patrycja Leonowicz



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 155,58 zł miesięcznie

1 255,58 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

