



**289 000 zł**

7 589 zł/m<sup>2</sup> | [Rata już od 1 538 zł miesięcznie](#)

**Gdynia, Witomino,  
Graniczna**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Miejscowość     | Gdynia            |
| Dzielnica       | Witomino          |
| Ulica           | Graniczna         |
| Rodzaj zabudowy | Dom wielorodzinny |
| Pokoje          | 2                 |

**Opis**

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2000       |

**Pomieszczenia**

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Liczba pokoi           | 2                    |
| Powierzchnia całkowita | 38.08 m <sup>2</sup> |

**Lokalizacja nieruchomości**





## ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- balkon,
- mieszkanie w pełni nasłonecznione,
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa,
- ciekawa propozycja zarówno dla inwestorów, jak i par bądź sigła,

Nieruchomość zlokalizowana blisko centrum Gdyni w dzielnicy Witomino przy ul. Granicznej. Szybki dojazd do obwodnicy trójmiasta oraz centrum Gdyni, oraz stacji SKM, doskonała komunikacja miejska (autobusy, trolejbusy) Wkoło szkoły, dyskonty, pawilony handlowe oraz klub fitness. W bezpośrednim sąsiedztwie lasy i tereny zielone. Pod budynkiem liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

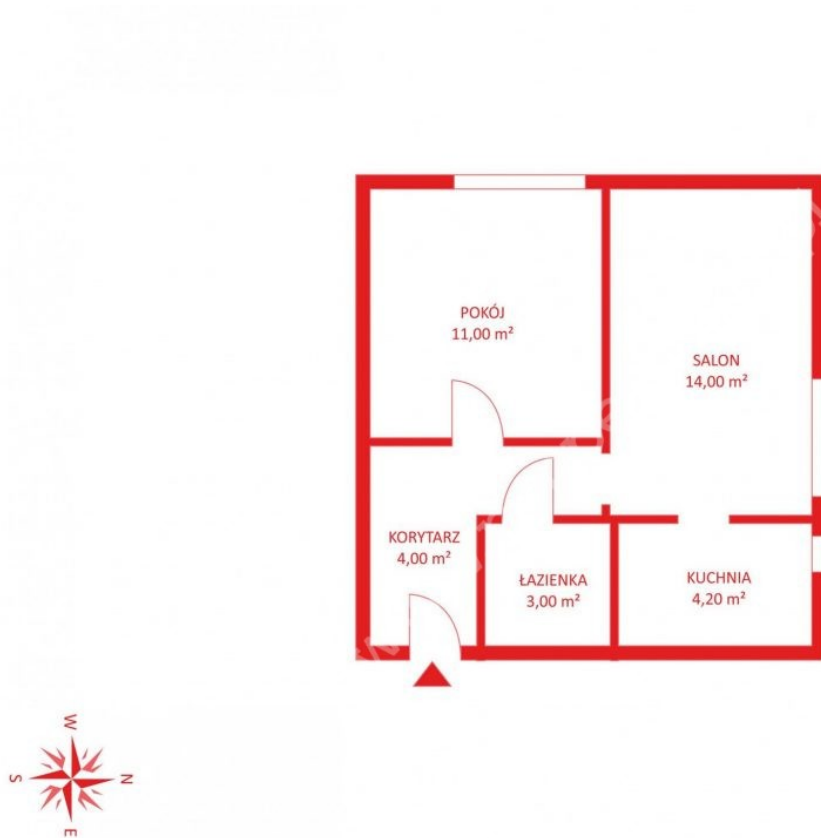
Nieruchomość o powierzchni 38,08 m<sup>2</sup> położona na wysokim parterze budynku wielorodzinnego z 2000 roku. Mieszkanie składa się z salonu (15m<sup>2</sup>), sypialni (11m<sup>2</sup>), kuchni (4m<sup>2</sup>), łazienki oraz przedpokoju.

Ekspozycja okien południowo-zachodnia, dzięki czemu lokal jest ciepły i słoneczny.

Budynek ocieplony, klatka schodowa odświeżona.

Opłaty kształtują się około 270 zł przy dwóch osobach (mieszkanie bezczynszowe).

Serdecznie zapraszam na prezentację! Magdalena Piątkowska PH 377586



## Masz pytania?



## Twoje raty



360 raty po 1 730,45 zł miesięcznie

1 007,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Dorota **Bożyk**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

