



409 000 zł

2 037 \$/m² | Rata już od 553 \$ miesięcznie

Gdynia, Witomino, Graniczna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Witomino
Ulica	Graniczna
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1999

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	51 m ²
Powierzchnia użytkowa	51 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- po generalnym remoncie
- wysoki standard wykończenia mieszkania
- kompletnie wyposażone
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa
- bliskość lasu, komunikacji miejskiej
- dostępne od zaraz
- słoneczny balkon

LOKALIZACJA

Witomino to przede wszystkim **cisza i spokój**.

Dzielnica otoczona jest **lasem**, a bliskość terenów spacerowych i rekreacyjnych pozwala na aktywne spędzanie wolnego czasu.

Ogromnym atutem jest **świetna komunikacja** (w 2 min pieszo przystanek autobusowy),

bliskość centrum miasta (10 min autem) oraz obwodnicy (tylko 5 min) co pozwala na bardzo sprawne poruszanie się po całym Trójmieście.

CHARAKTERYSTYKA

Słoneczne, 2-pokojowe mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze w 4-piętrowym budynku z 1999r. Dobrze utrzymany budynek tuż obok Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Mieszkanie z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń o powierzchni użytkowej (51m2) w którego skład wchodzi:

- salon z balkonem od strony południowej 23 m2
- sypialnia 8,5 m2
- odrębna kuchnia 8 m2
- łazienka +WC 5 m2
- przedpokój 6,5 m2

Lokal po generalnym remoncie. **Gotowy do zamieszkania**.

Nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Przestronna kuchnia zabudowana wraz ze sprzętem AGD oraz solidny stół z kompletem krzeseł.

Na kaflach wypalane napisy bałkańskich przysmaków.

Łazienka z wanną i przeszkolona zasłoną prysznicową, pralka na wyposażeniu.

Salon wraz z kompletną zabudową, rogówką i stolikiem.

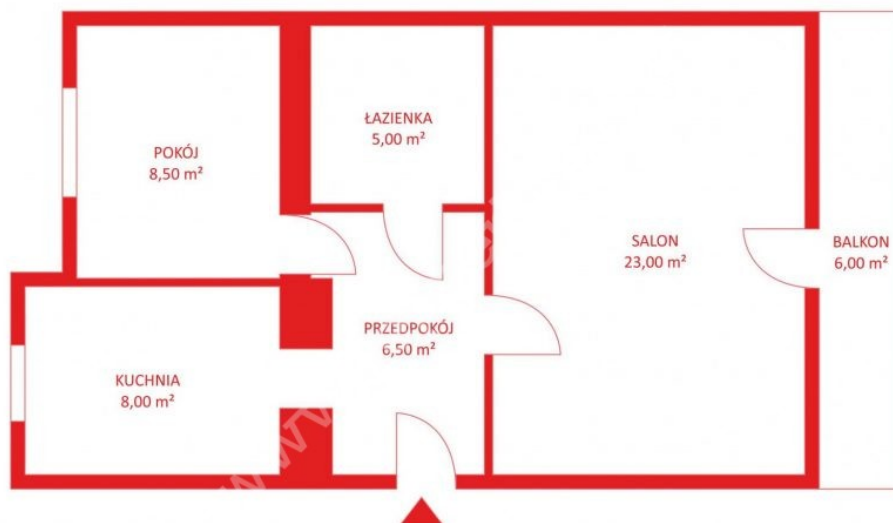
Do mieszkania przynależy piwnica 2 m2.

Przed budynkiem **miejsca postojowe** tylko dla mieszkańców bloku.

Możliwość zakupu garażu – płatny dodatkowo 40.000 zł

Opłaty kształtują się w wysokości ok. 400 zł latem, 500 zł zimą.

Oferta godna polecenia, serdecznie zapraszam na prezentację.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 448,98 zł miesięcznie

1 426,48 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!