

890 000 zł

3 842 zł/m² | [Rata już od 4 737 zł miesięcznie](#)

Gdynia, Wielki Kack, Źródło Marii

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdynia
Dzielnica	Wielki Kack
Ulica	Źródło Marii
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Pokoje	5
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2010

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	231.68 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Atuty nieruchomości:

- urządzona zielen,
- oświetlenie zewnętrzne willi,
- miejsca parkingowe.

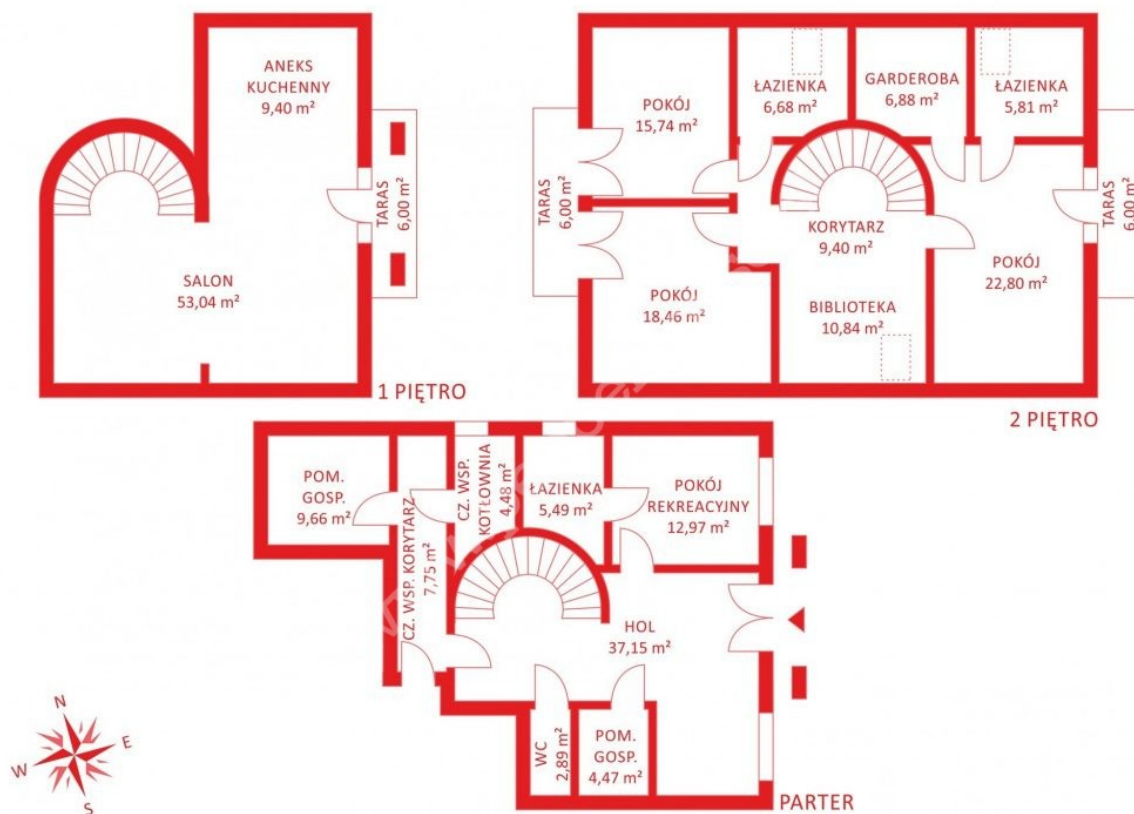
Trzy-poziomowy, nowoczesny, słoneczny apartament!

W parterowej części domu znajduje się hol z pomieszczeniami gospodarczymi oraz gabinet z łazienką. W apartamencie znajdują się piękne kręcone schody prowadzą przez wszystkie kondygnacje aż do poddasza. Na poziomie I pietra przepiękny, dobrze doświetlony salon połączony z kuchnią i jadalnią, z wyjściem na mały taras. Na II piętrze znajdują się trzy sypialnie, w tym jedna z łazienką i garderobą, dwie pozostałe ze wspólną łazienką. Obie łazienki posiadają okna. Na piętrze znajduje się też wspólna strefa relaksu.

Apartament ogrzewany jest z pompy ciepła poprzez ogrzewanie podłogowe, pomieszczenia zostały wyposażone w elektroniczne regulatory temperatury (Euroster), co umożliwia najwyższy komfort obsługi oraz utrzymania oczekiwanych parametrów grzania oraz oszczędność energii. Poddasze oraz salon klimatyzowane są z pompy ciepła.

Standard wykończenia:

ściany wewnętrzne – murowane pokryte tynkiem cementowo-wapiennym, szpachlowane, pomalowane białą farbą emulsyjną odporną na szorowanie lub z płyt kartonowo-gipsowych szpachlowane, pomalowane białą farbą emulsyjną odporną na szorowanie
ściany w łazienkach i WC – murowane, tynkowane lub z płyt kartonowo-gipsowych, niemalowane
wyposażenie łazienki, WC, kuchni w postaci podejść wodno-kanalizacyjnych
sufity częściowo z płyt kartonowo-gipsowych (poddasze, parter Makalu) – szpachlowane malowane białą farbą emulsyjną odporną na szorowanie
podłogi w pomieszczeniach – wylewka betonowa i wyrównanie wylewką samopoziomującą
parapety wewnętrzne – z konglomeratu marmurowego
schody żelbetowe
drzwi wejściowe – antywłamaniowe klasy „C”
okna o izolacyjności U_w ca 1,1 W/m²K, pakiety trzyszybowe o U_g = 0,8 W/m²K z ciepłymi ramkami – nowoczesne szyby o bardzo dobrych właściwościach termicznych i akustycznych zapewniające długotrwałą eksploatację bez obniżenia parametrów
instalacje – wodna, kanalizacyjna, elektryczna, grzewcza, telefoniczna, RTV, alarmowa, wentylacyjna grawitacyjna
klimatyzacja – zasilana pompą ciepła
instalacja grzewcza -podłogowa zasilania pompą ciepła
gotowy system alarmowy z modułem GSM
ściany zewnętrzne – murowane z porothermu, ocieplone styropianem i otynkowane tynkiem silikonowym
pokrycie dachowe – odeskowanie pokryte papą, dachówka ceramiczna
tarasy – pokryte płytkami mrozoodpornymi, balustrady z aluminium lakierowanego proszkowo, szkło bezpieczne 33.1(6,4mm) mleczne



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 329,07 zł miesięcznie

3 104,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

